3.

Előterjesztés
Felsőlajos Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. augusztus 29-i rendkívüli ülésére

Tárgy: A 2026-2035. évi időszakra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv véleményezése

Az előterjesztést készítette: dr. Friedrich Mária
hatósági igazgatási ügyintéző

Véleményezésre és tárgyalásra megkapta: -

Törvényességi ellenőrzésre megkapta: Muhariné Mayer Piroska
aljegyző

dr. Balogh László sk.
jegyző

Előterjesztés
Felsőlajos Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. augusztus 29-i rendkívüli ülésére

Tárgy: A 2026-2035. évi időszakra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv véleményezése
Ikt.sz: LMKOHFL/33-26/2025.

Tisztelt Képviselő-testület!

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (a továbbiakban Vksztv.) 11. § (1) bekezdése alapján a víziközmű-szolgáltatás hosszú távú biztosíthatósága érdekében - a fenntartható fejlődés szempontjaira tekintettel - ellátási területenként, azon belül víziközmű-szolgáltatási ágazatonként, valamint víziközmű-rendszerenként tízéves időtávra gördülő fejlesztési tervet kell készíteni. A hivatkozott jogszabályi hely (2) bekezdése pedig kimondja, hogy a gördülő fejlesztési tervet a víziközmű-szolgáltató készíti el és jóváhagyásra benyújtja minden év szeptember 30-ig a Hivatalhoz.
A Bácsvíz Víz- és Csatornaszolgáltató Zrt. elkészítette Felsőlajos Közműves ivóvízellátás víziközmű rendszer 2026-2035. időszakra vonatkozó gördülő fejlesztési tervét, mely vonatkozásában a Vksztv. 11. § (4) bekezdése értelmében az ellátásért felelős, jelen esetben Felsőlajos Község Önkormányzata véleményezési joggal rendelkezik. Az írásba foglalt véleményt a jóváhagyásra benyújtott tervhez kell csatolni.

Az előterjesztéshez az alábbi mellékletek tartoznak:

1. számú melléklet: Bácsvíz Zrt. levele
2. számú melléklet: Gördülő Fejlesztési Terv

Fentiek alapján az alábbi határozat-tervezetet terjesztem a Tisztelt Képviselő-testület elé:

Határozat-tervezet

.../2025. (...) ÖH.
A 2026-2035. évi időszakra vonatkozó
Gördülő Fejlesztési Terv véleményezése

Határozat

Felsőlajos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja az előterjesztés 2. mellékletét képező 2026-2035. évre vonatkozó Gördülő Fejlesztési Tervet.

Határidő: 2025. augusztus 29. és 2025. szeptember 15.
Felelős: Képviselő-testület

Felsőlajos, 2025. augusztus 14.

Juhász Gyula sk.
polgármester

Az előterjesztés 1. számú melléklete

BÁCSVÍZ Víz- és Csatornaszolgáltató Zrt.
6000 Kecskemét, Izsáki út 13. Pf.: 133. Tel.: 76 / 511 511 Fax: 76/481 282
Email: info@bacsviz.hu

Ellátásért felelős önkormányzat részére

Ügyintéző: Kökény Anita
Telefonszám: 70/333-1192

Tárgy: gördülő fejlesztési terv véleményezésének kérése

Tisztelt Polgármester Asszony/Úr!

Társaságunk elkészítette a közműves ivóvízellátás 2026-2035. időszakra vonatkozó gördülő fejlesztési tervét.

A víziközmű-szolgáltatásról szóló a 2011. évi CCIX. törvény 11. § (4) szerint, mivel a BÁCSVÍZ Zrt. nyújtja be engedélyezésre a gördülő fejlesztési terveket a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal részére, az önkormányzat véleményezési joggal rendelkezik. A véleményezésre a terv kézhezvételétől számított 30 nap áll rendelkezésre.

Kérjük, hogy **írásba foglalt véleményüket, jóváhagyásukat 2025. szeptember 15-ig szíveskedjenek megküldeni**, mely a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal felé jóváhagyásra benyújtandó terv mellékletét képezi.

Amennyiben a megküldött gördülő fejlesztési tervvel kapcsolatosan kérdésük merül fel, Társaságunk részéről rendelkezésre áll üzemeltetési igazgatónk (Balogh Zoltán, telefonszáma: 70/333-1106)

Közreműködésüket előre is köszönjük!

Melléklet: közműves ivóvízellátás Gördülő fejlesztési terv

Kecskemét, 2025. augusztus 11.

Tisztelettel:

Kurdi Viktor
Digitálisan aláírta: Kurdi Viktor
Dátum: 2025.08.11 15:51:47 +02'00'

Kurdi Viktor
elnök-vezérigazgató

Az előterjesztés 2. számú melléklete

Gördülő fejlesztési terv a 2026 - 2035 időszakra
BERUHÁZÁSOK ÖSSZEFOGLALÓ TÁBLÁZATA

A tervet benyújtó szervezet megnevezése: BÁCSVÍZ Víz- és Csatornaszolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság
Víziközmű-ágazat: Vízszolgáltatás

Fontossági sorrend	A beruházási feladat kategóriája	Beruházás megnevezése	Vízjogi létesítési/elvi engedély száma	Víziközmű-rendszer megnevezése és hivatali kódja	Az érintett ellátásért felelős(ök) megnevezése	Tervezett nettó költség [eFt]	Megvalósítás várható időtartama		Előkészítettsége	A beruházás tervezett nettó költsége a tervezési időszak ütemezése szerint [eFt]		Forrás megnevezése	Megjegyzés
							Kezdés	Befejezés		I. ütem	II. ütem		
1.	1342_ELOSZT_SZERELV_TŰZCSAP	Tűzcsapok telepítése vízhálózaton		1504 11-33598-1-001-00-00	Felsőlajos Község Önkormányzata	10 000	2026	2035	Nincs előkészítve	2 000	8 000	Önkormányzati forrás	Az Országos Tűzvédelmi Szabályzatról szóló 54/2014. (XII. 5.) BM rendeletnek való megfelelés érdekében tűzcsapok létesítése szükséges. A tűzcsapok helyének kijelölése önkormányzati megrendelést követően fog megtörténni, melynek során fontos szempont a védendő létesítmény funkciója, a 100 méteres körzetben lévő ingatlanok száma és a korábban felmerült lakossági és hatósági igények.
2.	1241_TELEP_TECHN	Telepi tisztítástechnológia fejlesztése		1504 11-33598-1-001-00-00	Felsőlajos Község Önkormányzata	200 000	2027	2035	Nincs előkészítve	0	200 000	EU-s támogatás	Felsőlajos településen nem működik ivóvíztisztítási technológia. A víz mangán tekintetében nem felel meg az 5/2023 (I. 12.) Korm. rendeletben előírt parametrikus értéknek, így szükséges tisztítási technológia kiépítése.
				1504 11-33598-1-001-00-00	Felsőlajos Község Önkormányzata								
				1504 11-33598-1-001-00-00	Felsőlajos Község Önkormányzata								
				1504 11-33598-1-001-00-00	Felsőlajos Község Önkormányzata								
				1504 11-33598-1-001-00-00	Felsőlajos Község Önkormányzata								
				1504 11-33598-1-001-00-00	Felsőlajos Község Önkormányzata								
				1504 11-33598-1-001-00-00	Felsőlajos Község Önkormányzata								
				1504 11-33598-1-001-00-00	Felsőlajos Község Önkormányzata								
				1504 11-33598-1-001-00-00	Felsőlajos Község Önkormányzata								

Gördülő fejlesztési terv a 2026 - 2035 időszakra
FELÚJÍTÁSOK ÖSSZEFOGLALÓ TÁBLÁZATA

A tervet benyújtó szervezet megnevezése: BÁCSVÍZ Víz- és Csatornaszolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság
Víziközmű-ágazat: Vízszolgáltatás

Fontossági sorrend	A felújítási feladat kategóriája	Felújítás megnevezése	Vízjogi üzemeltetési/ fennmaradási engedély száma	Víziközmű-rendszer megnevezése és hivatali kódja	Az érintett ellátásért felelős(ök) megnevezése	Tervezett nettó költség [eFt]	Megvalósítás várható időtartama		A beruházás tervezett nettó költsége a tervezési időszak ütemezése szerint [eFt]		Forrás megnevezése	Megjegyzés
							Kezdés	Befejezés	I. ütem	II. ütem		
1.	1313_ELOSZT_VEZETÉK_BEKÖTŐ	Bekötővezeték cserék, felújítások		1504 11-33598-1-001-00-00	Felsőlajos Község Önkormányzata	1 500	2026	2026	1 500	0	VFEA 2. melléklet	A bekötővezetékek meghibásodása a vezetékek kora és a talajadottságok miatt nagy számban előfordul. Az ilyen jellegű meghibásodások esetén a bekötővezetékek teljes felújítását tervezzük. A bekötővezetékek anyaga horganyzott acél ¾"-2" átmérőben, melyeket Ø 25-Ø 63 KPE vezetékekre tervezzük cserélni.
2.	1341_ELOSZT_SZERELV_CSOMÓPONT	Tolózár cserék, csomópontok felújítása		1504 11-33598-1-001-00-00	Felsőlajos Község Önkormányzata	1 000	2026	2026	1 000	0	VFEA 2. melléklet	Az ivóvízhálózat elzáró szerelvényei között található rossz állapotú tömszelencés tolózárak NA 80 – NA 150 átmérő tartományban. A hálózat szakaszolása és a vízveszteség csökkentése érdekében tervezzük a korszerűtlen tolózárak gumi ékzárású tolózárakra cserélését.
3.	1342_ELOSZT_SZERELV_TŰZCSAP	Tűzcsap-csomópontok felújítása		1504 11-33598-1-001-00-00	Felsőlajos Község Önkormányzata	800	2026	2026	800	0	VFEA 2. melléklet	Az ivóvízhálózaton a tűzoltóvíz ellátás biztonsága érdekében a cserére érett földalatti tűzcsapokat az üzembiztosabb föld feletti tűzcsapokra tervezzük kicserélni.
4.	1811_RENDKÍVÜLI	Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok		1504 11-33598-1-001-00-00	Felsőlajos Község Önkormányzata	150	2026	2026	150	0	VFEA 2. melléklet	A tervezési időszakban előre nem látható körülmények, a vízellátás biztonságát veszélyeztető rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok jelentkezése miatt az érintett hálózati elemek felújítása elsődleges prioritású.
5.	1111_TERM_KÚT	Felsőlajos, 1. sz. kút szűrőcserés felújítása		1504 11-33598-1-001-00-00	Felsőlajos Község Önkormányzata	50 000	2026	2027	15 000	35 000	VFEA 2. melléklet	Az 1. számú kút felújítását élemedett kora indokolja. A folyamatos és zavartalan vízellátás biztosíthatósága érdekében elengedhetetlen a kutak felújítása, melynek megvalósítási módja szűrőcserés felújítás lehet.
6.	1321_ELOSZT_TÁROLÁS	Felsőlajos víztorony víztér és csőoszlop bevonat felújítása		1504 11-33598-1-001-00-00	Felsőlajos Község Önkormányzata	20 000	2027	2035	0	20 000	VFEA 2. melléklet	A szár és a víztér bevonata felvált az alapról, a vizsgálati jegyzőkönyvek alapján indokolt a felújítás.
7.	1312_ELOSZT_VEZETÉK_GERINC	Vízhálózat rekonstrukció - 1500 méter		1504 11-33598-1-001-00-00	Felsőlajos Község Önkormányzata	80 000	2027	2035	0	80 000	VFEA 2. melléklet	A település elosztó hálózata jelentős százalékban azbesztcement anyagú melyek cseréjét folyamatosan tervezzük. A cserélendő szakaszok kiválasztása meghibásodási statisztikai és egyéb szempontok figyelembe vételével történik. A kiválasztott szakaszok felújítására vízjogi engedélyes tervet készítünk.
				1504 11-33598-1-001-00-00	Felsőlajos Község Önkormányzata							
				1504 11-33598-1-001-00-00	Felsőlajos Község Önkormányzata							
				1504 11-33598-1-001-00-00	Felsőlajos Község Önkormányzata							
				1504 11-33598-1-001-00-00	Felsőlajos Község Önkormányzata							

Éves bérleti díj: **410** **eFt**

Rendelkezésre álló források megnevezése	Korábbi időszakról áthozott	eFt	
		I. ütem	II. ütem
Használati díj	**4 005**	4 415	8 105
Közműfejlesztési hozzájárulás	**370**	370	370
Egyéb saját forrás		0	0
VFEA 2. melléklet		18 450	135 000
Állami támogatás		0	0
Önkormányzati forrás		2 000	8 000
EU-s támogatás		0	200 000
Egyéb támogatás		0	0
Banki hitel, kötvénykibocsátás		0	0
Rendelkezésre álló göngyölt forrás		**25 235**	**351 475**

Felhasználások megnevezése	eFt	
	I. ütem	II. ütem
Felújítás		
Használati díj	0	0
Közműfejlesztési hozzájárulás	0	0
Egyéb saját forrás	0	0
VFEA 2. melléklet	18 450	135 000
Állami támogatás	0	0
Önkormányzati forrás	0	0
EU-s támogatás	0	0
Egyéb támogatás	0	0
Banki hitel, kötvénykibocsátás	0	0
Tervezett felújítás, pótlás felhasználás összesen	**18 450**	**135 000**
Beruházás		
Használati díj	0	0
Közműfejlesztési hozzájárulás	0	0
Egyéb saját forrás	0	0
VFEA 2. melléklet	0	0
Állami támogatás	0	0
Önkormányzati forrás	2 000	8 000
EU-s támogatás	0	200 000
Egyéb támogatás	0	0
Banki hitel, kötvénykibocsátás	0	0
Tervezett beruházás felhasználás összesen	**2 000**	**208 000**
Felújítás és beruházás		
Használati díj	0	0
Közműfejlesztési hozzájárulás	0	0
Egyéb saját forrás	0	0
VFEA 2. melléklet	18 450	135 000
Állami támogatás	0	0
Önkormányzati forrás	2 000	8 000
EU-s támogatás	0	200 000
Egyéb támogatás	0	0
Banki hitel, kötvénykibocsátás	0	0
Tervezett felújítás és beruházás összesen	**20 450**	**343 000**
Maradvány		
Használati díj	4 415	8 105
Közműfejlesztési hozzájárulás	370	370
Egyéb saját forrás	0	0
VFEA 2. melléklet	0	0
Állami támogatás	0	0
Önkormányzati forrás	0	0
EU-s támogatás	0	0
Egyéb támogatás	0	0
Banki hitel, kötvénykibocsátás	0	0

Sorszám	KATEGÓRIA	1. SZINT	2. SZINT	3. SZINT	*PÉLDÁK*	NV Zrt. FŐCSOPORTOK	
1	1111_TERM_KÚT	víztermelés	kutak		*kúthoz kapcsolódó beruházási feladatok (pl.: új kút fúrása (melléfúrásos felújítás esetén az új kút műszaki paraméterei eltérnek a kiváltandó kút műszaki paramétereitől), kút eltömedékelés, NV Zrt. által javasolt 121. főcsoport)*	121	
2	1121_TERM_VEZETÉK		vezeték		*a víztermelés vezetékeihez kapcsolódó beruházási feladatok (pl.: új kútbekötés, gyűjtővezeték létesítése)*		
3	1131_TERM_SZIVATTYÚ		szivattyú		*a víztermelés szivattyúihoz kapcsolódó beruházási feladatok (pl.: új kútszivattyú beszerzése)*		
4	1110_TERM_EGYÉB		egyéb		*a víztermeléshez kapcsolódó, egyéb, a fenti kategóriákba nem besorolható beruházási feladatok (pl.: új termelőcső létesítése)*		
5	1100_TERM_KOMPLEX		komplex		*a víztermeléshez kapcsolódó komplex beruházási feladatok (pl.: új kút fúrása, bekötése, kútszivattyú beszerelése, villamos és irányítástechnikai rendszer kialakítás, integrálás a meglévő rendszerbe munkákból többféle feladatot együttesen tartalmazó beruházás)*		
6	1211_TELEP_TÁROLÁS	vízműtelep / vízkezelés	vízműtelepi tárolás		*a vízműtelep területén található víztároló műtárgyakhoz kapcsolódó beruházási feladatok (pl.: új vízműtelepi medence, víztorony, tározó, tároló létesítése, meglévő műtárgy bővítése, NV Zrt. által javasolt 123. főcsoport vízműtelepi tárolómedence esetén)*	123	
7	1221_TELEP_VEZETÉK		vezeték		*a vízműtelep területén található vízszállító vezetékekhez kapcsolódó beruházási feladatok (pl.: vízkezelési technológiához tartozó tisztavíztározó medencék udvartéri vezetékeinek kapacitásbővítése)*		
8	1231_TELEP_SZIVATTYÚ		szivattyú		*a vízműtelepen található nyomásfokozó szivattyúval kapcsolatos beruházási feladatok (pl.: új szivattyú beszerzése, meglévő szivattyú cseréje nagyobb kapacitásúra)*		
9	1241_TELEP_TECHN		víztisztítási technológia		*a víztisztítási technológiához kapcsolódó beruházási feladatok (pl.: új víztisztítási technológia kialakítása, klórozó létesítése, vas- mangántalanító kapacitásbővítése, NV Zrt. által javasolt 125. főcsoport)*	125	
10	1251_TELEP_ÉPÍTÉSZET		építészet		*a vízműtelephez kapcsolódó építészeti beruházás (pl.: új épület építése)*		
11	1210_TELEP_EGYÉB		egyéb		*a vízműtelep területéhez kapcsolódó, egyéb, a fenti kategóriákba nem besorolható beruházási feladatok (pl.: térvilágítás kiépítése)*		
12	1200_TELEP_KOMPLEX		komplex		*a vízműtelephez kapcsolódó komplex beruházási feladatok (pl.: gépház teljeskörű kivitelezése)*		
13	1311_ELOSZT_VEZETÉK_TÁV	vízelosztás	vezeték	távvezeték	*regionális vezetékkel, távvezetékkel kapcsolatos beruházási feladatok (pl.: távvezeték kapacitásbővítése)*		
14	1312_ELOSZT_VEZETÉK_GERINC			gerincvezeték	*gerincvezetékkel kapcsolatos beruházási feladatok (pl.: új gerincvezeték létesítése, hálózatbővítés)*		
15	1313_ELOSZT_VEZETÉK_BEKÖTŐ			bekötővezeték	*bekötővezetékkel kapcsolatos beruházási feladatok (pl.: új bekötővezetékek létesítése, NV Zrt. által javasolt 113. főcsoport)*	113	
16	1321_ELOSZT_TÁROLÁS		hálózati tárolás		*az elosztóhálózaton található víztároló műtárgyakhoz kapcsolódó beruházási feladatok (pl.: új hálózati medence, víztorony, tározó, tároló létesítése)*		
17	1331_ELOSZT_SZIVATTYÚ		szivattyú		*az elosztóhálózaton található szivattyúval kapcsolatos beruházási feladatok (pl.: új szivattyú beszerzése, meglévő szivattyú cseréje nagyobb kapacitásúra)*		
18	1341_ELOSZT_SZERELV_CSOMÓPONT		akna/szerelvények	csomópont	*az elosztóhálózaton található csomópontokhoz kapcsolódó általános beruházási feladatok (pl.: új csomópont létesítése) (Amennyiben tervezéskor nem ismert, hogy a feladat a "vízelosztás-akna/szerelvények" mely kategóriájába sorolható, vagy a feladat egyszerre több "vízelosztás-akna/szerelvények" kategóriába is sorolható, akkor a feladatot itt szükséges szerepeltetni.)*		
19	1342_ELOSZT_SZERELV_TŰZCSAP			tűzcsap	*az elosztóhálózaton található tűzcsaphoz kapcsolódó beruházási feladatok (pl.: új tűzcsap létesítése, föld alatti tűzcsap cseréje föld felettire)*		
20	1343_ELOSZT_SZERELV_TOLÓZÁR			tolózár	*az elosztóhálózaton található tolózárakhoz kapcsolódó beruházási feladatok (pl.: új tolózár létesítése)*		
21	1344_ELOSZT_SZERELV_KÖZKIFOLYÓ			közkifolyó	*az elosztóhálózaton található közkifolyóhoz kapcsolódó beruházási feladatok (pl.: új közkifolyó létesítése)*		
22	1345_ELOSZT_SZERELV_VÍZMÉRŐ			vízmérő	*az elosztóhálózaton található vízmérőhöz kapcsolódó beruházási feladatok (pl.: új vízmérő létesítése, NV Zrt. által javasolt 114. főcsoport)*	114	
23	1346_ELOSZT_SZERELV_NYOMCSÖK			nyomáscsökkentő	*az elosztóhálózaton található nyomáscsökkentőhöz kapcsolódó beruházási feladatok (pl.: új nyomáscsökkentő létesítése)*		
24	1347_ELOSZT_SZERELV_AKNA			akna építészet	*az elosztóhálózaton található aknákhoz kapcsolódó építészeti jellegű beruházási feladatok (pl.: korábban nem vízzáró akna vízzáróvá tétele)*		
25	1310_ELOSZT_SZERELV_EGYÉB		egyéb		*az elosztóhálózathoz kapcsolódó, egyéb, a fenti kategóriákba nem besorolható beruházási feladatok*		
26	1300_ELOSZT_KOMPLEX		komplex		*az elosztóhálózathoz kapcsolódó komplex beruházási feladatok (pl.: egy adott utcára vonatkozó új vízhálózat teljeskörű kivitelezése)*		
27	1411_NAPELEM	napelem			*napelem létesítése (NV Zrt. által javasolt 129. főcsoport)*	129	
28	1511_VILL_IRÁNYTECH	villamos- és irányítástechnika			*villamos- és irányítástechnikai beruházási feladatok, folyamatirányító rendszer kialakítása (pl.: új vezérlőszekrény létesítése, NV Zrt. által javasolt 126. és 128. főcsoport)*	126	128
29	1611_EGYÉB	egyéb			*az ivóvízellátáshoz kapcsolódó, egyéb, a fenti kategóriákba nem besorolható beruházási feladatok (pl.: biztonságtechnika, vagyonvédelem, ingatlan-nyilvántartás, tervezés, engedélyeztetés, NV Zrt. által javasolt 124. főcsoport)*	124	
30	1711_NINCS_FELADAT	nincs feladat			*Az adott ütemben nem kerül feladat betervezésre, melynek indokolása a Megjegyzés mezőben szükséges.*		
31	1811_RENDKÍVÜLI	rendkívüli					