IKJ- 2023/312/3

Ikt.: LMKOHFL/17-22/2023.

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

PROJEKT-ELŐKÉSZÍTŐ TANULMÁNY ELKÉSZÍTÉSÉRE, VALAMINT NYERTES PÁLYÁZAT ESETÉN PROJEKTMENEDZSMENT TEVÉKENYSÉG

amely létrejött egyrészről

Név:	**Felsőlajos Község Önkormányzata**
Képviseli:	Juhász Gyula, polgármester
Székhely:	6055 Felsőlajos, Iskola utca 12.
Bankszámlaszám:	11732167-15540306-00000000
Törzskönyvi azonosító:	540304
Adószám:	15540306-1-03

mint **Megrendelő,**

másrészről

Név:	**BKMFÜ Bács-Kiskun Megyei Fejlesztési Ügynökség Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság**
Képviseli:	Kicsiny László, ügyvezető
Székhely:	6000 Kecskemét, Deák Ferenc tér 3.
Bankszámlaszám:	11732002-23562239
Cégjegyzékszám:	03-09-116313
Adószám:	20637273-2-03

mint **Vállalkozó**, együttesen Szerződő Felek (továbbiakban: **Felek**) között az alábbi feltételekkel:

PREAMBULUM:

1. Megrendelő 2023. március 13-án ajánlattételi felhívást adott ki a TOP_PLUSZ-1.2.1-21 azonosítószámú „Élhető Települések" című pályázati felhívás keretében benyújtani tervezett **pályázathoz kapcsolódóan** az alábbi tevékenységek ellátása:

1.1.

1. résztevékenység keretében:

- projekt előkészítési tevékenységen belül a szükséges Projekt-előkészítő Tanulmány elkészítése

2. résztevékenység keretében (nyertes pályázat esetén):

- projektmenedzsment tevékenység.

1.2. Az ajánlattételi felhívásra Vállalkozó adta a legkedvezőbb ajánlatot.

2. A szerződés tárgya

2.1. Megrendelő megrendeli, Vállalkozó pedig elvállalja a TOP_PLUSZ-1.2.1.-21 „Élhető Települések" című pályázati felhívásban, valamint a kapcsolódó útmutatóban, dokumentumaiban, segédleteiben megfogalmazott előírások és rendelkezések, az azokban javasolt tartalomjegyzék, illetve az ezekhez illeszkedő megrendelői elvárások figyelembe vételével **a** pályázathoz kapcsolódóan a támogatási kérelem kötelező mellékletét képező **Projekt-előkészítő Tanulmány elkészítését,** valamint

2.2. Jelen szerződés aláírásával Megrendelő megrendeli, Vállalkozó pedig elvállalja a jelen szerződés 1.1. pontjának 2. résztevékenységeként meghatározott, és a jelen szerződés Mellékletében részletezett feladatok ellátását azzal, hogy Vállalkozó a fent említett pontban meghatározott feladat ellátására csak abban az esetben köteles, ha a pályázat pozitív Támogatói döntésben részesül.

3. A szerződés hatálya

3.1. A szerződés a 2.1. pontban szereplő feladat vonatkozásában az aláírása napján lép hatályba.

3.2. A szerződés a 2.2. pontra vonatkozó feladat tekintetében a támogatói döntés napjával lép hatályba.

3.3. A Vállalkozási Szerződés időtartamának módosításáról a Felek közös megegyezéssel írásban rendelkezhetnek.

4. A szerződés teljesítése

4.1. A vállalkozási szerződés 2.1. pontjában meghatározott tanulmány (Projekt-előkészítő Tanulmány) elkészítésének határideje: **legkésőbb a jogosultsági vizsgálathoz kapcsolódó hiánypótlási határidő.** Az elkészített dokumentumot Vállalkozó a Megrendelő számára egy elektronikus, .pdf kiterjesztésű példányban küldi meg.

4.2. Jelen szerződés 2.2. pontjában megrendelt, 1.1. pontjának 2. résztevékenység keretében megnevezett és jelen szerződés Mellékletében részletezett feladatok ellátását Vállalkozó mindaddig köteles ellátni, míg **a mindenkor hatályos Támogatási Szerződés szerinti projekt záró dátuma bekövetkezik**.

4.3. A projekt tervezett kezdésének napja – jelen szerződés aláírásának napján rendelkezésre álló információk alapján – **2023. 09. 01.**, mely dátum a Támogatói döntés alapján módosulhat.

4.4. A projekt tervezett befejezésének napja – jelen szerződés aláírásának napján rendelkezésre álló információk alapján – **2024. 12. 31.**, mely a projekt előrehaladásával módosulhat.

4.5. A teljesítésigazolás aláírására Megrendelő képviselője jogosult.

4.6. Felek megállapodnak, hogy a szerződés teljesítése érdekében – amennyiben szükséges – Vállalkozó alvállalkozói szolgáltatást is igénybe vehet.

4.7. Vállalkozó jogosult a rögzített határidőt megelőzően teljesíteni.

5. Vállalkozói díj, fizetési feltételek

5.1. A szolgáltatás ellenértékének pénzneme: magyar forintban (HUF) értendő. Felek úgy rendelkeznek, hogy Vállalkozót a 2.1. pontban megjelölt **Projekt-előkészítő Tanulmány** és a projekt előkészítéshez kapcsolódó szakmai, szakértői szolgáltatás ellátásáért az árajánlatban meghatározott és elfogadott nettó **448.819 Ft + 27% Áfa,** azaz nettó négyszáznegyvennyolcezer-nyolcszáztizenkilenc forint + mindenkor hatályos Áfa vállalkozói díj illeti meg.

5.2. A Felek megállapodnak, hogy Vállalkozót 2.2. pontban megjelölt **Projektmenedzsment szolgáltatás** tevékenység elvégzéséért a projekt ismert időtartama alatt – a szerződés jelen tevékenységre vonatkozó hatályba lépésétől a projekt tényleges fizikai befejezéséig számolt hónapokra – vállalkozói díj illeti meg, amelynek mértéke nettó **748.032 Ft + 27% Áfa**, azaz nettó hétszáznegyvennyolcezer-harminckettő forint + mindenkor hatályos Áfa vállalkozói díj illeti meg.

5.2.1. A projekt fizikai befejezéséig számolt hónapok száma – jelen szerződés aláírásának napján rendelkezésre álló információk alapján, a tevékenységre vonatkozó hatályba lépéstől számítva – **16 hónap**, mely a projekt előrehaladásával módosulhat.

5.2.2. Vállalkozó a projekt befejezésének dátumától a projekt fenntartási időszakba lépéséig, azaz a projekt pénzügyi zárásának időszakában is, külön és egyéb díjazán nélkül rendelkezésre áll.

5.2.3. Amennyiben a Vállalkozó a projektet a 5.2.1. pontban rögzített időtartamnál rövidebb idő alatt befejezi, akkor Megbízott a fennmaradó projektmenedzsment szakértői díjat jogosult a megvalósítás utolsó hónapjában egy összegben kiszámlázni.

5.3. Felek megállapodnak, hogy az 5.1. pontban meghatározott vállalkozói díjról **(Projekt-előkészítő Tanulmány)** az elkészült teljesítésigazolások alapján Vállalkozó két darab számla kiállítására jogosult az alábbiak szerint:

5.3.1. Egy darab 50% értékű részszámla kiállítására a Megrendelő által kiállított teljesítésigazolás alapján Vállalkozó a jelen szerződés 1.1. pontjának 1. résztevékenységeként meghatározott tanulmány **(Projekt-előkészítő Tanulmány)** leadását követően,

5.3.2. Egy darab 50% értékű végszámla kiállítására a Megrendelő által kiállított teljesítésigazolás alapján Vállalkozó a jogosultsági döntést követően jogosult.

5.4. Felek megállapodnak, hogy amennyiben a projekt időtartama a projektmenedzsmenten kívül álló, illetve neki nem felróható okból – beleértve különösen Kivitelező által kezdeményezett hosszabbításokat és ide nem értve a jogszabályváltozás, (szak)hatósági előírás változása, vagy előre nem látható, nem tervezhető, vis maior okok miatti, illetve a járványügyi helyzetre visszavezethető csúszásokat – a projekt megvalósításának időtartamát 3 hónapot meghaladó időtartammal 46.752 Ft, azaz negyvenhatezer-hétszázötvenkettő forint + ÁFA Ft/hó menedzsment díjat jogosult Vállalkozó felszámolni a projekt tényleges fizikai befejezéséig.

5.5. Felek megállapodnak, hogy az 5.2. pontban meghatározott vállalkozói díjból **(Projektmenedzsment szolgáltatás)** a 2.2. pont hatályba lépését követően Vállalkozó a projekt zárásáig jogosult előleg igénybevételére, melynek mértéke az 5.2. pontban rögzített vállalkozási díj 100%-a. Az előleg összege a rész- és végszámlákból kerül elszámolásra, levonásra. Az 5.7. pontban rögzítettek szerinti projekt időtartamának meghosszabbodásából eredő díjazásról külön számla kerül kiállításra.

5.5.1. Felek megállapodnak, hogy a szerződés 5.2 pontjában meghatározott díj esetében a Megbízott a projekt megvalósítási időszakába eső, minden tárgyév 11.30-cal jogosult részszámlát kiállítani az adott tárgyévre eső, hónapokban számolt, időarányos teljesítés értekéről, melyben figyelembe veszi a korábban esetlegesen igénybe vett illetve levont előleg értékét és amennyiben az időarányos teljesítés megegyezik az igénybe vett és még le nem vont előleg összegével, vagy az időarányos teljesítésre jutó díj összege kisebb, mint az igénybe vett előleg összege, akkor a számla – az előleg levonása mellett, - pénzügyi rendezést nem igényel; ha az időarányos teljesítésnek megfelelően kiállított számla értéke meghaladja a korábban igénybe vett előleg összegét akkor a számla pénzügyi rendezést igényel.

5.5.2. Felek megállapodnak, hogy amennyiben az 5.5. pontban meghatározott előleg nem kerül igénylésre, akkor Megbízott jogosult az 5.2 pontban meghatározott díj esetében a projekt megvalósítási időszakába eső, minden tárgyév 11.30-cal részszámlát kiállítani az adott tárgyévre eső, hónapokban számolt, időarányos teljesítés értékéről, mely így pénzügyi teljesítést igényel.

5.6. A végteljesítés időpontja a projekt tényleges fizikai befejezésének időpontja. A projekt fizikai befejezés napjának a projekt utolsó – projektmenedzsmenten kívüli – támogatott tevékenysége fizikai teljesítésének a napja minősül.

5.7. Ha Vállalkozó azért nem tud szerződésszerűen teljesíteni, mert a Megrendelő a Vállalkozó által kért adatokat hiányosan, vagy késedelmesen szolgáltatta, és erre a Vállalkozó a Megrendelő figyelmét írásban (e-mail, fax, vagy levél) felhívta, akkor Vállalkozó a Szerződés 5.2. pontjában szereplő, az addig eltelt időszakra vonatkozó díjazásra jogosult.

5.8. Felek megállapodnak, hogy a Vállalkozó az 5.4. pontban meghatározott hosszabbításból eredő havi megbízási díjakat egy összegben, legkésőbb a projekt tényleges fizikai befejezésekor jogosult külön kiszámlázni.

5.9. Megrendelő tudomásul veszi, hogy az 5.2. pontban meghatározott összegből a ..... (pályázat benyújtását követően kézzel töltendő) azonosító jelű projekt támogatás terhére nettó 748.032 Ft és 201.968 Ft ÁFA, azaz bruttó 950.000 Ft számolható el, és a 4. hónaptól az 5.4. pont esetében a projekt eredeti időtartamát alapul véve kiszámlázott további havi díjak a fenti projekt terhére nem, vagy nem teljes mértékben számolhatóak el.

5.10. Megrendelő tudomásul veszi, hogy Vállalkozó abban az esetben is jogosult a teljes szerződéses összegre, ha az Irányító Hatóság a projektmenedzsment elszámolható költségét a 256/2021.(V. 18.) Korm. rendelet 256.§ (2) bekezdése alapján csökkenteni, amennyiben az a menedzsmentnek – objektíven, azaz iratokkal, e-mailekkel, EPTK feltöltéssel, illetve egyéb más, minden kétséget kizáróan igazolható módon – nem felróható okból következett be.

5.11. Felek rögzítik, hogy Megrendelő legkésőbb a számla kiállítását követő 15 napon belül a Vállalkozó OTP Bank Nyrt.-nél vezetett, fent megjelölt pénzforgalmi jelzőszámú bankszámlájára történő átutalással teljesít.

5.12. Felek megállapodnak, hogy késedelmes fizetés esetén Vállalkozó jogosult minden késedelmes fizetési napra késedelmi kamatot felszámítani. A késedelmi kamat összege a fennálló tartozás ÁFÁ-val növelt összege után a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (továbbiakban: Ptk.) 6:48. §-a szerinti késedelmi kamat.

5.13. A számlabenyújtás címe: 6055 Felsőlajos, Iskola utca 12.; vagy elektronikusan: felsolajos@felsolajos.hu

5.14. A feladat ellátásán kívüli, a szerződéskor le nem rögzített, a munka teljesítéséhez kapcsolódó költségeket Megrendelő vállalja, ilyenek különösen az esetlegesen felmerülő jogi, pénzügyi igazoló dokumentumok, igazolások, különböző illetékek költségei.

6. Kapcsolattartás

6.1. Felek megbízott kapcsolattartói (név, e-mail cím, telefonszám)

Megrendelőnél:	**Vállalkozónál:**
Név: Juhász Gyula	Név: Kicsiny László
E-mail: felsolajos@felsolajos.hu	E-mail: kicsinylaszlo@bkmfu.hu
Tel: 30/527-1252	Tel: 30/215-4244

6.2. Felek rögzítik, hogy a hivatalos kapcsolattartás elsősorban elektronikus formában, e-mail-en, telefonon vagy videokonferencia keretében történik, valamint indokolt esetben személyesen. Az eredeti dokumentumok kézbesítése (pl. számla, teljesítésigazolás) személyes átvétellel vagy postai úton történik.

6.3. Felek rögzítik továbbá, hogy a szerződésszerű teljesítés érdekében feltett szakmai kérdésekre azonnal, de legkésőbb 24 órán belül kölcsönösen választ adnak egymásnak.

7. Vállalkozó kötelezettségei

7.1. Vállalkozó kötelessége, hogy a jelen szerződés 2. pontjában meghatározott feladatok ellátását a tőle elvárható gondossággal, szakszerűen, kellő körültekintéssel, a feltárt tények, adatok egybevetésével, a szakmai követelményeknek megfelelően végezze el.

7.2. Vállalkozónak a jelen szerződés 2. pontjában meghatározott feladatok ellátását az aktuális felhíváshoz kapcsolódó módszertani útmutatók tematikája és iránymutatása, valamint a Megrendelő iránymutatása, illetve Megrendelő által szolgáltatott alapadatok, információk és dokumentumok alapján kell elvégeznie. A Vállalkozó a Megrendelő által rendelkezésére bocsátott információk és adatok valóságtartalmát, hitelességét nem köteles vizsgálni.

7.3. Vállalkozó köteles a 2. pontban meghatározott feladatokat az előre megadott határidőre elkészíteni.

7.4. Vállalkozó a Megrendelő kérésére előzetesen egyeztetett időpontban köteles a szerződés tárgyát képező feladatok ellátásával kapcsolatos tájékoztatást megadni.

7.5. Vállalkozó a szerződésszerű teljesítést vagy a szerződésben foglalt határidőt veszélyeztető körülményről, a lényeges változásokról a Megrendelőt haladéktalanul köteles tájékoztatni. A tájékoztatás elmaradásából eredő károk Vállalkozót terhelik.

7.6. Vállalkozó köteles a Megrendelő utasítása szerint eljárni, ettől csak abban az esetben térhet el, ha ez Megrendelő feltétlen érdekeit sérti, Megrendelő egyidejű értesítése mellett. Ha Megrendelő a figyelmeztetés ellenére is ragaszkodik az utasításhoz és azt fenntartja, az utasításból eredő károk Megrendelőt terhelik.

8. Megrendelő kötelezettségei

8.1. Megrendelő köteles a Vállalkozó részére a jelen szerződés 2. pontjában meghatározott feladatok elvégzése érdekében adatot, információt szolgáltatni, illetve szakmai anyagokat biztosítani, hogy a Vállalkozó a feladat ellátásához, határidőben történő teljesítéséhez megfelelő időben, hiteles információkhoz jusson. Ennek érdekében köteles a kért szakmai anyagokat az előre kijelölt határidőig rendelkezésre bocsátani.

Megrendelő a szerződés tárgyával összefüggő kérdésekben felhatalmazást adhat Vállalkozó számára hivatalos szervek, nyilvántartást kezelő szervezetek felé a szükséges külső információk összegyűjtésére.

8.2. Megrendelő által kapcsolattartásra kijelölt személy a Vállalkozóval előzetesen meghatározott időpontban köteles a szakmai egyeztetéseken személyesen, vagy infokommunikációs eszköz segítségével (pl. ZOOM) megjelenni.

8.3. Amennyiben a szakértői dokumentáció elkészítésének elmaradása, valamint a határidőn túl történő leadása igazolhatóan a Megrendelő mulasztásából ered, úgy Vállalkozó az ebből fakadó késedelemért nem vállal felelősséget nem tartozik felelősséggel, őt az addig elvégzett munkáért arányos megfelelő díjazás illeti meg.

8.4. Az alapadatok és információk valóságtartalmáért Megrendelő köteles felelősséget vállalni.

9. Szerződés megszűnése

9.1. A szerződés a teljesítéssel szűnik meg, azt rendes felmondással megszüntetni nem lehet. Jelen szerződés súlyos megszegése esetén azonnali hatállyal felmondható.

9.2. Súlyos szerződésszegésnek minősül a Vállalkozó részéről, ha határidőre nem teljesít, titoktartási kötelezettségét megszegi, vagy a Megrendelő üzleti jó hírnevét sértő magatartást tanúsít. Nem minősül szerződésszegésnek, ha a Vállalkozó késedelmes, illetve nem megfelelő teljesítése Megrendelő hibájára vagy Vállalkozónak fel nem róható okra vezethető vissza.

9.3. Súlyos szerződésszegésnek minősül a Megrendelő részéről, ha a szerződés teljesítéshez szükséges adatokat, információkat, dokumentumokat Vállalkozó ismételt, írásban közölt felszólítása ellenére sem szolgáltatja.

10. Egyéb rendelkezések

10.1. Felek megállapodnak, hogy a tudomásukra jutott hivatali vagy üzleti adatokat, információkat, ezen szerződés tartalmát üzleti titokként kezelik.

10.2. Megrendelő hozzájárul, hogy Vállalkozó a Megrendelő részére elvégzett munkát referenciái közt feltüntesse.

10.3. Adatvédelemmel kapcsolatos kötelezettségek:

10.3.1. Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés időtartama alatt, valamint azt követően is, kölcsönösen betartják a hatályos magyar és európai uniós adatvédelmi szabályokat, ideértve különösen, de nem kizárólagosan az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény („Infotv."), valamint a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679. számú rendelet („GDPR") rendelkezéseit.

10.3.2. Felek rögzítik továbbá, hogy a jelen szerződéses együttműködés során személyes adatokat csak és kizárólag a jelen szerződés teljesítéséhez szükséges mértékben kezelnek a másik fél munkavállalóiról, közreműködőiről, illetve teljesítési segédjeiről.

10.3.3. Ezeket az adatokat bizalmasan kezelik, és csak azon munkavállalóik, közreműködőik, illetve teljesítési segédjeik részére biztosítanak ezekhez hozzáférést, akik részére ez indokolt és szükséges. Harmadik felek részére egyebekben ezeket az adatokat nem adják át, nem hozzák nyilvánosságra és nem teszik hozzáférhetővé. Felek egybehangzóan vállalják, hogy megtesznek minden olyan szükséges lépést, ideértve a megfelelő hozzájáruló nyilatkozatok beszerzését is, amely a személyes adatok jogszerű kezelése érdekében szükséges lehet.

10.4. A szakértői feladatok elvégzését követően a feladatellátással kapcsolatosan esetlegesen átadott eredeti dokumentumot, okiratot Vállalkozó visszaszolgáltat Megrendelő részére. A szerződésben vállalt tevékenységek teljesítését követően Vállalkozó iratokat nem tárol, nem őriz meg.

10.5. Megrendelő és Vállalkozó kötelesek egymást minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a jelen szerződésben foglaltak teljesítését akadályozza, vagy veszélyezteti.

10.6. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződéssel kapcsolatos vitás kérdéseket lehetőleg békés úton rendezik. Amennyiben ez nem vezetne eredményre, úgy Felek a Kecskeméti Járásbíróság, illetve Kecskeméti Törvényszék illetékességét kötik ki.

10.7. Jelen szerződés aláírásával Megrendelő és Vállalkozó között a szerződés minden pontjában megállapodás született. A szerződést a Felek, mint akaratukkal mindenben megegyezőt elfogadják és 4 példányban cégszerű aláírásukkal hitelesítik.

10.8. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. rendelkezései az irányadók.

BKMFÜ Bács-Kiskun Megyei Fejlesztési Ügynökség Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság
Cím: 6000 Kecskemét, Deák Ferenc tér 3.
Adószám: 20637273-2-03
Szám: 11732002-23562239-00000000

Felsőlajos, 2023. március 20.

.....	.....
Felsőlajos Község Önkormányzata	**BKMFÜ Bács-Kiskun Megyei Fejlesztési Ügynökség Nonprofit Kft.**
Képviseli:	Képviseli:
Juhász Gyula	Kicsiny László
polgármester	ügyvezető
Megrendelő	Vállalkozó

Jogilag ellenőrizte: 2023. 03.20. napján: _____

Pénzügyileg ellenjegyzem 2023. 03.20. napján: _____

Műszakilag-szakmailag ellenőrizte: 2023. 03.20. napján: _____

Melléklet

Jelen szerződés 2.2. pontjában meghatározott feladat szakmai tartalma

- Projekt indító értekezleten való részvétel (PIE), valamint az ott készült jegyzőkönyvben foglalt, egyeztetett feladatok teljesítése,
- Beszerzési eljárás(ok) nyomon követése, beszerzési és kiválasztási dokumentumok ellenőrzése, vállalkozói szerződések előzetes véleményezése a projekt megfelelőség szempontjából,
- Támogatási szerződés módosítások, változás bejelentések készítése és benyújtása
- Likviditási terv és előlegigénylés benyújtása,
- EPTK felület teljes körű kezelése,
- Kifizetési kérelmek összeállítása, benyújtása – kiemelt figyelemmel a vonatkozó jogszabályokban, útmutatókban rögzített határidőkre,
- Szakmai beszámolók elkészítése, benyújtása a rögzített határidőkre,
- Folyamatos pénzügyi és szakmai kontroll, monitoring, a projekt előrehaladásának és költségvetésének nyomon követése, a tervszerű megvalósulás biztosítása, eltérés esetén a módosításra, kezelésre vonatkozó szakmai javaslattétel,
- Folyamatos szakmai, szakértői rendelkezésre állás, segítségnyújtás,
- Kapcsolattartás a Közreműködő Szervezettel, Támogatóval,
- Tájékoztatás és nyilvánosság biztosítása tevékenység teljesülésének nyomon követése, a Támogatási Szerződés szerint előírt teljesülés, a dokumentáció meglétének ellenőrzése,
- Személyes helyszíni látogatás, előre egyeztetett időpontban, szükség szerint.