Felsőlajos/ 5-6/2022.

MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS 1. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁSA
TOP Plusz 2.1.1-21 projektelőkészítési feladatok, egyéb szakértői feladatok ellátása tárgyában

Amely létrejött egyrészről

Felsőlajos Község Önkormányzata
Székhely: 6055 Felsőlajos, Iskola u. 12.
Törzskönyvi azonosító szám (PIR): 540304
Adószám: 15540306-1-03
Aláírásra jogosult képviselője: ***JUHÁSZ GYULA*** polgármester, a továbbiakban ***MEGBÍZÓ***

másrészről a

Tótender Mérnöki Pályázat Kezelő Iroda Korlátolt Felelősségű Társaság
Székhely: 2483 Gárdony, Mikszáth Kálmán u. 19 fsz. 1.
Cégjegyzékszám: 07-09-026895
Adószám: 25536366-2-07
Bankszámlaszám: 10102952-79215600-01004007
Aláírásra jogosult képviselője: ***HÁMORI BERTALAN*** ügyvezető, a továbbiakban ***MEGBÍZOTT***

továbbiakban együttesen: ***Felek*** – között alulírott helyen és időben az alábbi feltételekkel:

1. Előzmények

Felek kölcsönösen rögzítik, hogy Megbízó pályázatot kívánt benyújtani a Regionális Fejlesztési Operatív Programok Irányító Hatósága kezelésében álló TOP Plusz 2.1.1-21 *„Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése"* című felhívás tárgyában. A pályázat benyújtása megtörtént, a pályázat TOP-PLUSZ-2.1.1-21-BK1-2022-00037 kódot kapott. Felek rögzítik, hogy Megbízó beszerzési eljárást folytatott le a tárgyi pályázat benyújtása előtt, Projekt előkészítés, azon belül Tervezési és Egyéb mérnöki szakértői feladatok ellátására. A beszerzési eljárás során a legkedvezőbb ajánlatot Megbízott tette.

Megbízó ajánlati nettó ára, a Projekt előkészítés, azon belül Tervezési, és Egyéb mérnöki szakértői feladatok ellátására, összeségében **2.690.750,- Ft + ÁFA, azaz kettőmillió-hatszázkilencvenezer-hétszázötven forint plusz általános forgalmi adó,** melynek megfelelően Felek között a megbízási szerződés megkötésre került **2021. 12. 16.** napján.

A TOP Plusz 2.1.1-21 pályázat kidolgozása során az előzőekben ismertetett három projekt elemre (Projekt előkészítés, Tervezés, Egyéb mérnöki szakértői szolgáltatások), a maximálisan elszámolható nettó összeg **2.628.999,- Ft + ÁFA, azaz kettőmillió-hatszázhuszonnyolcezer-kilencszázkilencvenkilenc forint plusz általános forgalmi adó.**

A pályázat benyújtása során a Projekt előkészítés, Tervezési és Egyéb mérnöki szakértői feladatok a fent ismertetett összegen véglegesedtek, **csökkentek**, erre tekintettel Felek, Megbízó kezdeményezésére az alábbiak szerint módosítják a **2021. 12. 16.** napján megkötött megbízási szerződést.

Módosított szerződéses feltételek:

8. Megbízási díj mértéke és annak kifizetése

8.1. Megbízó által Megbízott részére a jelen Szerződés 2. pontjában meghatározott tevékenységek elvégzéséért Megbízó megbízási díjat (a továbbiakban: „Díj") fizet.

8.2. Jelen Szerződés 2. pontjában meghatározott tevékenység ellátásáért járó megbízási díj mértéke **2.628.999,- Ft + ÁFA, azaz kettőmillió-hatszázhuszonnyolcezer-kilencszázkilencvenkilenc forint plusz általános forgalmi adó**. Megbízott az alábbi ütemezéssel és összegben jogosult a díjra:

8.2.1. **Projektelőkészítési feladatok**

Jelen Szerződés 2. pontjában 1. részfeladat elvégzésére meghatározott tevékenység ellátásáért járó megbízási díj mértéke **2.470.564,- Ft + ÁFA, azaz kettőmillió-négyszázhetvenezer-ötszázhatvannégy forint plusz általános forgalmi adó. A fenti összeg tartalmazza a Projekt előkészítési feladatok költségeit 886.223,- Ft + ÁFA, azaz nyolcszáznyolcvanhatezer-kettőszázhuszonhárom forint plusz általános forgalmi adó összegben, valamint a Tervezési feladatok költségeit, 1.584.341,- Ft + ÁFA, azaz egymillió-ötszáznyolcvannégyezer-háromszáznegyvenegy forint plusz általános forgalmi adó összegben.** Megbízott az alábbi ütemezéssel és összegben jogosult a díjra:

1. részszámla:

988.226,- Ft + ÁFA, azaz kilencszáznyolcvannyolcezer-kettőszázhuszonhat forint plusz általános forgalmi adó, a pályázat benyújtását követően;

Az első részteljesítés időpontjának a Megbízó és a Megbízott a projekt a pályázat benyújtásáról szóló EPTK felületen történő visszaigazolás megjelenését tekintik, melyet Megbízó által kiállított teljesítési igazolással igazolnak.

2. részszámla:

741.169,- Ft + ÁFA, azaz hétszáznegyvenegyezer-egyszázhatvankilenc forint plusz általános forgalmi adó, a projekt támogatói döntését követően;

Felek a második részteljesítés időpontjának a projekt támogatói döntésének EPTK felületen történő megjelenését tekintik, mellyel egyidejűleg Megbízó részteljesítését igazoltnak fogadják el.

3. részszámla:

741.169,- Ft + ÁFA, azaz hétszáznegyvenegyezer-egyszázhatvankilenc forint plusz általános forgalmi adó, a kivitelező kiválasztásához szükséges eljárás műszaki dokumentációjának átadását követően;

Felek a harmadik részteljesítés időpontjának a Megbízó és a Megbízott a kivitelező kiválasztásához szükséges eljárás műszaki dokumentációjának elektronikus formában (PDF fájl formátum) történő átadását tekintik, melyet a Megbízó által kiállított teljesítési igazolással igazolnak.

8.2.2. **Egyéb szakértői feladatok**

Jelen Szerződés 2. pontjában 2. részfeladat elvégzésére meghatározott tevékenység ellátásáért járó megbízási díj mértéke **158.435-,- Ft + ÁFA, azaz egyszázötvennyolcezer-négyszázharmincöt forint plusz általános forgalmi adó**. Megbízott az alábbi ütemezéssel és összegben jogosult a díjra:

Végszámla:

158.435-,- Ft + ÁFA, azaz egyszázötvennyolcezer-négyszázharmincöt forint plusz általános forgalmi adó, a projektzáráshoz szükséges szakmai dokumentumok átadását követően (megvalósult állapotra vonatkozó hitelesített energetikai tanúsítvány, rehabilitációs környezettervező szakmérnök általi szakmai nyilatkozat, amennyiben szükséges), melyet Megbízó által kiállított teljesítési igazolással igazolnak.

A végteljesítés időpontjának a Megbízó és a Megbízott a projektzáráshoz szükséges szakmai dokumentumok átadást tekinti.

8.3. Megbízott számláit Megbízó felé 1 példányban nyújtja be, amely számla ki kell, hogy elégítse a hatályos magyar pénzügyi rendelkezések formai és tartalmi követelményeit.

8.4. Megbízó a számlák ellenértékét köteles 30 napos fizetési határidővel banki átutalással megfizetni.

8.5. A számlák kifizetésének módja a 2021-2027 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 256/2021. (V. 18.) Korm. rendelet az irányadó.

8.6. Késedelmes fizetés esetén Megbízó köteles a Ptk. 6:48. § (1) bekezdésében rögzített késedelmi kamatot megfizetni.

Indokolás:

Megbízó írásban kezdeményezte a szerződésmódosítást, mellyel Felek kölcsönösen egyetértenek, mivel az elszámolható költségeken felüli forrással Megbízó nem fog rendelkezni, ezzel veszélyeztetve a teljes projekt

megvalósulását. Felek közös akarattal úgy döntöttek, hogy a szerződés „8. Megbízási díj mértéke és annak kifizetése" pontját fentiek szerint módosítják.

A felek megállapodnak, hogy a megbízási szerződés többi pontját változatlan tartalommal hatályában fenntartják.

Jelen szerződésmódosítás egymással mindenben szó szerint megegyező 4 (négy) eredeti példányban készült, amelyből Megbízottat 1 (egy), Megbízót pedig 3 (három) eredeti példány illet.

Jelen szerződést a Szerződő felek elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt írják alá.

Felsőlajos, 2022. 03. 03.

Tótender Mérnöki Kft.
2483 Gárdony, Mikszáth Kálmán utca 19. fsz. 1.
Adósz.: 25536366-2-07
Banksz.: 10102958-79218600-01004007

.....	.....
MEGBÍZÓ	**MEGBÍZOTT**
JUHÁSZ GYULA	**HÁMORI BERTALAN**
FELSŐLAJOS	**TÓTENDER KFT**
POLGÁRMESTER	**ÜGYVEZETŐ**

Szakmailag ellenőrizte:

.....

2022. ...03...(hó)...03...(nap)

Jogilag ellenőrizte:

.....

2022. ...03...(hó)...03...(nap)

Pénzügyileg ellenjegyezte:

.....

2022. ...03...(hó)...03...(nap)