3.

Előterjesztés
Felsőlajos Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. június 16-i testületi ülésére

Tárgy: „Belterületi utak fejlesztése Felsőlajoson” tárgyú közbeszerzési eljárással kapcsolatos döntés meghozatala

Az előterjesztést készítette: Dodonka Csaba irodavezető
Önkormányzati Iroda

Véleményezésre és tárgyalásra megkapta: -

Törvényességi ellenőrzésre megkapta: Muhariné Mayer Piroska
aljegyző

dr. Balogh László sk.
jegyző

Előterjesztés
Felsőlajos Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. június 16-i testületi ülésére

Tárgy: „Belterületi utak fejlesztése Felsőlajoson” tárgyú közbeszerzési eljárással kapcsolatos döntés meghozatala

Iktatószám: LMKOHFL/2-29/2025.

Tisztelt Képviselő-testület!

Felsőlajos Község Önkormányzata TOP_PLUSZ-1.2.3-21-BK1-2023-00028 azonosító számú, „Belterületi utak fejlesztése Felsőlajoson” című pályázata vonatkozásában kívánja az önkormányzat megvalósítani a Málna utca és az Akácfa utca I. szakaszának szilárd útburkolattal történő kivitelezését. Továbbá saját forrás terhére kívánja megvalósítani az Akácfa utca II. szakaszának szilárd útburkolattal történő kivitelezését.

Fenti munkálatok értéke meghaladja a nettó 60 millió forintos közbeszerzési értékhatárt, ezért közbeszerzési eljárást kell lefolytatni a kivitelező kiváltasztására. Egy közbeszerzési eljárás keretében lenne meghirdetve a pályázattal támogatott (1. rész) és a saját forrás terhére megvalósuló (2. rész) útszakasz kivitelezése, amely alapján két vállalkozási szerződés kerülne aláírásra eredményes eljárás esetén.

Az eljárás lefolytatásához a 2023. május 02. napjától hatályos Felsőlajos Község Önkormányzata Közbeszerzési Szabályzatát (továbbiakban: Szabályzat) kell alkalmazni. A Szabályzat 24. – 25. pontja az alábbiakról rendelkezik a döntéshozó személyekkel kapcsolatosan:

„**24.** A döntéshozó a közbeszerzés érdemi kérdéseiben (**felhívás és dokumentáció jóváhagyása**; az ajánlatok érvénytelenségéről, az ajánlattevők kizárásáról, az érvényes ajánlatokról, az eljárás eredményességéről, vagy annak eredménytelenségéről a döntés meghozatala; az eljárást lezáró döntés meghozatala) a Képviselő-testület.

25. A közbeszerzés eljárási kérdéseiben (minden olyan döntést vagy jóváhagyást igénylő kérdés, aláírandó irat, amely nem tartozik a fent írt „érdemi döntések” közé; így többek között a felhívás visszavonása, módosítása, ajánlattételi határidő meghosszabbítása, eljárás felfüggesztése) a döntéshozó a polgármester.”

2025. május 14. napján a **„Belterületi utak fejlesztése Felsőlajoson” tárgyú** közbeszerzési eljárással kapcsolatosan kijelöltem a bírálóbizottság tagjait (dr. Légrádyné dr. Kerényi Petra elnök-közbeszerzési szakértelem, Gulyás Annamária pénzügyi szakértelem és Szilágyi Ödön közbeszerzés tárgya szerinti szakértelem). A Szabályzat 17. pontja az alábbiakról rendelkezik a bírálóbizottsággal kapcsolatosan:

„**17.** A bírálóbizottság az egyes közbeszerzési eljárásokban, annak egyes szakaszaiban (eljárás előkészítésében, ajánlatok és részvételi jelentkezések bírálatában, a közbeszerzési eljárás eredményéről szóló döntés meghozatalának előkészítésében) résztvevő, legalább háromtagú eseti bizottság, amelynek tagjait az adott eljárási szakaszra/szakaszokra a Polgármester jelöli ki a 18. pontban foglaltaknak megfelelően az ajánlatoknak - szükség esetén a hiánypótlás, felvilágosítás vagy indokolás [Kbt. 71-72. §] megadását követő – Kbt. szerinti elbírálására és értékelésére, illetve javaslattételre - a döntéshozónak - az eljárásban szükséges döntések meghozatalára.”

A fentiek alapján a bírálóbizottság áttekintette a szakértő által elkészített ajánlati felhívást és közbeszerzési dokumentációt, amelyet elfogadásra javasol a döntéshozó részére *az előterjesztés 1. melléklete* szerinti jegyzőkönyv alapján.

Az ajánlati felhívás *az előterjesztés 2. mellékletében*, a közbeszerzési dokumentáció az *előterjesztés 3. mellékletében* található.

Pályázati forrásból a Málna utca és az Akácfa utca I. szakaszának kivitelezésére bruttó 44.228.972.- forint áll rendelkezésre. A tervezői költségbecslés alapján ezen két utca szakasz építésének költsége bruttó 102.953.058.- forint. Az Akácfa utca II. szakaszának kivitelezési költsége a tervezői költségbecslés alapján bruttó 39.978.965.- forint.

A közbeszerzési eljárás megindításához fedezetigazolásként rendelkezésre kell állnia fenti összegek 70 %-ának a költségvetési rendeletben, amely fedezet a júniusi költségvetési rendelet módosítás előterjesztésébe beépítésre került. A nyertes árajánlatok beérkezését követően – amennyiben fenti két fedezetnél magasabb összegű árajánlat érkezik be - a Képviselő-testület részére lehetőség van ez eljárás egyes részeit eredménytelenné hirdetni fedezethiány okán.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testület, hogy szíveskedjenek áttekinteni és jóváhagyni az ajánlati felhívást és a közbeszerzési dokumentációt, amely döntéshozói jóváhagyás szükséges a közbeszerzési eljárás megindításához.

Fentiekre tekintettel az alábbi határozat-tervezetet terjesztem a Tisztelt Képviselő-testület elé.

Határozat-tervezet

<u>...../2025. (…….) ÖH</u>
„Belterületi utak fejlesztése Felsőlajoson” tárgyú közbeszerzési eljárással kapcsolatos döntés meghozatala

Határozat

Felsőlajos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Belterületi utak fejlesztése Felsőlajoson” tárgyú közbeszerzési eljárás ajánlati felhívását és közbeszerzési dokumentációját az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Felelős: Képviselő-testület, polgármester
Határidő: 2025. június 16.

Felsőlajos, 2025. június 04.

Juhász Gyula sk.
polgármester

Ikt.sz: LMKOHFL/2-28/2025.

Felsőlajos Község Önkormányzata „Belterületi utak fejlesztése Felsőlajoson"

JEGYZŐKÖNYV

Ajánlatkérő neve, székhelye: Felsőlajos Község Önkormányzata (6055 Felsőlajos, Iskola u. 12.)

Projekt száma: TOP_PLUSZ-1.2.3-21-BK1-2023-00028

Projekt címe: Belterületi utak fejlesztése Felsőlajoson

A közbeszerzési eljárás rövid elnevezése: „*Belterületi utak fejlesztése Felsőlajoson*"

A közbeszerzési eljárás fajtája: Kbt. Harmadik rész XVII. fejezet 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti, hirdetménnyel induló nyílt eljárás

A jegyzőkönyv felvételének időpontja: 2025. év május hónap 28. napján 10:00 óra

A Közbeszerzési Bizottság tagjai:

- dr. Légrádyné dr. Kerényi Petra jogi, felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó és közbeszerzési szakértelem és a bizottság elnöke
- Gulyás Annamária pénzügyi szakértelem
- Szilágyi Ödön közbeszerzés tárgya szerinti szakértelem

Írásbeli szakvélemény és döntési javaslat

A Közbeszerzési Bizottság minden tagja az általa biztosított szakértelemnek megfelelően megvizsgálta a közbeszerzési eljárás megindításához szükséges dokumentumokat a megadott határidőig (2025.05.28. 09:00 óra) és Felsőlajos Község Önkormányzata Képviselő-testülete részére elfogadásra javasolja egyhangúan dr. Légrádyné dr. Kerényi Petra által előkészített alábbi dokumentumokat:

- **Ajánlati felhívás**
- **Közbeszerzési dokumentáció**
- **Szerződéstervezet**

K. m. f.

dr. Légrádyné dr. Kerényi Petra
KBB elnök

a Közbeszerzési Hatóság Hivatalos Lapja

Ajánlati/részvételi felhívás

A Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont szerinti eljárások esetében.

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek *(jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)*

Hivatalos név: **Felsőlajos Község Önkormányzata**			Nemzeti azonosítószám: **EKRSZ_69580275**
Postai cím: **Iskola utca 12.**			
Város: **Felsőlajos**	NUTS-kód: **HU331**	Postai irányítószám: **6055**	Ország: **Magyarország**
Kapcsolattartó személy: **dr. Légrádyné dr. Kerényi Petra**			Telefon: **+36 16195285**
E-mail: **drkerenyi@kr.hu**			Fax: **+36 16195414**
Internetcím(ek) Az ajánlatkérő általános címe: **http://www.felsolajos.hu/** A felhasználói oldal címe: **http://www.felsolajos.hu/**			

I.2) Közös közbeszerzés

□ A szerződés közös közbeszerzés formájában valósul meg. **NEM**
□ Több ország részvételével megvalósuló közös közbeszerzés. **NEM**
□ A szerződést központi beszerző szerv ítéli oda. **NEM**

I.3) Kommunikáció

o A közbeszerzési dokumentumok korlátozás nélkül, teljeskörűen, közvetlenül és díjmentesen elérhetők a következő címen: *(URL)* **IGEN**
o A közbeszerzési dokumentumokhoz történő hozzáférés korlátozott. További információ a következő helyről érhető el: *(URL)*

További információ a következő címen szerezhető be
o a fent említett cím **IGEN**
o másik cím: *(adjon meg másik címet)*

Az ajánlat vagy részvételi jelentkezés benyújtandó
X elektronikus úton: *(URL)*
o a fent említett címre **IGEN**
o a következő címre: *(adjon meg másik címet)*

□ Az elektronikus kommunikáció olyan eszközök és berendezések használatát igényli, amelyek nem általánosan hozzáférhetők. Ezen eszközök és berendezések korlátozás nélkül, teljeskörűen, közvetlenül és díjmentesen elérhetők a következő címen: *(URL)* **NEM**

I.4) Az ajánlatkérő típusa

□ Központi szintű **X Regionális/helyi szintű** □ Közjogi szervezet	□ Közszolgáltató □ Támogatott szervezet □ Egyéb:

I.5) Fő tevékenység *(klasszikus ajánlatkérők esetében)*

X Általános közszolgáltatások □ Honvédelem □ Közrend és biztonság □ Környezetvédelem □ Gazdasági és pénzügyek □ Egészségügy	□ Lakásszolgáltatás és közösségi rekreáció □ Szociális védelem □ Szabadidő, kultúra és vallás □ Oktatás □ Egyéb tevékenység:

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1) Elnevezés: Belterületi utak fejlesztése Felsőlajoson	Hivatkozási szám: **EKR…**

II.1.2)
Fő CPV-kód:
45000000-7 Építési munkák

II.1.3) A szerződés típusa X Építési beruházás o Árubeszerzés o Szolgáltatásmegrendelés

II.1.4) A közbeszerzés rövid ismertetése:

Jelen eljárás keretében belterületi utak fejlesztésére kerül sor Felsőlajoson vállalkozási szerződés alapján, részajánlattétel lehetőségének biztosításával.

1. rész: „Málna utca és Akácfa utca I. szakasza”

2. rész: „Akácfa utca II. szakasza”

Részletesen a felhívás II.2.4) rovataiban és a műszaki leírásban.

II.1.5) Becsült érték:[2] [ ] Pénznem: Ft [ ][ ][ ]
(ÁFA nélkül; keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében a szerződéseknek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

II.1.6) Részekre bontás

X Részajánlat tételének lehetősége biztosított.

Az ajánlatok benyújthatóak: **valamennyi részre**

II.2) A közbeszerzés ismertetése

II.2.1) Elnevezés: „Málna utca és Akácfa utca I. szakasza”	**Rész száma: 1**
II.2.2) További CPV-kód(ok): Fő CPV-kód: **45233120-6 Közút építése** **45233140-2 Közúton folyó munkák** **45232452-5 Vízelvezetés**	
II.2.3) A teljesítés helye: NUTS-kód: **HU331** A teljesítés helye: **6055 Felsőlajos, Málna utca (Hrsz.: 196) és Akácfa utca 0+000 – 0+336 km sz. közötti szakasza (Hrsz: 96, 120)**	
II.2.4) A közbeszerzés ismertetése: **Jelen eljárás keretében a Málna utca és az Akácfa utca 0+000 – 0+336 km sz. közötti szakaszának fejlesztésére kerül sor Felsőlajoson vállalkozási szerződés alapján.** **Málna utcai szakasz:** **A Málna utca Felsőlajos belterületén, a Fő utca és az Akácfa utcákat köti össze. A 196 hrsz-ú út jelenleg kis forgalmú belterületi kiszolgálóút, tervezési kategóriája B.VI.d-A. Tervezési sebessége 40 km/h.** **A Fő utca aszfaltburkolatához kb. 20 hosszú sárrázó aszfaltburkolattal csatlakozik a Málna utca, a további szakaszon burkolatlan földút.** **A tervezett útburkolat szelvényezése a Fő utca burkolatszélénél kezdődik (0+000 km sz.) és az Akácfa utca tervezett burkolatszélénél végződik (0+376,1 km sz.). A tengely 0+212,27 km szelvényében bal oldali kis mértékű (0,5127°) iránytörés található, egyébként az úttengely egyenes.** **A meglévő Fő utcai aszfalt csatlakozó burkolatot profilmarást követően változatlan geometriai kialakítással kell újra aszfaltozni. A csatlakozó ívek sugara 6,0 m. A tervezési szakasz végén 8,0 m sugarú ívekkel csatlakozik a burkolat a tervezett Akácfa burkolatához.** **A tervezett útburkolat 4,0 m szélességű, 0,5-0,5 m széles nemesített padkával. A nemesített padka és a szikkasztóárok közötti földpadka felszínét az árok felé lejtéssel kell kialakítani.** **A burkolat kétoldali 2,5 %-os oldaleséssel épül, a padka oldalesése 5 %.** **A tervezett útszakaszon és a környező utcákban, lakóövezetben 7,5 t össztömeg korlátozás van érvényben. A tervezett burkolat „A1” könnyű forgalmi terhelési osztálynak megfelelő pályaszerkezettel épül:** **− 5 cm AC11 kopó (N) aszfalt kopóréteg** **− 5 cm kiékelő zúzalék Z0/22** **− 25 cm M63 útalap (tört beton)** **A nemesített padka pályaszerkezete:** **− 10 cm vtg. Z0/22 zúzottkő** **Közvetlenül az alapréteg beépítése előtt a földmű tükörszintjén az előírások szerinti tömörséget és teherbírást biztosítani kell. (Trρ≥95,0 %, E2≥40 MN/m2)**	

A tervezési területen zárt csapadékvíz elvezető rendszer nincs, a víztelenítés nyílt szikkasztó árokban szikkasztással történik. A tervezett burkolaton keletkezett csapadékot részben a meglévő, illetve az újonnan építendő szikkasztó árkok gyűjtik össze.
Az új szikkasztó árkok 1:1,5 rézsűhajlással, 0,4 m fenékszélességgel épülnek, figyelembevéve a földalatti közművek és az ingatlan kapubejáróinak helyzetét.

Akácfa utca 0+000 – 0+336 km sz. közötti szakasza:
Az Akácfa utca Felsőlajos belterületének szélén, a 96 és 120 helyrajzi számú telken az Iskola utca végén, a Fő utcával párhuzamosan húzódik. Belterületi és külterületi ingatlanok megközelítését, valamint a szomszédos Táborfalva, Lajosmizse, Ladánybene külterületeinek irányába biztosít eljutást.
A tervezett útszakasz jelenleg kis forgalmú belterületi gyűjtőút, tervezési kategóriája B.V.c-D,
tervezési sebessége 30 km/h.
A tervezett útburkolat szelvényezése a jelenlegi lakott terület észak-nyugati szélénél meglévő tűzcsapnál kezdődik (0+000 km sz.) és az I. építési ütem a Málna utcai tervezett csatlakozásánál végződik (0+336 km sz.).
Az úttengelyben kis mértékű iránytörések, valamint az Iskola utcai kereszteződésnél a meglévő nagyfeszültségű légvezeték tartószerkezete miatt kissugarú elleníves kialakítás található.

A tervezett útburkolat 5,0 m szélességű, 0,5-0,5 m széles nemesített padkával. A nemesített padka és a szikkasztóárok közötti földpadka felszínét az árok felé lejtéssel kell kialakítani.
A burkolat kétoldali 2,5 %-os oldaleséssel épül, a padka oldalesése 5 %.

A tervezett útszakaszon és a környező utcákban, lakóövezetben 7,5 t össztömeg korlátozás van érvényben. A tervezett burkolat „A1" könnyű forgalmi terhelési osztálynak megfelelő pályaszerkezettel épül:
− 5 cm AC11 kopó (N) aszfalt kopóréteg
− 5 cm kiékelő zúzalék Z0/22
− 20 cm M63 útalap (tört beton)
− 15 cm homokos kavics javító réteg

A nemesített padka pályaszerkezete:
− 10 cm vtg. Z0/22 zúzottkő

Közvetlenül az alapréteg beépítése előtt a földmű tükörszintjén az előírások szerinti tömörséget és teherbírást biztosítani kell. (Trρ≥95,0 %, E2≥40 MN/m2)

A tervezési területen zárt csapadékvíz elvezető rendszer nincs, a víztelenítés nyílt szikkasztó árokban szikkasztással történik A tervezett burkolaton keletkezett csapadékot részben a meglévő, illetve az újonnan építendő szikkasztó árkok gyűjtik össze.
Az új szikkasztó árkok 1:1,5 rézsűhajlással, 0,4 m fenékszélességgel épülnek, figyelembevéve a földalatti közművek és az ingatlan kapubejáróinak helyzetét.

A kivitelezéssel érintett útszakasz teljes hossza: 712,1 m

Részletesen a műszaki leírásban.

II.2.5) Értékelési szempontok
X Az alábbi értékelési szempontok
X Minőségi szempont

Megnevezés: M.2.1 pontban meghatározott szakember alkalmassági követelményen felüli szakmai többlettapasztalata [Kbt. 77. § (1) bek. alapján min: 0 hónap, max.: 48 hónap]

Súlyszám: 10

Megnevezés: M.2.2 pontban meghatározott szakember alkalmassági követelményen felüli szakmai többlettapasztalata [Kbt. 77. § (1) bek. alapján min: 0 hónap, max.: 48 hónap]

Súlyszám: 5

Megnevezés: Hátrányos helyzetű munkavállalók alkalmazása és bevonása [Kbt. 77. § (1) bek. alapján minimum 0 fő, maximum 3 fő]

Súlyszám: 5

Megnevezés: Jótállás időtartama [Kbt. 77. § (1) bek. alapján min: 36 hónap, max: 60 hónap]

Súlyszám: 10

o Költség szempont - Megnevezés: / Súlyszám:

X Ár szempont

Összesített nettó ajánlati ár (HUF)
Súlyszám: 70

II.2.6) Becsült érték:[2]
Érték Áfa nélkül: [ ] Pénznem: Ft [ ][ ][ ]
(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

II.2.7) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama
Időtartam hónapban:
vagy napban: **60**
vagy Kezdés: / Befejezés:
A szerződés meghosszabbítható o igen **X NEM**

II.2.9) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk
Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok) o igen **X NEM**

II.2.10) Opciókra vonatkozó információ
Opciók o igen **X NEM**

II.2.11) Információ az elektronikus katalógusokról
□ Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus

katalógust kell tartalmazniuk **NEM**

II.2.12) Európai uniós alapokra vonatkozó információk
A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos
X IGEN o nem
Projekt száma vagy hivatkozási száma: **TOP_PLUSZ-1.2.3-21-BK1-2023-00028**

II.2.13) További információ
VI.3.6) A módszer(ek) meghatározása, amellyel a VI.3.5) pont szerinti ponthatárok közötti pontszám megadásra kerül:

A Kbt. 76. § (2) bek. c) pontja szerint.
Értékelési szempont, súlyszám, értékelési módszer:

1. sz. részszempont: Összesített nettó ajánlati ár (HUF), súlyszám: 70, értékelési módszer: fordított arányosítás [A Közbeszerzési Hatóságnak a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról szóló 2024. november 21-ei útmutatója]

2. sz. részszempont: M.2.1 pontban meghatározott szakember alkalmassági követelményen felüli szakmai többlettapasztalata [Kbt. 77. § (1) bek. alapján min: 0 hónap, max.: 48 hónap], súlyszám: 10, értékelési módszer: arányosítás [Miniszterelnökség útmutatója a Kbt. 77. § (1) bekezdése szerinti legkedvezőbb szint, illetve legkedvezőtlenebb elvárás meghatározásához]

3. sz. részszempont: M.2.2 pontban meghatározott szakember alkalmassági követelményen felüli szakmai többlettapasztalata [Kbt. 77. § (1) bek. alapján min: 0 hónap, max.: 48 hónap], súlyszám: 5, értékelési módszer: arányosítás [Miniszterelnökség útmutatója a Kbt. 77. § (1) bekezdése szerinti legkedvezőbb szint, illetve legkedvezőtlenebb elvárás meghatározásához]

4. sz. részszempont: Hátrányos helyzetű munkavállalók alkalmazása és bevonása [Kbt. 77. § (1) bek. alapján minimum 0 fő, maximum 3 fő], súlyszám: 5, értékelési módszer: arányosítás [Miniszterelnökség útmutatója a Kbt. 77. § (1) bekezdése szerinti legkedvezőbb szint, illetve legkedvezőtlenebb elvárás meghatározásához]

5. sz. részszempont: Jótállás időtartama [Kbt. 77. § (1) bek. alapján min: 36 hónap, max.: 60 hónap], súlyszám: 10, értékelési módszer: arányosítás [Miniszterelnökség útmutatója a Kbt. 77. § (1) bekezdése szerinti legkedvezőbb szint, illetve legkedvezőtlenebb elvárás meghatározásához]

II.2.1) Elnevezés: „Akácfa utca II. szakasza”	**Rész száma: 2**

II.2.2) További CPV-kód(ok):
Fő CPV-kód:
45233120-6 Közút építése
45233140-2 Közúton folyó munkák
45232452-5 Vízelvezetés

II.2.3) A teljesítés helye:
NUTS-kód: **HU331**
A teljesítés helye: **6055 Felsőlajos, Akácfa utca 0+336 – 0+547,1 km sz. közötti szakasza**

(Hrsz: 96, 120, 158, 121)

II.2.4) A közbeszerzés ismertetése:

Jelen eljárás keretében az Akácfa utca 0+336 – 0+547,1 km sz. közötti szakaszának fejlesztésére kerül sor Felsőlajoson vállalkozási szerződés alapján.

Az Akácfa utca Felsőlajos belterületének szélén, a 96 és 120 helyrajzi számú telken az Iskola utca végén, a Fő utcával párhuzamosan húzódik. Belterületi és külterületi ingatlanok megközelítését, valamint a szomszédos Táborfalva, Lajosmizse, Ladánybene külterületeinek irányába biztosít eljutást.

A tervezett útszakasz jelenleg kis forgalmú belterületi gyűjtőút, tervezési kategóriája B.V.c-D,
tervezési sebessége 30 km/h.
A II. építési ütem kezdete az I. építési ütem vége 0+336 km szelvény, mely a Málna utcai tervezett csatlakozásánál található.
A II. ütem és egyben a tervezési szakasz vége 0+547,51 km szelvényben található, a 121 helyrajziszámú út csatlakozásánál.

A tervezett útburkolat 5,0 m szélességű, 0,5-0,5 m széles nemesített padkával. A nemesített padka és a szikkasztóárok közötti földpadka felszínét az árok felé lejtéssel kell kialakítani.
A burkolat kétoldali 2,5 %-os oldaleséssel épül, a padka oldalesése 5 %.

A tervezett útszakaszon és a környező utcákban, lakóövezetben 7,5 t össztömeg korlátozás van érvényben. A tervezett burkolat „A1" könnyű forgalmi terhelési osztálynak megfelelő pályaszerkezettel épül:
− 5 cm AC11 kopó (N) aszfalt kopóréteg
− 5 cm kiékelő zúzalék Z0/22
− 20 cm M63 útalap (tört beton)
− 15 cm homokos kavics javító réteg

A nemesített padka pályaszerkezete:
− 10 cm vtg. Z0/22 zúzottkő

Közvetlenül az alapréteg beépítése előtt a földmű tükörszintjén az előírások szerinti tömörséget és teherbírást biztosítani kell. (Trρ≥95,0 %, E2≥40 MN/m2)

A tervezési területen zárt csapadékvíz elvezető rendszer nincs, a víztelenítés nyílt szikkasztó árokban szikkasztással történik. A tervezett burkolaton keletkezett csapadékot részben a meglévő, illetve az újonnan építendő szikkasztó árkok gyűjtik össze.
Az új szikkasztó árkok 1:1,5 rézsűhajlással, 0,4 m fenékszélességgel épülnek, figyelembevéve a földalatti közművek és az ingatlan kapubejáróinak helyzetét.

A kivitelezéssel érintett útszakasz teljes hossza: 211,1

Részletesen a műszaki leírásban.

II.2.5) Értékelési szempontok

X Az alábbi értékelési szempontok

X Minőségi szempont

Megnevezés: M.2.1 pontban meghatározott szakember alkalmassági követelményen felüli szakmai többlettapasztalata [Kbt. 77. § (1) bek. alapján min: 0 hónap, max.: 48 hónap]

Súlyszám: 10

Megnevezés: M.2.2 pontban meghatározott szakember alkalmassági követelményen felüli szakmai többlettapasztalata [Kbt. 77. § (1) bek. alapján min: 0 hónap, max.: 48 hónap]

Súlyszám: 5

Megnevezés: Hátrányos helyzetű munkavállalók alkalmazása és bevonása [Kbt. 77. § (1) bek. alapján minimum 0 fő, maximum 3 fő]

Súlyszám: 5

Megnevezés: Jótállás időtartama [Kbt. 77. § (1) bek. alapján min: 36 hónap, max: 60 hónap]

Súlyszám: 10

o Költség szempont - Megnevezés: / Súlyszám:

X Ár szempont

Összesített nettó ajánlati ár (HUF)
Súlyszám: 70

II.2.6) Becsült érték:[2]
Érték Áfa nélkül: [ ] Pénznem: Ft [ ][ ][ ]
(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

II.2.7) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama
Időtartam hónapban:
vagy napban: **60**
vagy Kezdés: / Befejezés:
A szerződés meghosszabbítható o igen **X NEM**

II.2.9) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk
Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok) o igen **X NEM**

II.2.10) Opciókra vonatkozó információ
Opciók o igen **X NEM**

II.2.11) Információ az elektronikus katalógusokról
□ Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk **NEM**

II.2.12) Európai uniós alapokra vonatkozó információk
A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos **o igen X NEM**

II.2.13) További információ

VI.3.6) A módszer(ek) meghatározása, amellyel a VI.3.5) pont szerinti ponthatárok közötti pontszám megadásra kerül:

A Kbt. 76. § (2) bek. c) pontja szerint.
Értékelési szempont, súlyszám, értékelési módszer:

1. sz. részszempont: Összesített nettó ajánlati ár (HUF), súlyszám: 70, értékelési módszer: fordított arányosítás [A Közbeszerzési Hatóságnak a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról szóló 2024. november 21-ei útmutatója]

2. sz. részszempont: M.2.1 pontban meghatározott szakember alkalmassági követelményen felüli szakmai többlettapasztalata [Kbt. 77. § (1) bek. alapján min: 0 hónap, max.: 48 hónap], súlyszám: 10, értékelési módszer: arányosítás [Miniszterelnökség útmutatója a Kbt. 77. § (1) bekezdése szerinti legkedvezőbb szint, illetve legkedvezőtlenebb elvárás meghatározásához]

3. sz. részszempont: M.2.2 pontban meghatározott szakember alkalmassági követelményen felüli szakmai többlettapasztalata [Kbt. 77. § (1) bek. alapján min: 0 hónap, max.: 48 hónap], súlyszám: 5, értékelési módszer: arányosítás [Miniszterelnökség útmutatója a Kbt. 77. § (1) bekezdése szerinti legkedvezőbb szint, illetve legkedvezőtlenebb elvárás meghatározásához]

4. sz. részszempont: Hátrányos helyzetű munkavállalók alkalmazása és bevonása [Kbt. 77. § (1) bek. alapján minimum 0 fő, maximum 3 fő], súlyszám: 5, értékelési módszer: arányosítás [Miniszterelnökség útmutatója a Kbt. 77. § (1) bekezdése szerinti legkedvezőbb szint, illetve legkedvezőtlenebb elvárás meghatározásához]

5. sz. részszempont: Jótállás időtartama [Kbt. 77. § (1) bek. alapján min: 36 hónap, max.: 60 hónap], súlyszám: 10, értékelési módszer: arányosítás [Miniszterelnökség útmutatója a Kbt. 77. § (1) bekezdése szerinti legkedvezőbb szint, illetve legkedvezőtlenebb elvárás meghatározásához]

III. szakasz: Jogi, gazdasági, pénzügyi és műszaki információk

III.1) Részvételi feltételek

III.1.1) Kizáró okok és a szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság
A kizáró okok felsorolása:

Valamennyi rész vonatkozásában:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki a Kbt. 62. § (1) bekezdés h)–k) és m) pontja szerinti kizáró okok hatálya alatt áll.

A Kbt. 74. § (1) bekezdése alapján az eljárásból ki kell zárni azt az ajánlattevőt, alvállalkozót vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetet, aki a fentiekben előírt kizáró okok hatálya alá tartozik, vagy akinek részéről a kizáró okok bármelyike az eljárás során következett be.

Öntisztázás: Kbt. 64. §

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

Valamennyi rész vonatkozásában:

A kizáró okokat a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. § (1) - (2) bekezdései szerint kell igazolni.

A 321/2015. (X. 30.) Kormányrendelet 17. § (1) bekezdése alapján az ajánlattevőnek ajánlatában egyszerű nyilatkozatot kell benyújtania arról, hogy nem tartozik a felhívásban előírt kizáró okok hatálya alá, valamint a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) pontját a 8. § i) pont ib) alpontja és a 10. § g) pont gb) alpontjában foglaltak szerint kell igazolnia.

Az alvállalkozó és adott esetben az alkalmasság igazolásában résztvevő más szervezet vonatkozásában az ajánlattevő nyilatkozatot nyújt be arról, hogy az érintett gazdasági szereplők vonatkozásában nem állnak fenn az eljárásban előírt kizáró okok. A nyilatkozatot akkor is be kell nyújtani, ha az ajánlatkérő az eljárásban nem írta elő a már ismert alvállalkozók megnevezését.

A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 13. § alapján folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetében az ajánlattevő az ajánlathoz köteles csatolni a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást.

Amennyiben nincs változásbejegyzési eljárás folyamatban, akkor erről is nyilatkozni kell az ajánlatban.

Irányadó a Kbt. 69. § (11) bekezdés

Irányadó a Kbt. 114/A. § (4) bekezdés

Irányadó a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 1. § (7)-(8) bekezdés

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság előírása [Kbt. 65. § (1) bekezdés *c)* pont]:

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság igazolása:

III.1.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása: **Ajánlatkérő nem ír elő gazdasági és pénzügyi alkalmassági követelményt.**	o Alkalmassági minimumkövetelmény(ek) meghatározása:

III.1.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása: **Valamennyi rész vonatkozásában:** **A Kbt. 114/A. § (1) bekezdése alapján Ajánlatkérő előírja, hogy Ajánlattevők az alkalmassági követelmények tekintetében a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott igazolásokat az ajánlatukban nyújtsák be.** **A fentiekre tekintettel Ajánlattevő a műszaki, illetve szakmai alkalmasságát az alábbi dokumentumok benyújtásával tartozik igazolni:** **M.1.: Ajánlattevőnek csatolni kell a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 21. § (2) bek. a) pontja alapján az eljárást megindító felhívás feladásától visszafelé számított 60 hónapban teljesített, de legfeljebb 96 hónapon belül megkezdett, a felhívás alkalmasság minimumkövetelményei rovat M.1. pontjában előírt követelményeknek megfelelő, legjelentősebb építési beruházásainak ismertetését. Az ismertetésnek (ismertetéseknek) tartalmaznia kell legalább** **- a szerződést kötő másik fél megnevezését (név, cím/székhely);** **- az építési beruházás tárgyát, valamint mennyiségét;** **- a teljesítés helyét;** **- a teljesítés idejét (a kezdési és befejezési határidő - év/hónap/nap - megjelölésével) és** **- nyilatkozatot arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e.** **A referenciaigazolást olyan adattartalommal kell csatolni, hogy abból az alkalmasság megállapítható legyen.** **A referenciát a 321/2015.(X.30.) Korm.rendelet 23.§-a alapján a 22. § (3) bekezdésben foglaltaknak megfelelően kell igazolni (a szerződést kötő másik fél által kiadott igazolással).** **A 321/2015.(X.30.) Korm.rendelet 21/A.§**	Alkalmassági minimumkövetelmény(ek): **M.1.: Alkalmatlan az ajánlattevő, ha az eljárást megindító felhívás feladásától visszafelé számított öt megelőző évben nem rendelkezik az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően teljesített,** **- az 1. rész vonatkozásában legalább 400 méter/folyóméter útépítésre irányuló,** **- a 2. rész vonatkozásában legalább 150 méter/folyóméter útépítésre irányuló referenciával.** **Ajánlatkérő útépítés alatt az utak építésének, forgalomba helyezésének és megszüntetésének engedélyezéséről szóló 93/2012. (V. 10.) Korm. rendelet 2. § 7. pont szerinti fogalmat érti („útépítése: a műszaki előírások szerint meghatározott műszaki jellemzőkkel út kialakítása, átépítése, felújítása vagy korszerűsítése”)** **Az alkalmassági követelményben előírt mennyiség legfeljebb 3 db referenciából igazolható.** **Az ajánlatkérő a vizsgált időszak alatt befejezett, de legfeljebb nyolc éven belül megkezdett építési beruházásokat veszi figyelembe.** **Több részre történő ajánlattétel esetén elegendő a legmagasabb referenciakövetelménynek való megfelelés (vagyis több részre történő ajánlattétel esetén a referenciakövetelmények nem adódnak össze.)** **Valamennyi rész vonatkozásában:** **M.2.: Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem mutat be az alábbi követelményeknek megfelelő, a teljesítésbe bevonni kívánt szakember(eke)t:** **M2.1.: 1 fő, az építésügyi és építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről szóló 266/2013. (VII. 11.)**

alapján az ajánlatkérő a teljesítés igazolásaként köteles elfogadni annak igazolását is, ha a referencia követelményben foglalt eredmény vagy tevékenység a szerződés részteljesítéseként valósult meg. **Amennyiben az alkalmasságot igazolni kívánó a teljesítést közös ajánlattevőként végezte, az ismertetésben szerepelnie kell, hogy a teljesítésben milyen arányban (%-ban) vett részt.** **Ha a nyertes közös ajánlattevőként teljesített építési beruházásra vonatkozó referencia igazolás - a teljesítés oszthatatlansága miatt - nem állítható ki az egyes ajánlattevők által végzett munkák elkülönítésével, úgy az ajánlatkérő a referencia igazolást bármelyik, a teljesítésben részt vett ajánlattevő részéről az ismertetett építési beruházás tekintetében olyan arányban köteles elfogadni, amilyen arányban az igazolást benyújtó ajánlattevő az általa elvégzett teljesítés alapján az ellenszolgáltatásból részesült.** **A fentiekre tekintettel ajánlattevő nyilatkozni köteles arról, hogy a referencia igazolás nem állítható ki az egyes ajánlattevők által végzett munkák elkülönítésével, továbbá az igazolást benyújtó által végzett teljesítés arányáról.** **M.2. A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (2) bekezdés b) pontja alapján Ajánlattevő ismertesse azoknak a szakembernek a nevét, végzettségét/képzettségét, gyakorlatát, akiket Ajánlattevő be kíván vonni a teljesítésbe. Az előírt végzettség a végzettséget igazoló dokumentum egyszerű másolatban történő benyújtásával (amennyiben a bemutatott szakember érvényes jogosultsága szerepel a szakmavégzési jogosultságot igazoló kamarai nyilvántartásban, úgy a végzettséget igazoló dokumentum benyújtása nem szükséges), a szakmai gyakorlat a szakember által saját kezűleg aláírt önéletrajz benyújtásával igazolandó (amennyiben a bemutatott szakember érvényes jogosultsága szerepel a szakmavégzési jogosultságot igazoló kamarai nyilvántartásban, úgy az alkalmassági követelmény körében előírt szakmai gyakorlati idő bemutatása ezen szakember esetében nem szükséges, a bejegyzés ténye és a**	**Korm. rendelet szerinti MV-KÉ jogosultsággal, vagy a jogosultság megszerzéséhez szükséges végzettséggel és szakmai gyakorlati idővel rendelkező szakember.** **M.2.2.: 1 fő, az építésügyi és építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről szóló 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet szerinti MV-VZ jogosultsággal, vagy a jogosultság megszerzéséhez szükséges végzettséggel és szakmai gyakorlati idővel rendelkező szakember.** **Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy az M.2 pontban megjelölt szakember(ek)nek a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet szerinti névjegyzékbe vétellel kell rendelkeznie a szerződéskötés időpontjáig!** **Ajánlatkérő az M.2. pontban foglaltakkal egyenértékű jogosultságot / végzettséget / képzettséget elfogadja. Az egyenértékűség bizonyítása az Ajánlattevő feladata!** **A szakemberek között az átfedés – mind részen belül, mind több részre történő ajánlattétel esetén a részek között – megengedett.** **A minősített ajánlattevők jegyzékéhez képest szigorúbb: M.1.-M.2.** **A Kbt. 65. § (9) bek. alapján a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet szerint előírt szakemberek – azok végzettségére, képzettségére - rendelkezésre állására vonatkozó követelmény, valamint a releváns szakmai tapasztalatot igazoló referenciákra vonatkozó követelmény teljesítésének igazolására az Ajánlattevő csak akkor veheti igénybe más szervezet kapacitásait, ha az adott szervezet olyan mértékben részt vesz a szerződés, vagy a szerződés azon részének teljesítésében, amelyhez e kapacitásokra szükség van, amely - az ajánlattevő saját kapacitásával együtt - biztosítja az alkalmassági követelményben elvárt**

nyilvántartás adatai alapján Ajánlatkérő automatikusan úgy tekinti, hogy az adott szakember az alkalmassági követelményben előírt szakmai gyakorlati idővel rendelkezik, ugyanakkor az önéletrajzban kötelesek feltüntetni a szakember kamarai nyilvántartási számát és a jogosultság megszerzésének idejét), amelyben nyilatkozni szükséges a tekintetben, hogy a szerződés teljesítése során rendelkezésre fog állni. **Az önéletrajznak az egyes szakmai tapasztalatok időtartamát év/hónap pontossággal kell tartalmaznia.** **Az időben párhuzamos gyakorlati idők csak egyszer számítanak bele a szakember szakmai tapasztalatába.** **A Kbt. 65. § (6) bekezdés szerint az előírt alkalmassági követelményeknek a közös Ajánlattevők együttesen is megfelelhetnek. A Kbt. 65. § (7) bekezdésnek megfelelően az előírt alkalmassági követelményeknek az Ajánlattevők bármely más szervezet vagy személy kapacitására támaszkodva is megfelelhetnek, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül.** **Ebben az esetben meg kell jelölni az ajánlatban ezt a szervezetet és az eljárást megindító felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt vagy követelményeket, amelynek igazolása érdekében az Ajánlattevő ezen szervezet erőforrására vagy arra is támaszkodik.** **Csatolni kell az ajánlatban a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet olyan szerződésben, előszerződésben vagy más formában vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó okiratát, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt.** **Irányadó a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 1. § (7)-(8) bekezdés**	**szaktudás, illetve szakmai tapasztalat érvényesülését a teljesítésben. A Kbt. 65. § (7) bek. szerint csatolandó kötelezettségvállalásnak ezt kell alátámasztania.** **Irányadó a Kbt. 114/A. § (4) bekezdés** **A Kbt. 65. § (11) bek. szerint nem használhatja fel a gazdasági szereplő alkalmassága igazolására azokat az adatokat, amelyek felhasználására jogutódlás eredményeként - a jogelőd (7) bek. szerinti bevonása nélkül - maga lenne jogosult, ha a jogelőd gazdasági szereplő tekintetében az eljárásban alkalmazandó valamely kizáró ok a jogutódlás időpontjában fennállt és továbbra is fennáll, vagy - ha a jogelőd megszűnt - megszűnése hiányában fennállna.** **A gazdasági szereplő ebben az esetben is élhet a Kbt. 64. § szerinti lehetőséggel és felhasználhatja a jogelődnek az alkalmasság igazolására szolgáló adatait, ha a korábban felmerült kizáró okkal összefüggésben igazolja megbízhatóságát.** **Építési beruházás közbeszerzése esetén, ha a Magyar Kereskedelmi és Iparkamara vállalkozó kivitelezői névjegyzékében megjelenített, a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (2) bekezdés szerinti dokumentumok bizonyítják, hogy a gazdasági szereplő megfelel az ajánlatkérő által meghatározott követelményeknek, a követelmény és a megfelelést igazoló dokumentum helyének pontos megjelölését is köteles elfogadni az ajánlatkérő a 21. § (2) bekezdésében meghatározott dokumentumok benyújtása helyett.**

III.1.5) Fenntartott szerződésekre vonatkozó információk[2]

□ A szerződés védett műhelyek és olyan gazdasági szereplők számára fenntartott, amelyek célja a fogyatékkal élő vagy hátrányos helyzetű személyek társadalmi és szakmai integrációja **NEM**

□ A szerződés teljesítése védett munkahely-teremtési programok keretében történik **NEM**

X A szerződés a Kbt. 114. § (11) bekezdése szerint fenntartott **IGEN**

III.1.6) A szerződés biztosítékai:

Valamennyi rész vonatkozásában:

Késedelmi kötbér: késedelemmel érintett naptári naponként a szerződés szerinti nettó ellenérték 1%-a, maximum 10 napi tétel.

Meghiúsulási kötbér: a szerződés szerinti teljes nettó ellenérték 20 %-a.

Jótállás: minimum 36 hónap (értékelési szempont)

A szerződés hibás teljesítésével kapcsolatos biztosíték: a szerződés szerinti teljes nettó ellenérték 5%-a.

Részletesen a szerződéstervezetben.

III.1.7) Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei és / vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre:

Valamennyi rész vonatkozásában:

Előleg: Ajánlatkérő előleget nem fizet.

Teljesítés igazolása a Kbt. 135. § szerint.

Irányadó a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32/A. §.

Részszámlázás a szerződéstervezet szerint (A nyertes ajánlattevő 1 db részszámla és 1 db végszámla benyújtására jogosult.)

Irányadó a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdés, fizetés átutalással, 30 napos fizetési határidővel.

Elszámolás és ajánlattétel pénzneme: HUF

Késedelmes fizetés esetén Ajánlatkérő a Ptk. 6:155. § szerinti mértékű, és a késedelem időtartamához igazodó késedelmi kamatot továbbá költségátalányt fizet.

Ajánlatkérő nem határoz meg tartalékkeretet.

Az építési beruházás (valamennyi rész vonatkozásában) az építésügyi jogszabályok szerint engedélyköteles, ezért az ÁFA tv. 142. § (1) bekezdés b) pontja alapján az általános forgalmi adót Ajánlatkérő fizeti meg.

1. rész:

A finanszírozás módja: utófinanszírozás
Támogatás intenzitása: 100,000000%

Részletesen a szerződéstervezetben.

III.1.8) A nyertes közös ajánlattevők által létrehozandó gazdálkodó szervezet:
Ajánlatkérő nem teszi lehetővé gazdálkodó szervezet létrehozását, a projekttársaság alapítását kizárja.

III.2) A szerződéssel kapcsolatos feltételek[2]

III.2.1) Meghatározott szakmára (képzettségre) vonatkozó információk *(csak szolgáltatásmegrendelés esetében)*
□ A szolgáltatás teljesítése egy meghatározott szakmához (képzettséghez) van kötve
A vonatkozó törvényi, rendeleti vagy közigazgatási rendelkezésre történő hivatkozás:

III.2.2) A szerződés teljesítésével kapcsolatos feltételek:

III.2.3) A szerződés teljesítésében közreműködő személyekkel kapcsolatos információ
X Az ajánlattevőknek közölniük kell a szerződés teljesítésében közreműködő személyek nevét és szakképzettségét

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) Az eljárás fajtája

(klasszikus ajánlatkérők esetében)	*(közszolgáltató ajánlatkérők esetében)*
X Nyílt eljárás	o Nyílt eljárás
□ Gyorsított eljárás	o Meghívásos eljárás
Indokolás:	o Tárgyalásos eljárás
o Meghívásos eljárás	o Versenypárbeszéd
□ Gyorsított eljárás	o Innovációs partnerség
Indokolás:	
o Tárgyalásos eljárás	
□ Gyorsított eljárás	
Indokolás:	
o Versenypárbeszéd	
o Innovációs partnerség	

IV.1.2) Keretmegállapodásra vagy dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk
□ A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul **NEM**
o Keretmegállapodás egy ajánlattevővel
o Keretmegállapodás több ajánlattevővel
A keretmegállapodás résztvevőinek tervezett maximális létszáma
□ A hirdetmény dinamikus beszerzési rendszer létrehozására irányul **NEM**
□ A dinamikus beszerzési rendszert további beszerzők is alkalmazhatják **NEM**

IV.1.3) A megoldások, illetve ajánlatok számának a tárgyalásos eljárás vagy a versenypárbeszéd során történő csökkentésére irányuló információ
□ Több fordulóban lebonyolítandó tárgyalások igénybevétele annak érdekében, hogy fokozatosan csökkentsék a megvitatandó megoldások, illetve a megtárgyalandó ajánlatok számát.

IV.1.5) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk[2]
□ Elektronikus árlejtést fognak alkalmazni **NEM**
További információk az elektronikus árlejtésről:

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó korábbi közzététel[2]
A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:[1] [ ][ ][ ][ ][ ][ ]/[ ][ ][ ][ ] *(KÉ-szám/évszám)*

IV.2.2) Ajánlattételi, részvételi vagy regisztrációs kérelem benyújtási határidő
Dátum: *(éééé/hh/nn)* Helyi idő: *(óó:pp)*

IV.2.3) Az ajánlattételi vagy részvételi felhívás kiválasztott jelentkezők részére történő megküldésének tervezett napja[4]
(részvételi felhívás esetében)
Dátum: *(éééé/hh/nn)*

IV.2.4) Azok a nyelvek, amelyeken az ajánlatok vagy részvételi jelentkezések benyújthatók: HU

IV.2.5) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama: *(ajánlati felhívás esetében)*
Az ajánlati kötöttség végső dátuma: *(éééé/hh/nn)*
vagy
Az időtartam hónapban: [ ] vagy napban: **[60]** *(az ajánlattételi határidő lejártától számítva)*

IV.2.6) Az ajánlatok vagy részvételi jelentkezések felbontásának feltételei
Dátum: *(éééé/hh/nn)* Helyi idő: *(óó:pp)* **IV.2.2) + 1 óra**
Hely: **https://ekr.gov.hu**
Információk a jogosultakról és a bontási eljárásról:
424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet 15. § szerint, figyelemmel a Kbt. 68. § szakaszára

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.1) A közbeszerzés ismétlődő jellegére vonatkozó információk[2]

A közbeszerzés ismétlődő jellegű o igen **X** **NEM**
A további hirdetmények közzétételének tervezett ideje:[2]

VI.2) Információ az elektronikus munkafolyamatokról

□ A megrendelés elektronikus úton történik **NEM**
□ Elektronikusan benyújtott számlákat elfogadnak **IGEN**
□ A fizetés elektronikus úton történik **IGEN**

VI.3) További információk:[2]

VI.3.1) Feltételes közbeszerzés **IGEN**
Ajánlatkérő felhívja a gazdasági szereplők figyelmét, hogy az eljárást eredménytelenné nyilváníthatja, ha valamely meghatározott, ellenőrzési körén kívül eső, bizonytalan jövőbeli esemény az ajánlattételi, illetve részvételi határidő lejártát követően következik be. Ajánlatkérő ellenőrzési körén kívül eső, bizonytalan jövőbeli esemény meghatározása:

1. rész vonatkozásában: Ajánlatkérő a Kbt. 53. § (5) bekezdése alapján tájékoztatja az

ajánlattevőket, hogy a 2024. évi LXXIV. törvény 253. § (1) bekezdése alapján feltételes közbeszerzési eljárást folytat le. Az eljárás eredményeként létrejövő szerződés csak a miniszternek a tv. 254. § (3) bekezdése szerinti véleményének rendelkezésre állása esetén köthető meg.

VI.3.2) Az ajánlati biztosíték *(ajánlati felhívás esetében)*
X Az eljárásban való részvétel ajánlati biztosíték adásához kötött. **IGEN**
Az ajánlati biztosíték mértéke: **1. rész: 800 000, - Ft; 2. rész: 300 000, - Ft**
A befizetés helye: **OTP Bank Nyrt.** az ajánlatkérő fizetési számlaszáma: **11732167-15540306-00000000**
A Kbt. 54. § (1) bek. alapján az ajánlati biztosítékot legkésőbb az ajánlati kötöttség beálltáig (ajánlattételi határidő) kell rendelkezésre bocsátani. A biztosíték az ajánlattevő választása szerint teljesíthető az előírt pénzösszegnek az ajánlatkérő 11732167-15540306-00000000 fizetési számlájára történő befizetésével, pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia vagy készfizető kezesség biztosításával, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított – készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvénnyel. Az ajánlati biztosítéknak az ajánlati kötöttség lejáratáig kell rendelkezésre állnia.
Az ajánlati biztosítékkal kapcsolatban irányadó a Kbt. 35. § (5) bek., 73. § (6) bek. b) pont.
Az ajánlati biztosíték rendelkezésre bocsátását az ajánlattevőnek igazolnia kell az ajánlatban (Kbt. 54. § (1) bek.)., pl. átutalási igazolással, pénzügyi intézmény által kiállított bankgarancia nyilatkozattal stb. Ajánlatkérő az ajánlati biztosíték igazolásával kapcsolatban a Kbt. 41/A. § (2) bekezdése alapján előírja, hogy a követelés érvényesítésének alapjául szolgáló garanciavállaló/kezességvállalásról szóló nyilatkozat/dokumentum elektronikus okiratként feleljen meg a polgári perrendtartásról szóló törvény szerinti teljes bizonyító erejű magánokirat követelményeinek!

VI.3.3) Konzultációra vonatkozó információk
□ Kiegészítő tájékoztatást ajánlatkérő konzultáció formájában is megadja. **NEM**
A konzultáció időpontja: *(éééé/hh/nn)* és helye:

VI.3.4) Ajánlat érvénytelenségére vonatkozó összeg ár vagy költség esetében[2]
Ajánlatkérő az alábbi értéket meghaladó árat vagy költséget tartalmazó ajánlatot a bírálat során érvénytelenné nyilvánítja

Rész száma:[2] [ ] Érték ÁFA nélkül: [ ] Pénznem: [ ]

VI.3.5) Az ajánlatok értékelési szempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám:
0-10

VI.3.6) A módszer(ek) meghatározása, amellyel a VI.3.5) pont szerinti ponthatárok közötti pontszámot megadásra kerül:
Karakterkorlátozás miatt a felhívás II.2.13) rovataiban.

VI.3.7) Életciklusköltség-számítási módszer alkalmazására vonatkozó információ
□ Ajánlatkérő az áru, szolgáltatás vagy építési beruházás értékeléskor figyelembe vett költségét életciklusköltség-számítási módszer alkalmazásával határozza meg.

VI.3.8) A bírálatra vonatkozó további információk
X Az ajánlatkérő előírja a kizáró okok, az alkalmassági követelmények, valamint a Kbt. 82. § (5) bekezdése szerinti objektív kritériumok tekintetében a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott igazolásoknak a részvételi jelentkezésben vagy az ajánlatban történő benyújtását.

IGEN
VI.3.9) További információk: **1. Ajánlatnak felolvasólapot kell tartalmaznia, amelyen fel kell tüntetni az AT nevét, címét, azokat a főbb számszerűsíthető adatokat, amelyek értékelésre kerülnek. (Űrlap, használata kötelező)** **2. Csatolni kell:** **- Azon cégjegyzésre jogosult személy hiteles cégaláírási nyilatkozatát (a közjegyzői aláírás-hitelesítéssel ellátott címpéldány), illetve az ügyvéd vagy kamarai jogtanácsos által ellenjegyzett aláírás-mintáját (2006. évi V. törvény 9.§), akik az eljárásban részt vesznek, az ajánlatban nyilatkozatot tesznek** **- A cégkivonatban nem szereplő kötelezettségvállaló(k) esetében az erre vonatkozó, a meghatalmazott aláírását is tartalmazó meghatalmazást, csatolni kell a cégjegyzésre jogosult meghatalmazó hiteles cégaláírási nyilatkozatát (a közjegyzői aláírás-hitelesítéssel ellátott címpéldány), illetve az ügyvéd vagy kamarai jogtanácsos által ellenjegyzett aláírás-mintáját;** **-Folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetén csatolni kell a benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a Cégbíróság által megküldött igazolást. Amennyiben nincs változásbejegyzési eljárás folyamatban, akkor erről is nyilatkozni kell (űrlap)** **-Árazott költségvetést** **-Kbt. 66.§ (2) bek. szerinti nyilatkozatot (űrlap)** **-Kbt. 66.§ (6) bek. a) és b) pontja alapján tett nyilatkozatot, nemleges esetben is csatolni kell (űrlap)** **-nyilatkozat a kizáró okok fenn nem állásáról (űrlap)** **-nyilatkozat a Kbt. 62.§ (1) bek. k) pont kb) alpontja tekintetében (űrlap)** **-nyilatkozat Kbt. 67.§ (4) bek. szerint (űrlap)** **-nyilatkozat Kbt. 65.§ (7) bek. szerint (űrlap)** **-a Kbt. 114/A.§ (1) bek. alapján a kizáró okok és alkalmassági követelmények igazolását** **-ajánlati biztosíték rendelkezésre bocsátásával kapcsolatos dokumentum** **3. AK jelen eljárásban alkalmazza a Kbt. 75.§ (2) bek. e) pontját** **4. A KD-ban nem szabályozott kérdésekben a Kbt., a kapcsolódó végrehajtási rendeletek és a Ptk. az irányadók** **5. Az eljárás a Kbt. 114.§ (11) bek. alapján fenntartott!** **6. Közös ajánlattétel esetén megállapodás csatolása kötelező a KD alapján** **7. Az eljárás és az ajánlattétel nyelve a magyar** **8. Közös ajánlattétel esetén irányadó a Kbt. 35.§** **9. AK a hiánypótlásra a Kbt. 71. § szerint teljes körben lehetőséget biztosít** **10. A Kbt. 114.§ (6) bek. szerint a kiegészítő tájékoztatást AK az ajánlattételi határidő lejárta előtt ésszerű időben köteles megadni. AK észszerű időnek az ajánlattételi határidő lejárta előtti 3. munkanapot tekinti. AK minden esetben észszerűnek tekinti, ha a kiegészítő tájékoztatás kérés legkésőbb az ajánlattételi határidő lejárta előtti 5. munkanapon AK-hoz beérkezik** **11. AT-nek az ajánlatukhoz csatolniuk kell az értékelés körében a felhívás III.1.3) M.2.1.-M.2.2 pontjában meghatározott szakember(ek) és szakmai többlettapasztalata bemutatását [név, képzettség/végzettség, szakmai többlettapasztalat], valamint a 4. sz. értékelési szempont vonatkozásában a hátrányos helyzetű munkavállalók bemutatásával kapcsolatos dokumentumokat. AK felhívja az AT-k figyelmét, hogy a 2. és/vagy 3. sz. értékelési szempontra bemutatott szakember nevét az ajánlatban kötelező feltüntetni, annak elmulasztása a Kbt. 71.§ (8) bek. b) pontjára figyelemmel az ajánlat érvénytelenségét eredményezi.**

12. A 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 26. §-a alapján a nyertes AT köteles – legkésőbb a szerződéskötés időpontjára – felelősségbiztosítási szerződést kötni vagy meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni, melynek minimális kártérítési összege
- az 1. rész vonatkozásában 50 000 000, - Ft/év és 10 000 000, - Ft/káresemény
- a 2. rész vonatkozásában 20 000 000, - Ft/év és 5 000 000, - Ft/káresemény
13. AK szakmai ajánlatot kér be
A szakmai ajánlat részeként az ajánlatban benyújtandó:
•Árazott költségvetés
14. AT köteles megfelelni a körny.véd., szoc. és munkajogi követelményeknek, amelyeket a jogszabályok vagy kötelezően alkalmazandó kollektív szerződés, illetve a Kbt. 4. mellékletben felsorolt körny.véd., szoc. és munkajogi rendelkezések írnak elő
AK a KD-ban tájékoztatásként megjelölte azoknak a szervezeteknek (hatóságoknak) a nevét és címét (elérhetőségét), amelyektől AT megfelelő tájékozódást kaphat. (Kbt. 73. § (4)-(5) bek.)
15. A 321/2015.(X.30.) Korm. rendelet 46. § (3) bekezdésében foglaltakra tekintettel AK felhívja a figyelmet, hogy amennyiben a közbeszerzés tárgyának egyértelmű és közérthető meghatározása szükségessé tette meghatározott gyártmányú, eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, személyre, szabadalomra vagy védjegyre való hivatkozást, a megnevezés csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történt, és megnevezés mellett a „vagy azzal egyenértékű" minden esetben értendő. AK felhívja a figyelmet, hogy egyenértékű dolog megajánlása esetén az egyenértékűséget az ajánlattevőnek az ajánlatában igazolnia kell
AK az egyenértékűség tekintetében a műszaki leírásban megadott paramétereknek és funkcionalitásnak való megfelelést vizsgálja
16. A tárgyi eljárás nem tartozik a 2023. évi LXIX. törvény hatálya alá annak 61. § (3) bekezdése alapján
17. A közbeszerzésekben alkalmazandó környezetvédelmi követelményekről szóló 235/2024. (VIII.8.) Korm. rendelet 13. § (2) bekezdés f) pontjában foglaltaknak megfelelően, az építési területre szállítandó építési termékek, anyagok és eszközök szállításával kapcsolatos szén-dioxid és más üvegházhatású gáz kibocsátásának csökkentése érdekében nyertes ajánlattevő köteles az építési területre szállítandó építési termékek, anyagok és eszközök szállításához 3 500 kg össztömeget meghaladó járművek esetében legalább Euro 6 környezetvédelmi besorolású szállítójárműveket igénybe venni, mely feltétel teljesülését Ajánlatkérő vagy megbízottja a szerződés teljesítésének időtartama alatt ellenőrizni köteles. A jelen pontban meghatározott feltételeknek való megfelelés elmaradása súlyos szerződésszegésnek minősül. (valamennyi rész vonatkozásában irányadó)

VI.4) E hirdetmény feladásának dátuma: *(éééé/hh/nn/)*

Az európai uniós, a Kbt., annak végrehajtási rendeletei és más alkalmazandó jog előírásainak történő megfelelés biztosítása az ajánlatkérő felelőssége.

Előterjesztés 3. melléklete

Felsőlajos Község Önkormányzata
KÖZBESZERZÉSI DOKUMENTÁCIÓ

„Belterületi utak fejlesztése Felsőlajoson”

tárgyú

Kbt. 112. § (1) bekezdése b) pontja szerinti

hirdetménnyel induló nyílt közbeszerzési eljáráshoz

2025.

I. FEJEZET: ÚTMUTATÓ

1. Általános információk

A jelen közbeszerzési eljárás lebonyolítására a **közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény** (továbbiakban: Kbt.) szabályai szerint kerül sor. A Kbt. vonatkozó rendelkezései abban az esetben is irányadóak, ha erre a jelen dokumentáció külön nem tesz utalást.

Felsőlajos Község Önkormányzata (továbbiakban: Ajánlatkérő) **a Kbt. Harmadik Rész 112. § (1) bekezdés b) pontja** szerinti hirdetménnyel induló nyílt eljárásban a jelen közbeszerzési dokumentációban meghatározott feltételek szerint várja az ajánlatokat az Ajánlattevőktől **az EKR-en keresztül**.

A nyílt eljárásban nem lehet tárgyalni. A nyílt eljárásban az ajánlatkérő a felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott feltételekhez (ajánlatkérő kötöttsége), az ajánlattevő pedig az ajánlatához (ajánlati kötöttség) az ajánlattételi határidő lejártától kötve van (Kbt. 81.§ (11) bekezdés).

1.1. Az ajánlatkérő adatai

Ajánlatkérő neve: Felsőlajos Község Önkormányzata
Ajánlatkérő címe: 6055 Felsőlajos, Iskola utca 12.
Ajánlatkérő telefonszáma: +36 16195285
Ajánlatkérő telefaxszáma: +36 16195414
Ajánlatkérő e-mail címe: drkerenyi@kr.hu
Ajánlatkérő Internet címe: http://www.felsolajos.hu/

Az ajánlatkérő képviseletében eljár, és a kapcsolattartást végzi:
Név: dr. Légrádyné dr. Kerényi Petra
Telefonszáma: +36 16195285
Telefaxszáma: +36 16195414
E-mail címe: drkerenyi@kr.hu

1.2. Kommunikáció, kiegészítő tájékoztatás

A Kbt. 40-41. §alapján a **kommunikáció és a kapcsolattartás** az ajánlatkérő és a gazdasági szereplők között kizárólag írásban **az EKR-en keresztül történik** [ekr.gov.hu].
Felhívjuk a figyelmet, hogy a gazdasági szereplő nyilatkozatai, kérdései, kérelmei, ajánlatuk stb. **más módon nem nyújthatóak be**.

Ajánlatkérő sem formailag, sem tartalmilag **nem bírál, nem értékel** olyan dokumentumokat, melyeket a Kbt. 41/C. § szerinti valamely feltétel hiányában az adott gazdasági szereplő **akár papír alapon, akár a Kbt. 41/C.§ (3) bek. szerinti elektronikus úton (faxon, emailen) nyújt be**. Ezeket figyelmen kívül hagyja.

Az elektronikus kommunikáció alól a szerződés megkötésére vonatkozó, és az azt követő kommunikáció kivételt képez.

Az elektronikus közbeszerzés részletes szabályairól szóló 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet (a továbbiakban: EKR rendelet) a Kbt. rendelkezéseitől az eljárási cselekmények elektronikus gyakorlása miatt szükséges mértékben eltérhet, ezért **fokozottan vegyék figyelembe a Kbt.-n kívül az EKR rendelet szabályait is.**

A rendszer üzemzavara esetén az EKR rendelet 16-17. § és a 22. §-ában foglaltak az irányadóak.

Az a személy, aki nyilatkozattételhez szükséges hozzáféréssel és jogosultsággal rendelkezik, az az adott gazdasági szereplő képviselőjének tekintendő, és az általa az EKR-ben kitöltött űrlap (egyéb nyilatkozat) a gazdasági szereplő eredeti nyilatkozatának tekintendő.

Kérjük, alaposan tanulmányozzák az ekr.gov.hu oldalon található kézikönyvet, mely a Támogatás menüpontban érhető el.

A Kbt. 56. § (1) bekezdés alapján bármely gazdasági szereplő, aki az adott közbeszerzési eljárásban ajánlattevő lehet - a megfelelő ajánlattétel érdekében - a közbeszerzési dokumentumokban foglaltakkal kapcsolatban írásban kiegészítő tájékoztatást kérhet az ajánlatkérőtől vagy az általa meghatározott szervezettől.

A kiegészítő tájékoztatást a Kbt. 114. § (6) bek. alapján az ajánlattételi határidő lejárta előtt a kérés beérkezését követően **ésszerű határidőn belül** kell megadni. Az ajánlatkérő, ha úgy ítéli meg, hogy a kérdés megválaszolása a megfelelő ajánlattételhez szükséges, azonban az ésszerű időben történő válaszadáshoz és a válasz figyelembevételéhez nem áll megfelelő idő rendelkezésre, a Kbt. 52. § (3) bekezdésében foglalt módon – a felhívás módosítására vonatkozó szabályok alkalmazásával egyidejűleg - **élhet az ajánlattételi határidő meghosszabbításának lehetőségével**.

Ajánlatkérő a kiegészítő tájékoztatás **megadása** kapcsán észszerű időnek az **ajánlattételi határidő lejártaelőtti 3. munkanapot** tekinti. Ajánlatkérő minden esetben észszerűnek tekinti, ha a kiegészítő tájékoztatás **kérés** legkésőbb az **ajánlattételi határidő lejárta előtti 5. munkanapon** ajánlatkérőhöz beérkezik.

A kiegészítő tájékoztatás kizárólag az EKR-n keresztül kérhető.

Kérjük, hogy a kérdéseket szerkeszthető MS Word formátumban is szíveskedjenek megküldeni.

Ajánlatkérő a kiegészítő tájékoztatás körében adott válaszát a jelen közbeszerzési eljárás EKR-es elérhetőségén teszi közzé, mely a dokumentáció részévé válik.
Az ajánlatot a kiegészítő tájékoztatás körében adott válasz(ok) figyelembevételével kell elkészíteni.

Nyomatékosan felhívjuk a figyelmet, hogy az EKR használatával, gyakorlati alkalmazásával kapcsolatos kérdések nem minősülnek a Kbt. szerinti kiegészítő tájékoztatás kérésének, így azokat Ajánlatkérő nem fogja megválaszolni. Az ilyen jellegű kérdéseket kérjük az EKR-t üzemeltető Új Világ Nonprofit Szolgáltató Kft. felé megtenni.
ekrhelpdesk@ujvilag.gov.hu
ugyfelszolgalat@ujvilag.gov.hu

A szerződéskötés időpontja: a szerződés a Kbt. 131.§ (6) bekezdése szerint kerül megkötésre.

1.3. A kiírás hatálya

Külön felhívjuk a figyelmet a következőkre:

Az Ajánlatkérő a jelen dokumentációt legjobb tudása szerint állította össze, azonban az Ajánlattevő köteles az ajánlattételhez szükséges valamennyi lényeges kötelezettségről, jogról és tényről külön is meggyőződni.

Az ajánlott nyilatkozatmintákat jelen dokumentáció **I. fejezetének mellékletei** tartalmazzák. Továbbá Ajánlatkérő felhívja Ajánlattevő figyelmét a **műszaki leírás**, valamint a **szerződés tervezet** alapos áttanulmányozására.

Amennyiben a hatályos Kbt. és a dokumentáció között eltérés található, akkor a hatályos Kbt. szabályai irányadóak.

1.4. Az ajánlat és a kapcsolattartás nyelve

Ajánlatkérő (és a kapcsolattartó) kizárólag a magyar nyelven érkezett kérdéseket, értesítőket stb. veszi figyelembe, és bármilyen – az eljárással összefüggő információt, értesítést, dokumentumot – kizárólag magyar nyelven tud a pályázók rendelkezésére bocsátani.

Az ajánlat részét képező dokumentumok minden eleme, a csatolt egyéb okmányok magyar nyelvűek kell, hogy legyenek. Az idegen nyelven kiállított dokumentumokat magyar fordításában kell csatolni.

A Kbt. 47. § (2) bekezdés szerint Ajánlatkérő a nem magyar nyelven benyújtott dokumentumok Ajánlattevő általi fordítását is elfogadja.

1.5. Alvállalkozó bevonása

Alvállalkozó: az a gazdasági szereplő, aki (amely) a közbeszerzési eljárás eredményeként megkötött szerződés **teljesítésében az ajánlattevő által bevontan közvetlenül vesz részt**, *kivéve*

a) azon gazdasági szereplőt, amely tevékenységét kizárólagos jog alapján végzi,
b) a szerződés teljesítéséhez igénybe venni kívánt gyártót, forgalmazót, alkatrész- vagy alapanyag eladót,
c) építési beruházás esetén az építőanyag-eladót;

A Kbt. 66. § (6) bekezdés a) és b) pontja alapján az ajánlatban meg kell jelölni

a) a közbeszerzésnek azt a részét (részeit), amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni,
b) az ezen részek tekintetében igénybe venni kívánt és az ajánlat benyújtásakor már ismert alvállalkozókat, valamint az ajánlattevői teljesítésen belül az alvállalkozói teljesítés tervezett százalékos arányát.

A nyilatkozatot nemleges esetben is csatolni kell.

1.6. Összeférhetetlenség, többes pozíció tilalma

Ajánlatkérő külön is felhívja a figyelmet a Kbt. 25. §, valamint a Kbt. 36. § szakaszának alapos áttanulmányozására.

1.7. Közös Ajánlattevőkre vonatkozó rendelkezések

Több gazdasági szereplő közösen is tehet ajánlatot. A közös ajánlattevők kötelesek maguk közül egy, a közbeszerzési eljárásban a közös ajánlattevők nevében eljárni jogosult képviselőt

megjelölni. A közös ajánlattevők csoportjának képviseletében tett minden nyilatkozatnak egyértelműen tartalmaznia kell a közös ajánlattevők megjelölését.
A közös ajánlattevők a szerződés teljesítéséért az ajánlatkérő felé egyetemlegesen felelnek.

1.8. Bírálati szempontrendszer, bírálati módszerek

A Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja szerinti legjobb ár-érték arány.

Ajánlatkérő az ajánlatoknak az értékelési szempontok szerinti tartalmi elemeit az eljárást megindító felhívásban meghatározott ponthatárok között értékeli az általa meghatározott módszerrel, majd az egyes tartalmi elemekre adott értékelési pontszámot megszorozza a súlyszámmal, a két tizedesjegyre kerekített szorzatokat pedig ajánlatonként összeadja. Az az ajánlat a legkedvezőbb, amelynek az összpontszáma a legnagyobb.

Az Ajánlatkérő bírálati szempontként az alábbi részszempontokat határozza meg, **valamennyi rész vonatkozásában**:

1. Összesített nettó ajánlati ár (HUF) – Súlyszám: 70 – Fordított arányosítás

2. M.2.1 pontban meghatározott szakember alkalmassági követelményen felüli szakmai többlettapasztalata [Kbt. 77. § (1) bek. alapján min: 0 hónap, max.: 48 hónap] – Súlyszám: 10 – Arányosítás

3. M.2.2 pontban meghatározott szakember alkalmassági követelményen felüli szakmai többlettapasztalata [Kbt. 77. § (1) bek. alapján min: 0 hónap, max.: 48 hónap] – Súlyszám: 5 – Arányosítás

4. Hátrányos helyzetű munkavállalók alkalmazása és bevonása [Kbt. 77. § (1) bek. alapján minimum 0 fő, maximum 3 fő] – Súlyszám: 5 – Arányosítás

5. Jótállás időtartama [Kbt. 77. § (1) bek. alapján min: 36 hónap, max.: 60 hónap] – Súlyszám: 10 – Arányosítás

Az adható pontszám valamennyi résszempont esetében: 0-10 pont.

1. értékelési szempont - Összesített nettó ajánlati ár (HUF):

Az 1. sz. részszempont esetében fordított arányosítás módszere kerül alkalmazásra [A Közbeszerzési Hatóságnak a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról szóló 2024. november 21-ei útmutatója alapján – relatív értékelési módszer (A) – fordított arányosítás (aa)].

Az összesített nettó ajánlati árat a Kbt. 66. § (5) bekezdése alapján a 68. § (4) bekezdésének megfelelő tartalommal a Felolvasólapon kell megadni. Az árat magyar forintban, pozitív egész számban kell megadni.

Az átalányárnak tartalmaznia kell valamennyi, a szerződésszerű teljesítéssel kapcsolatban, valamint a Műszaki leírásban foglaltak szerint felmerülő költséget, adót és illetéket, kivéve az ÁFA összegét.

Az ajánlattevőnek az ajánlatához csatolnia kell a kitöltött árazatlan költségvetést. Az árazatlan költségvetést Ajánlatkérő a közbeszerzési dokumentumok között az ajánlattevő rendelkezésére bocsátja.

A felolvasólapon az árazott költségvetés(ek) nettó végösszegét kell feltüntetni az „Összesített nettó ajánlati ár (HUF)" rovatban.

Az árazatlan költségvetésen belül tilos az egyes sorokat összevonni, az egyes tételekhez tartozó mennyiséget, mennyiségi egységet megváltoztatni. Az árazatlan költségvetés valamennyi tételét be kell árazni.

Az árazott költségvetésnek meg kell felelnie az elektronikus dokumentumokkal szemben támasztott követelményeknek (.pdf kiterjesztés, jelszó nélkül megnyitható, de nem szerkeszthető), valamint cégszerűen aláírva kell benyújtani.

Az árazott költségvetést – a könnyebb kezelhetőség érdekében – kérjük szíveskedjenek szerkeszthető formátumban is benyújtani.

Fordított arányosítási módszer

Fordított arányosítás: A legjobb, a mind közül legalacsonyabb értéket tartalmazó ajánlat kapja a maximum pontszámot, míg a többi ajánlat pontszáma fordított arányosítással kerül meghatározásra az alábbiak szerint:

$$P = \frac{A_{legjobb}}{A_{vizsgált}} * (P_{max} - P_{min}) + P_{min}$$

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P_{max}: a pontskála felső határa

P_{min}: a pontskála alsó határa

$A_{legjobb}$: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme (legalacsonyabb érték)

$A_{vizsgált}$: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

2. értékelési szempont: M.2.1 pontban meghatározott szakember alkalmassági követelményen felüli szakmai többlettapasztalata [Kbt. 77. § (1) bek. alapján min: 0 hónap, max.: 48 hónap]

Ajánlatkérő a szerződés teljesítésébe bevonni kívánt szakember M.2.1 pontja szerinti alkalmassági követelményben előírtakon felüli szakmai többlettapasztalatát értékeli. A szakember szakmai többlettapasztalatát a felolvasólapon a Kbt. 66. § (5) bekezdése alapján a 68. § (4) bekezdésének megfelelő tartalommal, egész hónapban kell megadni.

A szakmai tapasztalatok közötti átfedés csak egyszer vehető figyelembe!

Ajánlatkérő a 0 hónap megajánlásra 0 pontot ad.

(Ajánlatkérő a félreértések elkerülése érdekében rögzíti, hogy az „alkalmassági minimumkövetelménynél előírtakon felül" kifejezés alatt azt az időszakot érti, amely az M.2.1 pont szerinti alkalmassági minimumkövetelményben **megjelölt jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai gyakorlat időtartamát követően került teljesítésre.**)

Nyertes Ajánlattevő az általa bemutatott szakembert köteles a szerződés teljesítése során bevonni (figyelemmel a Kbt. 138. § (4) bekezdésére).

A szakmai gyakorlat a szakember által saját kezűleg aláírt önéletrajz benyújtásával igazolandó, amelyben nyilatkoznia szükséges a tekintetben, hogy a szerződés teljesítése során rendelkezésre fog állni.

Amennyiben a szakember egyazon időben több tárgyi projektben is részt vett, úgy az egyes projektek során szerzett gyakorlatainak hónapszáma nem összeadható, vagyis egy évben maximálisan 12 hónap számítható függetlenül attól, hogy a szakember esetleg egy időben több projekten is dolgozott.

A **2. sz. részszempont** esetében arányosítás módszere kerül alkalmazásra (Miniszterelnökség Útmutatója a Kbt. 77. § (1) bekezdése szerinti legkedvezőbb szint, illetve legkedvezőtlenebb elvárás meghatározásához)

Az ajánlatkérő a Kbt. 77. § (1) bekezdése alapján az alábbi értékelési szempontthal összefüggő ajánlati elemmel kapcsolatosan meghatározza az adott ajánlati elem azon legkedvezőbb szintjét, amelyre és az annál még kedvezőbb vállalásokra egyaránt az értékelési ponthatár felső határával azonos számú pontot ad, továbbá az ajánlatkérő a pontszámítást a többi ajánlat vonatkozásában úgy végzi el, hogy az ajánlatkérő által meghatározott legkedvezőbb szintet veszi figyelembe:

Részszempont és legkedvezőbb szint: **M.2.1 pontban meghatározott szakember alkalmassági követelményen felüli szakmai többlettapasztalata**
Legkedvezőbb szint: 48 hónap

Legkedvezőtlenebb szint: 0 hónap

Arányosítás módszere:

A legkedvezőbb, azaz a Kbt. 77. § (1) bekezdése alapján meghatározott legmagasabb vagy e fölötti értéket tartalmazó ajánlat a maximum pontszámot (P max) kapja. A legkedvezőtlenebb, azaz a Kbt. 77. § (1) bekezdése alapján meghatározott legalacsonyabb értéket tartalmazó ajánlat a minimum pontszámot (P min) kapja. A többi ajánlat pontszáma a Kbt. 77. § (1) bekezdés alapján meghatározott két szélső értéktől való távolságok arányának megfelelően kerülnek meghatározásra az arányosítás képletével, amely az alábbi:

$$P = \frac{A_{vizsgált} - A_{legkedvezőtlenebb}}{A_{legkedvezőbb} - A_{legkedvezőtlenebb}} * (P_{max} - P_{+min}) + P_{min}$$

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P_{max}: a pontskála felső határa

P_{min}: a pontskála alsó határa

$A_{legkedvezőbb}$: az ajánlatkérő által a Kbt. 77. § (1) bekezdése alapján meghatározott legkedvezőbb érték, amire, vagy ami feletti megajánlásra egyaránt a maximális pontszámot adja

$A_{legkedvezőtlenebb}$: az ajánlatkérő által a Kbt. 77. § (1) bekezdése alapján meghatározott legkedvezőtlenebb érték, amire a minimális pontszámot adja

$A_{vizsgált}$: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

3. értékelési szempont: M.2.2 pontban meghatározott szakember alkalmassági követelményen felüli szakmai többlettapasztalata [Kbt. 77. § (1) bek. alapján min: 0 hónap, max.: 48 hónap]

Ajánlatkérő a szerződés teljesítésébe bevonni kívánt szakember M.2.2 pontja szerinti alkalmassági követelményben előírtakon felüli szakmai többlettapasztalatát értékeli. A szakember szakmai többlettapasztalatát a felolvasólapon a Kbt. 66. § (5) bekezdése alapján a 68. § (4) bekezdésének megfelelő tartalommal, egész hónapban kell megadni.

A szakmai tapasztalatok közötti átfedés csak egyszer vehető figyelembe!

Ajánlatkérő a 0 hónap megajánlásra 0 pontot ad.

(Ajánlatkérő a félreértések elkerülése érdekében rögzíti, hogy az „alkalmassági minimumkövetelménynél előírtakon felül" kifejezés alatt azt az időszakot érti, amely az M.2.2 pont szerinti alkalmassági minimumkövetelményben **megjelölt jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai gyakorlat időtartamát követően került teljesítésre.**)

Nyertes Ajánlattevő az általa bemutatott szakembert köteles a szerződés teljesítése során bevonni (figyelemmel a Kbt. 138. § (4) bekezdésére).

A szakmai gyakorlat a szakember által saját kezűleg aláírt önéletrajz benyújtásával igazolandó, amelyben nyilatkoznia szükséges a tekintetben, hogy a szerződés teljesítése során rendelkezésre fog állni.

Amennyiben a szakember egyazon időben több tárgyi projektben is részt vett, úgy az egyes projektek során szerzett gyakorlatainak hónapszáma nem összeadható, vagyis egy évben maximálisan 12 hónap számítható függetlenül attól, hogy a szakember esetleg egy időben több projekten is dolgozott.

A **3. sz. részszempont** esetében arányosítás módszere kerül alkalmazásra (Miniszterelnökség Útmutatója a Kbt. 77. § (1) bekezdése szerinti legkedvezőbb szint, illetve legkedvezőtlenebb elvárás meghatározásához)

Az ajánlatkérő a Kbt. 77. § (1) bekezdése alapján az alábbi értékelési szemponttal összefüggő ajánlati elemmel kapcsolatosan meghatározza az adott ajánlati elem azon legkedvezőbb szintjét, amelyre és az annál még kedvezőbb vállalásokra egyaránt az értékelési ponthatár felső határával azonos számú pontot ad, továbbá az ajánlatkérő a pontszámítást a többi ajánlat vonatkozásában úgy végzi el, hogy az ajánlatkérő által meghatározott legkedvezőbb szintet veszi figyelembe:

Részszempont és legkedvezőbb szint: **M.2.2 pontban meghatározott szakember alkalmassági követelményen felüli szakmai többlettapasztalata**
Legkedvezőbb szint: 48 hónap

Legkedvezőtlenebb szint: 0 hónap

Arányosítás módszere:

A legkedvezőbb, azaz a Kbt. 77. § (1) bekezdése alapján meghatározott legmagasabb vagy e fölötti értéket tartalmazó ajánlat a maximum pontszámot (P max) kapja. A legkedvezőtlenebb, azaz a Kbt. 77. § (1) bekezdése alapján meghatározott legalacsonyabb értéket tartalmazó ajánlat a minimum pontszámot (P min) kapja. A többi ajánlat pontszáma a Kbt. 77. § (1) bekezdés alapján meghatározott két szélső értéktől való távolságok arányának megfelelően kerülnek meghatározásra az arányosítás képletével, amely az alábbi:

$$P = \frac{A_{vizsgált} - A_{legkedvezőtlenebb}}{A_{legkedvezőbb} - A_{legkedvezőtlenebb}} * (P_{max} - P_{+min}) + P_{min}$$

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P_{max}: a pontskála felső határa

P_{min}: a pontskála alsó határa

$A_{legkedvezőbb}$: az ajánlatkérő által a Kbt. 77. § (1) bekezdése alapján meghatározott legkedvezőbb érték, amire, vagy ami feletti megajánlásra egyaránt a maximális pontszámot adja

$A_{legkedvezőtlenebb}$: az ajánlatkérő által a Kbt. 77. § (1) bekezdése alapján meghatározott legkedvezőtlenebb érték, amire a minimális pontszámot adja

$A_{vizsgált}$: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

4. értékelési szempont: Hátrányos helyzetű munkavállalók alkalmazása és bevonása [Kbt. 77. § (1) bek. alapján minimum 0 fő, maximum 3 fő]

Ajánlatkérő a **4. értékelési résszempont** vonatkozásában azt vizsgálja, hogy Ajánlattevő vállalja-e és ha igen, akkor hány fő hátrányos helyzetű munkavállaló alkalmazását és **bevonását a tárgyi kivitelezési szerződés teljesítése során**.

Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy a hátrányos helyzetű munkavállalókat a szerződés Vállalkozó általi teljesítése során, valamint annak teljesítésének teljes időtartama alatt alkalmazni kell.

Az ajánlat akkor a legkedvezőbb, ha Ajánlattevő legalább 3 fő hátrányos helyzetű munkavállaló alkalmazását és az eljárás eredményeként megkötött szerződés teljesítésébe történő bevonását vállalja a szerződés teljesítése során.

Ajánlatkérő a hátrányos helyzetű munkavállaló alatt a foglalkoztatás elősegítéséről és a munkanélküliek ellátásáról szóló 1991. évi IV. törvény 57/B § (4) bekezdés 1. pont szerinti alábbi fogalmat érti:

a) az előző 6 hónapban nem állt munkaviszonyban, munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban, vagy

b) nem szerzett középfokú végzettséget vagy szakképesítést (ISCED 3), vagy

c) 50 éven felüli személy, vagy

d) egy vagy több eltartottal egyedül élő felnőtt, vagy

e) valamely tagállam olyan ágazatában vagy szakmájában dolgozik, amelyben 25%-kal nagyobb a nemi egyensúlyhiány, mint e tagállam valamennyi gazdasági ágazatára jellemző átlagos egyensúlyhiány, és ezen alulreprezentált nemi csoportba tartozik, vagy

f) egy tagállam nemzetiséghez tartozik, és akinek szakmai, nyelvi képzésének vagy szakmai tapasztalatának megerősítésére van szüksége ahhoz, hogy javuljanak munkába állási esélyei egy biztos munkahelyen

A Felolvasólapon ezen értékelési részszempont vonatkozásában azt szükséges feltüntetni, hogy ajánlattevő hány fő hátrányos helyzetű munkavállaló alkalmazását és bevonását vállalja a szerződés időbeli hatálya alatt.

Az eljárást megindító felhívásban foglaltakkal összhangban:

Az ajánlatkérő a Kbt. 77. § (1) bekezdése alapján az alábbi értékelési szemponttal összefüggő ajánlati elemmel kapcsolatosan meghatározza az adott ajánlati elem azon legkedvezőbb szintjét, amelyre és az annál még kedvezőbb vállalásokra egyaránt az értékelési ponthatár felső határával azonos számú pontot ad, továbbá az ajánlatkérő a pontszámítást a többi ajánlat vonatkozásában úgy végzi el, hogy az ajánlatkérő által meghatározott legkedvezőbb szintet veszi figyelembe:

Részszempont és legkedvezőbb szint: Hátrányos helyzetű munkavállalók alkalmazása és bevonása

legkedvezőbb szint: 3 fő

Legkedvezőtlenebb szint: 0 fő

Ajánlatkérő felhívja az Ajánlattevők figyelmét, hogy a vállalás be nem tartása súlyos szerződésszegésnek minősül!

Ajánlatkérő, illetve képviseletében a műszaki ellenőr a hátrányos helyzetű munkavállalók foglalkoztatását, és a beruházás során a kivitelezési tevékenységben történő aktív részvételüket folyamatosan ellenőrzi, a tevékenységben történő részvételüket – név szerinti feltüntetésével – az építési naplóban minden esetben pontosan rögzíteni kell.

Amennyiben az Ajánlattevő vállalja az eljárás eredményeként megkötésre kerülő szerződés teljesítésében hátrányos helyzetű munkavállaló alkalmazását, úgy az ajánlatában köteles nyilatkozni és megjelölni

- **a hátrányos helyzetű munkavállaló nevét,**
- **hogy mi alapján (az 1991. évi IV. törvény 57/B § (4) bekezdés 1. pontjának mely alpontja) minősül hátrányos helyzetű munkavállalónak és csatolni kell ennek tényét alátámasztó dokumentumokat**
- **a szerződés teljesítésével összefüggésben (annak során) milyen konkrét feladatokat fog ellátni (munkakör megjelölése)**

Felhívjuk az Ajánlattevők figyelmét arra, hogy az értékelési szempontrendszer keretében megajánlott hátrányos helyzetű munkavállalók teljesítésben való közreműködését Ajánlatkérő fokozottan ellenőrzi!

Ajánlatkérő felhívja az Ajánlattevők figyelmét, hogy a szerződés teljesítése során az ajánlatban bemutatott hátrányos helyzetű munkavállaló személye az ajánlatkérő hozzájárulásával szerződésmódosítás nélkül változhat, annak igazolása mellett, hogy a bevonásra kerülő személy szintén hátrányos helyzetű munkavállaló. Ebben az esetben az Ajánlattevő a szerződéskötést megelőző közbeszerzési eljárásban előírt módon köteles eljárni (bevonást megelőzően a hátrányos helyzetű munkavállaló megnevezése, mi alapján minősül hátrányos helyzetűnek, ennek tényét alátámasztó dokumentumok és a szerződés teljesítésében ellátott munkakör megjelölése).

Arányosítás módszere:

A legkedvezőbb, azaz a Kbt. 77. § (1) bekezdése alapján meghatározott legmagasabb vagy e fölötti értéket tartalmazó ajánlat a maximum pontszámot (P max) kapja. A legkedvezőtlenebb, azaz a Kbt. 77. § (1) bekezdése alapján meghatározott legalacsonyabb értéket tartalmazó ajánlat a minimum pontszámot (P min) kapja. A többi ajánlat pontszáma a Kbt. 77. § (1) bekezdés alapján meghatározott két szélső értéktől való távolságok arányának megfelelően kerülnek meghatározásra az egyenes arányosítás képletével, amely az alábbi:

$$P = \frac{A_{vizsgált} - A_{legkedvezőtlenebb}}{A_{legkedvezőbb} - A_{legkedvezőtlenebb}} * (P_{max} - P_{min}) + P_{min}$$

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P_{max}: a pontskála felső határa

P_{min}: a pontskála alsó határa

$A_{legkedvezőbb}$: az ajánlatkérő által a Kbt. 77. § (1) bekezdése alapján meghatározott legkedvezőbb érték, amire, vagy ami feletti megajánlásra egyaránt a maximális pontszámot adja

$A_{legkedvezőtlenebb}$: az ajánlatkérő által a Kbt. 77. § (1) bekezdése alapján meghatározott legkedvezőtlenebb érték, amire a minimális pontszámot adja

$A_{vizsgált}$: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

5. értékelési szempont: Jótállás időtartama [Kbt. 77. § (1) bek. alapján min: 36 hónap, max.: 60 hónap]

A jótállás időtartamát a Kbt. 66. § (5) bekezdése alapján a 68. § (4) bekezdésének megfelelő tartalommal a Felolvasólapon kell megadni. A jótállás időtartamát egész hónapban kell megadni. Ajánlatkérő a magasabb mértékű megajánlást tekinti előnyösebbnek.

Ajánlatkérő a 36 hónap megajánlásra 0 pontot ad.

Az **5. sz. részszempont** esetében arányosítás módszere kerül alkalmazásra (Miniszterelnökség Útmutatója a Kbt. 77. § (1) bekezdése szerinti legkedvezőbb szint, illetve legkedvezőtlenebb elvárás meghatározásához)

Az ajánlatkérő a Kbt. 77. § (1) bekezdése alapján az alábbi értékelési szemponttal összefüggő ajánlati elemmel kapcsolatosan meghatározza az adott ajánlati elem azon legkedvezőbb szintjét, amelyre és az annál még kedvezőbb vállalásokra egyaránt az értékelési ponthatár felső határával azonos számú pontot ad, továbbá az ajánlatkérő a pontszámítást a többi ajánlat

vonatkozásában úgy végzi el, hogy az ajánlatkérő által meghatározott legkedvezőbb szintet veszi figyelembe:

Részszempont és legkedvezőbb szint: **Jótállás időtartama**
Legkedvezőbb szint: 60 hónap

Az ajánlatkérő a Kbt. 77. § (1) bekezdése alapján az alábbi értékelési szempont tekintetében meghatároz olyan elvárást, amelynél kedvezőtlenebb az adott ajánlati elem nem lehet, ellenkező esetben az ajánlat a Kbt. 73. § (1) bek. e) pontja alapján érvénytelennek minősül.
Részszempont és az az elvárás, amelynél kedvezőtlenebb az adott ajánlati elem nem lehet: **Jótállás időtartama**
Legkedvezőtlenebb szint: 36 hónap

Arányosítás módszere:

A legkedvezőbb, azaz a Kbt. 77. § (1) bekezdése alapján meghatározott legmagasabb vagy e fölötti értéket tartalmazó ajánlat a maximum pontszámot (P max) kapja. A legkedvezőtlenebb, azaz a Kbt. 77. § (1) bekezdése alapján meghatározott legalacsonyabb értéket tartalmazó ajánlat a minimum pontszámot (P min) kapja. A többi ajánlat pontszáma a Kbt. 77. § (1) bekezdés alapján meghatározott két szélső értéktől való távolságok arányának megfelelően kerülnek meghatározásra az arányosítás képletével, amely az alábbi:

$$P = \frac{A_{vizsgált} - A_{legkedvezőtlenebb}}{A_{legkedvezőbb} - A_{legkedvezőtlenebb}} * (P_{max} - P_{min}) + P_{min}$$

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P_{max}: a pontskála felső határa

P_{min}: a pontskála alsó határa

$A_{legkedvezőbb}$: az ajánlatkérő által a Kbt. 77. § (1) bekezdése alapján meghatározott legkedvezőbb érték, amire, vagy ami feletti megajánlásra egyaránt a maximális pontszámot adja

$A_{legkedvezőtlenebb}$: az ajánlatkérő által a Kbt. 77. § (1) bekezdése alapján meghatározott legkedvezőtlenebb érték, amire a minimális pontszámot adja

$A_{vizsgált}$: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

1.9. Bírálat folyamata

Ajánlatkérő a Kbt. 114/A. § (1) bekezdése alapján a Kbt. 69. § (2)-(9) bekezdéseiben foglalt rendelkezéseket nem alkalmazza, azaz az ajánlatok elbírálása egy szakaszban történik, valamennyi, az alkalmassági minimumkövetelmény igazolási módjaként meghatározott dokumentumot az ajánlattal egyidejűleg szükséges benyújtani, amely(ek) – adott esetben a Kbt. 71. § szerinti hiánypótlási felhívás és/vagy felvilágosítás kérést követően – elbírálásra kerülnek.

Ajánlatkérő a Kbt. 67. § (1) bekezdés, a 69. § (2)-(9) bekezdés, valamint a 114. § (2) bekezdés rendelkezéseit nem alkalmazza.

1.10. Hiánypótlás

Ajánlatkérő a hiánypótlás lehetőségét a Kbt. 71. §-ban foglaltak szerint biztosítja.

A Kbt. 71. § (6) bekezdése szerint Ajánlatkérő lehetővé teszi újabb hiánypótlás kibocsátását arra vonatkozóan, ha a hiánypótlással az Ajánlattevő az ajánlatban korábban nem szereplő gazdasági szereplőt von be az eljárásba, és e gazdasági szereplőre tekintettel lenne szükséges az újabb hiánypótlás.

Ajánlatkérő a hiánypótlás kapcsán felhívja a figyelmet az EKR rendelet 11. § rendelkezéseire:

Amennyiben az EKR-ben az ajánlat részeként csatolt dokumentum nem tesz eleget a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott, az ajánlat részét képező dokumentumok informatikai jellemzőire vonatkozó követelményeknek, de az ajánlatkérő számára olvasható, illetve megjeleníthető, az ajánlatkérő - ha azt nem tartja szükségesnek - nem köteles hiánypótlásra felhívni az ajánlattevőt, és úgy kell tekinteni, hogy az ajánlat megfelelt az előírt követelményeknek.
Amennyiben az ajánlat részeként csatolt dokumentum nem tesz eleget az előírt informatikai követelményeknek és az ajánlatkérő számára nem olvasható, illetve jeleníthető meg, ez nem tekinthető formai hiányosságnak, azt úgy kell kezelni, mintha az ajánlattevő az érintett dokumentumot nem nyújtotta volna be és a Kbt. hiánypótlásra vonatkozó szabályaira figyelemmel kell eljárni.
Amennyiben az EKR-ben az ajánlat részeként csatolt dokumentum eleget tesz a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott, az ajánlat részét képező dokumentumok informatikai jellemzőire vonatkozó követelményeknek, de az egyéb okból nem olvasható, illetve nem jeleníthető meg, az ajánlattevőt fel kell hívni az ajánlat olvashatóságához és megjeleníthetőségéhez szükséges szoftver megnevezésére. Az ajánlatkérő - ha a közbeszerzési dokumentumokban eltérően nem rendelkezik - csupán általánosan hozzáférhető, ingyenes vagy szabad szoftvert köteles igénybe venni az ajánlatok olvasásához és megjeleníthetőségéhez az ajánlattevő előbbi nyilatkozata alapján. Amennyiben a dokumentum tartalma ezt követően sem határozható meg, azt úgy kell kezelni, mintha az ajánlattevő az érintett dokumentumot nem nyújtotta volna be és a Kbt. hiánypótlásra vonatkozó szabályaira figyelemmel kell eljárni.

1.11. Kizáró ok

Az eljárásban nem lehet Ajánlattevő, alvállalkozó, akivel szemben a Kbt. 62. § (1) bekezdés h)–k) és m) pontja szerinti kizáró okok bármelyike fennáll.

A 321/2015. (X. 30.) Kormányrendelet 17.§ (1) bekezdése alapján az ajánlattevőnek ajánlatában **egyszerű nyilatkozatot kell benyújtania arról, hogy nem tartozik a felhívásban előírt kizáró okok hatálya alá**, valamint **a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) pontját a 8. § i) pont ib) alpontja és a 10. § g) pont gb) alpontjában foglaltak szerint kell igazolnia.** Az egységes európai közbeszerzési dokumentum nem alkalmazandó, azonban az Ajánlatkérő köteles elfogadni, ha az ajánlattevő a 7. § szerinti – korábbi közbeszerzési eljárásban felhasznált – egységes európai közbeszerzési dokumentumot nyújt be, feltéve, hogy az abban foglalt információk megfelelnek a valóságnak, és tartalmazzák az ajánlatkérő által a kizáró okok és az alkalmasság igazolása tekintetében megkövetelt információkat. Az

egységes európai közbeszerzési dokumentumban foglalt információk valóságtartalmáért az ajánlattevő felel.

A 321/2015. (X. 30.) Kormányrendelet 17.§ (2) bekezdése alapján az alvállalkozó vonatkozásában az ajánlattevő **nyilatkozatot nyújt be arról**, hogy az érintett gazdasági szereplők vonatkozásában nem állnak fenn az eljárásban előírt kizáró okok.

A kizáró okokra vonatkozóan a közbeszerzés megkezdését megelőzően kiállított igazolások is benyújthatóak (felhasználhatóak) mindaddig, ameddig az igazolásokban foglalt tény, illetve adat tartalma valós. Az ajánlatkérő - ellenkező bizonyításig - az adat valóságtartalmát az ajánlattevő erre vonatkozó külön nyilatkozata nélkül vélelmezi.

A Kbt. 74. § (1) bekezdés alapján Ajánlatkérő kizárja az eljárásból azt az ajánlattevőt vagy alvállalkozót, aki a kizáró okok hatálya alá tartozik; és aki részéről a kizáró ok az eljárás során következett be.

Öntisztázás:
A Kbt. 64. § (1) bekezdése alapján a Kbt. 62. § (1) bekezdés b) és f) pontjában említett kizáró okok kivételével bármely egyéb kizáró ok fennállása ellenére az ajánlattevő vagy alvállalkozó nem zárható ki a közbeszerzési eljárásból, amennyiben a Közbeszerzési Hatóság a Kbt. 188. § (4) bekezdése szerinti véglegessé vált határozata, vagy annak megtámadására irányuló közigazgatási per esetén a bíróság 188. § (5) bekezdése szerinti jogerős határozata kimondta, hogy az érintett gazdasági szereplő az ajánlat vagy részvételi jelentkezés benyújtását megelőzően olyan intézkedéseket hozott, amelyek a kizáró ok fennállásának ellenére kellőképpen igazolják a megbízhatóságát.

Ha a Közbeszerzési Hatóság a Kbt. 188. § (4) bekezdése szerinti véglegessé vált határozata, vagy annak megtámadására irányuló közigazgatási per esetén a bíróság 188. § (5) bekezdése szerinti jogerős határozata kimondja az adott kizáró ok hatálya alatt álló gazdasági szereplő megbízhatóságát, az ajánlatkérő mérlegelés nélkül köteles azt elfogadni. A jogerős határozatot a gazdasági szereplő az egységes európai közbeszerzési dokumentummal egyidejűleg köteles benyújtani.

1.12. Üzleti titok

A Kbt. 44. § (1) bekezdése alapján a gazdasági szereplő az ajánlatban, hiánypótlásban vagy felvilágosításban, valamint a Kbt. 72. § szerinti indokolásban elkülönített módon elhelyezett, üzleti titkot (ideértve a védett ismeretet is) [az üzleti titok védelméről szóló 2018. évi LIV. törvény 1. §] tartalmazó iratok nyilvánosságra hozatalát megtilthatja. Az üzleti titkot tartalmazó irat kizárólagolyan információkat tartalmazhat, amelyek nyilvánosságra hozatala az ajánlattevő üzleti tevékenysége szempontjából aránytalan sérelmet okozna. Az ajánlattevő az **üzleti titkot tartalmazó, elkülönített irathoz indokolást köteles csatolni,** amelyben részletesen alátámasztja, hogy az adott információ vagy adat nyilvánosságra hozatala miért és milyen módon okozna számára aránytalan sérelmet.

Felhívjuk a figyelmet arra, hogy a Kbt. kógens rendelkezései is kimondják, hogy az **indokolás nem megfelelő, amennyiben az általánosság szintjén kerül megfogalmazásra**.

Az ajánlattevő **nem nyilváníthatja üzleti titoknak** különösen

- azokat az információkat, adatokat, amelyek elektronikus, hatósági vagy egyéb nyilvántartásból bárki számára megismerhetők,
- az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény 27. § (3) bekezdése szerinti közérdekből nyilvános adatokat,
- az ajánlattevő által az alkalmasság igazolása körében bemutatott
    - korábban teljesített közbeszerzési szerződések, illetve e törvény szerinti építés- vagy szolgáltatási koncessziók megkötésére, tartalmára és teljesítésére vonatkozó információkat és adatokat,
    - gépekre, eszközökre, berendezésekre, szakemberekre, tanúsítványokra, címkékre vonatkozó információkat és adatokat,
- az ajánlatban meghatározott áruk, építési beruházások, szolgáltatások leírását, ide nem értve a leírásnak azt a jól meghatározható elemét, amely tekintetében az üzleti titokká nyilvánítás feltételei az ajánlattevő által igazoltan fennállnak,
- ha az ajánlatkérő annak benyújtását kéri, az ajánlattevő szakmai ajánlatát, ide nem értve a szakmai ajánlatnak azt a jól meghatározható elemét, amely tekintetében az üzleti titokká nyilvánítás feltételei az ajánlattevő által igazoltan fennállnak és nincs akadálya az üzleti titokká nyilvánításnak.

Az ajánlattevő **nem tilthatja** meg nevének, címének (székhelyének, lakóhelyének), valamint olyan ténynek, információnak, megoldásnak a nyilvánosságra hozatalát, amely a Kbt. 76. § szerinti értékelési szempont alapján értékelésre kerül, de az ezek alapjául szolgáló részinformációk, alapadatok (így különösen az árazott költségvetés) nyilvánosságra hozatalát megtilthatja.

1.13. Iratbetekintés

A Kbt. 45. § (1) bekezdés alapján az adott eljárásban részt vett ajánlattevő az ajánlatok elbírálásáról készített összegezés megküldését követően legfeljebb ötnapon belül kérheti, hogy más gazdasági szereplő ajánlatának - ideértve a hiánypótlást, felvilágosítást, valamint a Kbt. 72. § szerinti indokolást is - üzleti titkot nem tartalmazó részébe betekinthessen. Az iratbetekintésre vonatkozó **kérelemben az ajánlattevő köteles megjelölni**, hogy milyen *feltételezett jogsértés kapcsán*, **az ajánlat mely részébe kíván betekinteni**. **Más gazdasági szereplő ajánlatának teljes körű átvizsgálása a betekintés körében nem lehetséges.**

1.14. Ajánlat érvénytelensége

A Kbt. 73. § (1) bekezdés alapján az ajánlat érvénytelen, ha
a) azt az ajánlattételi határidő lejárta után nyújtották be;
b) az ajánlattevőt az eljárásból kizárták;
c) az ajánlattevő vagy részvételre jelentkező alvállalkozója, vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezet a 62. § (1) bekezdés i), j) vagy o) pontja szerinti kizáró ok miatt kizárásra került és az ajánlattevő vagy részvételre jelentkező nem bizonyította, hogy a kizáró ok fennállásáról nem tudott, vagy arról az adott helyzetben általában elvárható gondosság mellett nem kellett tudomást szereznie, valamint a 62. § (1) bekezdés o) pontja szerinti esetben az előbbieken túl nem bizonyította, hogy a kizáró ok fennállása a részvételre jelentkezést, illetve az ajánlattételt nem befolyásolta;
d) az ajánlattevő nem felel meg a szerződés teljesítéséhez szükséges alkalmassági követelményeknek, vagy nem igazolta megfelelően a követelményeknek való megfelelést;

e) egyéb módon nem felel meg az ajánlattételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, ide nem értve az ajánlat ajánlatkérő által előírt formai követelményeit;
f) az ajánlattevő
fa) valamely adatot a 44. § (2)-(3) bekezdésébe ütköző módon minősít üzleti titoknak és ezt az ajánlatkérő hiánypótlási felhívását követően sem javítja; vagy
fb) a 44. § (1) bekezdése szerinti indokolás a hiánypótlást követően sem megfelelő.

(4) Az (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen az ajánlat különösen, ha nem felel meg azoknak a környezetvédelmi, szociális és munkajogi követelményeknek, amelyeket a jogszabályok vagy kötelezően alkalmazandó kollektív szerződés, illetve a 4. mellékletben felsorolt környezetvédelmi, szociális és munkajogi rendelkezések írnak elő. A Közbeszerzési Hatóság - a foglalkoztatáspolitikáért felelős miniszter által minden évben rendelkezésére bocsátott adatszolgáltatás alapján - tájékoztatást tesz közzé honlapján a Magyarországon egyes ágazatokban alkalmazandó kötelező legkisebb munkabérről.

(6) Az (1) bekezdés *e)* pontja alapján érvénytelen különösen az ajánlat, ha
a) azt az ajánlati kötöttség fennállása ellenére az ajánlattevő visszavonta;
b) az ajánlattevő az ajánlati biztosítékot határidőre nem vagy az előírt mértéknél kisebb összegben bocsátotta rendelkezésre;
c) az ajánlatkérő az eljárást megindító felhívásban előre meghatározott egy olyan értéket (egységárat, ajánlati árat vagy költséget), amelyet meghaladó árat vagy költséget tartalmazó ajánlatot a bírálat során érvénytelenné fog nyilvánítani, és az ajánlat ezen értéket (egységárat, ajánlati árat vagy költséget) meghaladja.

(7) Az ajánlatkérő, az (1) bekezdés c) pontja szerinti esetben - felvilágosításkérés útján - köteles biztosítani annak lehetőségét, hogy az érintett ajánlattevő vagy részvételre jelentkező bizonyítsa, hogy nem tudott vagy az adott helyzetben általában elvárható gondosság mellett nem kellett tudomást szereznie az alvállalkozója, vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezet tekintetében a 62. § (1) bekezdés i), j) vagy o) pontja szerinti kizáró ok megvalósulásáról, valamint, hogy a 62. § (1) bekezdés o) pontja szerinti esetben a kizáró ok fennállása a részvételre jelentkezést, illetve az ajánlattételt nem befolyásolta.

A Kbt. 74. § (1) bekezdés alapján az ajánlatkérőnek ki kell zárnia az eljárásból azt az ajánlattevőt, alvállalkozót vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetet, aki
a) a kizáró okok [62. §] hatálya alá tartozik;
b) részéről a kizáró ok az eljárás során következett be.

(2) Az ajánlatkérő kizárhatja az eljárásból
a) azt az ajánlattevőt, aki számára nem kell nemzeti elbánást nyújtani [2. § (5) bekezdés],
b) azt az ajánlattevőt, aki ajánlatában olyan származású árut ajánl, amely számára nem kell nemzeti elbánást nyújtani [2. § (5) bekezdés].

1.15. Eljárás eredménytelensége

A Kbt. 75. § (1) bekezdés alapján eredménytelen az eljárás, ha
a) nem nyújtottak be ajánlatot
b) kizárólag érvénytelen ajánlatot nyújtottak be;
c) az eljárásban benyújtott minden ajánlat tekintetében lejárt az ajánlati kötöttség és egyetlen ajánlattevő sem tartja fenn ajánlatát, vagy a 70. § (2a) bekezdés szerinti százötven napos

ajánlati kötöttség lejártát követően az értékelési szempontokra figyelemmel legkedvezőbbnek tekinthető ajánlattevő nem tartja fenn ajánlatát.

(2) Az ajánlatkérő eredménytelenné nyilváníthatja az eljárást, ha
a) a szerződés megkötésére vagy teljesítésére képtelenné vált vagy a szerződéstől való elállásnak vagy a szerződés felmondásának lenne helye [53. § (4)-(6) bekezdés];
b) a rendelkezésére álló anyagi fedezet összege nem elegendő a szerződés megkötéséhez az értékelés alapján legkedvezőbb ajánlatot tett ajánlattevővel;
c) valamelyik ajánlattevő az eljárás tisztaságát vagy a többi ajánlattevő érdekeit súlyosan sértő cselekményt követ el;
d) a Közbeszerzési Döntőbizottság megsemmisíti az ajánlatkérő valamely döntését, és az ajánlatkérő új közbeszerzési eljárás lefolytatását határozza el vagy eláll az eljárás lefolytatásának szándékától, az ajánlatkérő azonban nem nyilváníthatja eredménytelennek az eljárást akkor, ha a jogszerűtlen eljárást lezáró döntés megsemmisítését követően jogszerű döntés meghozatalával az eljárás jogszerűsége helyreállítható
e) a hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás kivételével - egy szakaszból álló eljárásban nem nyújtottak be az ajánlattételi határidőben legalább két ajánlatot;
f) a közbeszerzéshez támogatást nyújtó vagy a közbeszerzések jogszabályban előírt folyamatba épített ellenőrzését végző szerv megállapítása szerint súlyos jogsértés történt, és a közbeszerzési eljárás szabályai szerint ajánlatkérőnek már nincs lehetősége az eljárás jogszerűségét helyreállítani.
g) az EKR-t érintő üzemzavar vagy működési hiba olyan jogsértést eredményez, amely az e törvényben meghatározott alapelvek érvényesülését biztosító módon nem orvosolható;
h) az értékelés alapján legkedvezőbb ajánlatot tett ajánlattevő ajánlatában megadott ár vagy annak egyes összetevői alapján megállapítható, hogy a szerződéskötés a 2. § (4) bekezdésében foglalt alapelv súlyos sérelmét valósítaná meg.

(7) Az ajánlatkérő a (2) bekezdés h) pontja alapján hozott döntést megelőzően köteles – a tervezett döntés indokainak közlésével, felvilágosítás kérése útján – biztosítani annak lehetőségét, hogy az érintett ajánlattevő bemutassa az általa ajánlott ár, illetve annak összetevője arányosságát, amelynek alapján a szerződéskötés nem okozna a (2) bekezdés h) pontja szerinti alapelvi sérelmet. A (2) bekezdés h) pontja alkalmazásának részletes indokait az ajánlatkérő köteles az ajánlatok elbírálásáról szóló összegezésben ismertetni.

Ajánlatkérő a Kbt. 75. § (2) bekezdés e) pontját <u>alkalmazza</u>.

1.16. Az ajánlattevőnek tájékozódnia kell a munkavállalók védelmére és a munkafeltételekre vonatkozó olyan kötelezettségekről, amelyeknek a teljesítés helyén és a szerződés teljesítése során meg kell felelnie [Kbt. 73. § (5) bekezdése].

A Kbt. 73. § (4) bekezdése alapján a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen az ajánlat különösen, ha nem felel meg azoknak a környezetvédelmi, szociális és munkajogi követelményeknek, amelyeket a jogszabályok vagy kötelezően alkalmazandó kollektív szerződés, illetve a 4. mellékletben felsorolt környezetvédelmi, szociális és munkajogi rendelkezések írnak elő. A Közbeszerzési Hatóság - a foglalkoztatáspolitikáért felelős miniszter által minden évben rendelkezésére bocsátott adatszolgáltatás alapján - tájékoztatást tesz közzé honlapján a Magyarországon egyes ágazatokban alkalmazandó kötelező legkisebb munkabérről.

A fenti előírásra tekintettel ajánlattevők írásban tájékoztatást kérhetnek a munkavállalók védelmére és munkafeltételekre vonatkozóan a teljesítés helye szerint illetékes szervezetektől, Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Foglalkoztatási, Foglalkoztatás-felügyeleti és Munkavédelmi Főosztályától, a Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Közlekedési, Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztályától és a Nemzeti Népegészségügyi Központtól.

Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Foglalkoztatási, Foglalkoztatás-felügyeleti és Munkavédelmi Főosztály
Cím: 6000 Kecskemét, Klapka u. 34.
Postacím: 6000 Kecskemét, Klapka u. 34.
tel: 06-76-795-725
E-mail: foglalkoztatas@bacs.gov.hu

Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Közlekedési, Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály
Cím: 6000 Kecskemét, Szent István krt. 19/A.
tel: 06 (76) 795-119

Nemzeti Népegészségügyi Központ
Cím: 1097 Budapest, Albert Flórián út 2-6.
Levelezési cím: 1437 Budapest, Pf. 777
tel.: 06 1 476 1100
E-mail: tisztifoorvos@nngyk.gov.hu

Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály
Cím: 6000 Kecskemét, Nagykőrösi u. 32.
Levelezési cím: 6001 Pf.: 112
tel: 76/896-303
Email: puskas.zsuzsanna@bacs.gov.hu

1.

2. Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti Hatósága
3. Cím: 1123 Budapest, Alkotás utca 50.
4. Levelezési cím: 1538 Budapest, Pf. 547
5. Tel.: +36-1-550-2500
6. Fax: +36-1-550-2495
7. Email: sztfh@sztfh.hu

8.

9. NAV
10. Székhely: 1054 Budapest, Széchenyi u. 2.
11. Tel.: +36- 1-428-5100
12. Fax: +36-1- 428-5509
13. Honlap: www.nav.gov.hu

14.

15. Közbeszerzési Hatóság
16. Székhely: 1026 Budapest, Riadó utca 5.
17. Postafiók cím: 1525. Pf. 166.
18. Telefon: 06-1-882-8640
19. E-mail: kapcsolat@kt.hu

1.17. További információk

1.) Az ajánlat összeállításának minden költsége az Ajánlattevőt terheli.

2.) **Közös ajánlat (konzorcium) esetében** – a Kbt. 35. §-nak figyelembe vételével – az ajánlathoz csatolni kell a közös egyetemleges felelősségvállalásról szóló, minden fél által cégszerűen aláírt megállapodást (konzorciális megállapodás), amely tartalmazza az Ajánlattevők közötti, a közbeszerzési eljárással kapcsolatos hatáskörök bemutatását, a teljesítés megoszlásának és az ellenszolgáltatásból a feleket megillető részesedés százalékos arányát, kijelöli azon Ajánlattevőt (és személyt), aki a közös Ajánlattevőket az eljárás során kizárólagosan képviseli, illetőleg nevében hatályos jognyilatkozatot tehet. A megállapodásnak azt is tartalmaznia kell, hogy a konzorcium nyertessége esetén a szerződésben vállalt valamennyi kötelezettség teljesítéséért minden egyes közös Ajánlattevő egyetemleges felelősséget vállal. Egy gazdasági szereplőnek a szerződés teljesítésében (az adott részt illetően) való részvétele arányát az határozza meg, hogy milyen arányban részesül a beszerzés tárgyának általános forgalmi adó nélkül számított ellenértékéből.
Közös ajánlattétel esetén az ajánlatban csatolni kell a Kbt. 35. § (2) bekezdése szerinti meghatalmazást tartalmazó okiratot. A meghatalmazásnak ki kell terjednie arra, hogy a közös ajánlattevők vagy részvételre jelentkezők képviseletére jogosult gazdasági szereplő adott eljárás tekintetében az EKR-ben elektronikus úton teendő nyilatkozatok megtételekor az egyes közös ajánlattevők képviseletében eljárhat.

3.) Ajánlattevő ajánlatának a Kbt. 68. § (4) bek. alapján a **felolvasólapot kell tartalmaznia: EKR űrlap.**

4.) Ajánlattevőnek ajánlatban a **Kbt. 66. § (2) bekezdés** szerinti nyilatkozatot kell tennie: **EKR űrlap.**

5.) A **Kbt. 66. § (6) bekezdés a) és b) pontja** alapján az ajánlatban meg kell jelölni:
a) a közbeszerzésnek azt a részét (részeit), amelynek teljesítéséhez Ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni,
b) az ezen részek tekintetében igénybe venni kívánt és az ajánlat benyújtásakor már ismert alvállalkozókat, valamint az ajánlattevői teljesítésen belül az alvállalkozói teljesítés tervezett százalékos arányát.

A nyilatkozatot nemleges esetben is csatolni kell. EKR űrlap.

6.) Az ajánlatba csatolni kell a kitöltött árazatlan költségvetést.

7.) A közbeszerzési eljárásban való részvétel és az eljárás során megkötendő szerződés a Kbt. 114. § (11) bekezdése alapján **fenntartott!**

8.) A szerződés Európai Uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos: igen (1. rész)

9.) A közös ajánlatot tevő nyertesek által létrehozandó gazdasági társaság, illetve jogi személy: Ajánlatkérő nem teszi lehetővé gazdálkodó szervezet létrehozását. Ajánlatkérő a projekttársaság alapítását az önálló Ajánlattevők tekintetében is kizárja.

10.) A 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 26. §-a alapján a nyertes ahánlattevő köteles – legkésőbb a szerződéskötés időpontjára – felelősségbiztosítási szerződést kötni vagy meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni, melynek minimális kártérítési összege
- az 1. rész vonatkozásában 50 000 000, - Ft/év és 10 000 000, - Ft/káresemény,
- a 2. rész vonatkozásában 20 000 000, - Ft/év és 5 000 000, - Ft/káresemény.

11.) Az eljárásban való részvétel ajánlati biztosíték adásához **kötött**:

Az ajánlati biztosíték mértéke: **1. rész: 800 000, - Ft, 2. rész: 300 000, - Ft**

A Kbt. 54. § (1) bek. alapján az ajánlati biztosítékot legkésőbb az ajánlati kötöttség beálltáig (ajánlattételi határidő) kell rendelkezésre bocsátani. A biztosíték az ajánlattevő választása szerint teljesíthető az előírt pénzösszegnek az ajánlatkérő 11732167-15540306-00000000 fizetési számlájára történő befizetésével, pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia vagy készfizető kezesség biztosításával, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított – készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvénnyel. Az ajánlati biztosítéknak az ajánlati kötöttség lejáratáig kell rendelkezésre állnia.

Az ajánlati biztosítékkal kapcsolatban irányadó a Kbt. 35. § (5) bek., 73. § (6) bek. b) pont.

Az ajánlati biztosíték rendelkezésre bocsátását az ajánlattevőnek igazolnia kell az ajánlatban (Kbt. 54. § (1) bek.)., pl. átutalási igazolással, pénzügyi intézmény által kiállított bankgarancia nyilatkozattal stb. Ajánlatkérő az ajánlati biztosíték igazolásával kapcsolatban a Kbt. 41/A. § (2) bekezdése alapján előírja, hogy a követelés érvényesítésének alapjául szolgáló garanciavállaló/kezességvállalásról szóló nyilatkozat/dokumentum elektronikus okiratként feleljen meg a polgári perrendtartásról szóló törvény szerinti teljes bizonyító erejű magánokirat követelményeinek!

12.) **Feltételes közbeszerzés**: Ajánlatkérő a Kbt. 53. § (5) bekezdése alapján tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy a 2024. évi LXXIV. törvény 253. § (1) bekezdése alapján a tárgyi eljárás 1. része vonatkozásában feltételes közbeszerzési eljárást folytat le. Az eljárás eredményeként létrejövő szerződés csak a miniszternek a tv. 254. § (3) bekezdése szerinti véleményének rendelkezésre állása esetén köthető meg.

13.) A közbeszerzésekben alkalmazandó környezetvédelmi követelményekről szóló 235/2024. (VIII.8.) Korm. rendelet 13. § (2) bekezdés f) pontjában foglaltaknak megfelelően, az építési területre szállítandó építési termékek, anyagok és eszközök szállításával kapcsolatos szén-dioxid és más üvegházhatású gáz kibocsátásának csökkentése érdekében nyertes ajánlattevő köteles az építési területre szállítandó építési termékek, anyagok és eszközök szállításához 3 500 kg össztömeget meghaladó járművek esetében legalább Euro 6 környezetvédelmi besorolású szállítójárműveket igénybe venni, mely feltétel teljesülését Ajánlatkérő vagy megbízottja a szerződés teljesítésének időtartama alatt ellenőrizni köteles. A jelen pontban meghatározott feltételeknek való megfelelés elmaradása súlyos szerződésszegésnek minősül. (valamennyi rész vonatkozásában irányadó).

II. FORMAI KÖVETELMÉNYEK:

Az ajánlatot a gazdasági szereplőnek EKR rendeletben, és jelen dokumentációban meghatározott tartalmi és formai követelményeknek megfelelően kell elkészítenie.

Az ajánlatnak felolvasólapot kell tartalmaznia, amelyen ajánlattevő feltünteti a Kbt. 68. § (4) bekezdése szerinti információkat. A felolvasólapot Ajánlatkérő az EKR-ben űrlap formájában bocsátja rendelkezésre, amelynek alkalmazása kötelező.

Az ajánlatban lévő nyilatkozatokat minden esetben **cégszerűen kell aláírni**. Az EKR-ben elektronikus úton tett nyilatkozat tekintetében az ajánlatot a rendszerben benyújtó gazdasági szereplő esetében a gazdasági szereplő képviselőjének kell tekinteni azt a személyt, aki az EKR-ben az ajánlatkérő szervezet vagy gazdasági szereplő részéről a nyilatkozattételhez szükséges hozzáféréssel és jogosultsággal rendelkezik. Az EKR-ben kitöltött elektronikus űrlapot e vélelem alapján a gazdasági szereplő eredeti nyilatkozatának kell tekinteni. [Kbt. 41/A. § (4) bekezdés]

Ajánlattevőnek az ajánlatot elektronikus példányban kell benyújtani. Az elektronikus példánynak a teljes ajánlatot elektronikusan megjeleníthető formátumban (.pdf) kell tartalmaznia egy vagy több file-ban.

Amennyiben valamely nyilatkozatminta az EKR-ben elektronikus űrlapként a nyilatkozat megtételének nyelvén rendelkezésre áll, a nyilatkozatot az elektronikus űrlap kitöltése útján kell az ajánlat részeként megtenni. Amennyiben valamely nyilatkozatminta az EKR-ben elektronikus űrlapként a nyilatkozat megtételének nyelvén nem áll rendelkezésre, a nyilatkozat benyújtható a papíralapú dokumentum egyszerű elektronikus másolata formájában.

Az ajánlatnak felolvasólapot kell tartalmaznia, amelyet az ajánlattevő az EKR-ben rendelkezésre bocsátott elektronikus űrlap formájában köteles az ajánlat részeként kitölteni. [EKR rendelet 11. § (1) bekezdés]

Az ajánlatban lévő minden – az ajánlattevő vagy alvállalkozó vagy alkalmasság igazolásában részt vevő szervezet által készített – dokumentumot (nyilatkozatot) a végén alá kell írnia az adott gazdálkodó szervezetnél erre jogosultaknak vagy olyan személyeknek, akik erre a jogosult személy(ek)től írásos felhatalmazást kaptak.

Összefoglalóan az ajánlatot
- EKR-ben kitöltött űrlap alkalmazásával vagy
- amennyiben űrlap nem áll rendelkezésre, úgy a papíralapú dokumentumról készített egyszerű elektronikus másolat formájában

kell benyújtani az EKR-en keresztül az ajánlattételi határidő lejártáig.

Az űrlapnak nem minősülő nyilatkozatokat nem kötelező fokozott biztonságú elektronikus aláíráshitelesítéssel ellátni, benyújthatóak **egyszerű, hitelesítés nélküli, beszkennelt dokumentumként is, .pdf kiterjesztéssel**.

Amennyiben valamely nyilatkozat megtételére Ajánlatkérő űrlapot bocsát rendelkezésre, úgy az űrlap **alkalmazása kötelező**.

Amennyiben hitelesített nyilatkozat kerül előírásra, az benyújtható
- a hitelesített dokumentum egyszerű elektronikus másolataként
- közjegyző, vagy szakmai/gazdasági kamara legalább fokozott biztonságú aláírásával/hitelesítésével ellátott elektronikus dokumentumként.

Üzleti titok esetén kérjük az EKR rendelet 11. § (4) bek. figyelembevételével alkalmazzák az EKR elkülönítést célzó funkcióját.

Az űrlap alkalmazása esetén a közös ajánlattevők és a kapacitást nyújtó szervezet képviseletében az ajánlatot benyújtó gazdasági szereplő teszi meg a nyilatkozatokat.

Űrlap:

Amennyiben valamely nyilatkozat megtételére Ajánlatkérő űrlapot bocsát rendelkezésre, úgy az űrlap alkalmazása kötelező. Az űrlapokon aláírás nem fog szerepelni, így a következő szabályok az irányadóak:

A Kbt. 41/A. § (4)-(5) bek. alapján:

Az EKR-ben elektronikus úton tett nyilatkozat tekintetében az ajánlatkérő szervezet vagy - az ajánlatot vagy részvételi jelentkezést a rendszerben benyújtó gazdasági szereplő esetében - a gazdasági szereplő képviselőjének kell tekinteni azt a személyt, aki az EKR-ben az ajánlatkérő szervezet vagy gazdasági szereplő részéről a nyilatkozattételhez szükséges hozzáféréssel és jogosultsággal rendelkezik. Az EKR-ben kitöltött elektronikus űrlapot e vélelem alapján az ajánlatkérő szervezet, illetve a gazdasági szereplő eredeti nyilatkozatának kell tekinteni.

Az EKR-ben elektronikus űrlap benyújtásával teendő nyilatkozatokat a közös ajánlattevők vagy részvételre jelentkezők, valamint az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezetek képviseletében az ajánlatot vagy részvételi jelentkezést benyújtó gazdasági szereplő teszi meg. A nyilatkozatok megtételére meghatalmazott gazdasági szereplő kizárólag azért felel, hogy a meghatalmazásnak és a számára rendelkezésre bocsátott nyilatkozatoknak, adatoknak az általa elektronikusan megtett nyilatkozatok megfelelnek, ez a szabály azonban nem érinti a közös ajánlattevők 35. § (6) bekezdése szerinti egyetemleges felelősségét

A papíralapú dokumentumról készített egyszerű elektronikus másolat:
a.) .pdf formátumban kell benyújtani,
b.) olvashatóan megjelenített elektronikus másolati formában,
c.) a megengedett maximális mérete file-onként 25 MB.

AZ AJÁNLATOK BONTÁSA

Az ajánlatok bontása az EKR rendelet szerint történik.

Az ajánlatokat tartalmazó iratok felbontását az EKR az ajánlattételi határidő lejártát követően, 60 perccel később kezdi meg.

Az ajánlatnak az ajánlattételi határidő lejártának időpontjáig kell elektronikusan beérkeznie. A beérkezés időpontjáról az EKR visszaigazolást küld.

Az elektronikusan benyújtott ajánlatok felbontását az EKR végzi úgy, hogy a bontás időpontjában az ajánlatok az ajánlatkérő számára hozzáférhetővé válnak.

Az elektronikusan benyújtott ajánlat esetében a Kbt. 68. § (4)-(5) bekezdése szerinti adatokat az EKR a bontás időpontjától kezdve azonnal elektronikusan - azzal a tartalommal, ahogyan azok az ajánlatban vagy részvételi jelentkezésben szerepelnek - az ajánlattevők részére elérhetővé teszi.

Az elektronikusan benyújtott ajánlat (tárgyalásos eljárásban végleges ajánlat) esetében az ajánlatkérő feltüntetheti az EKR által generált jegyzőkönyvben a fedezet összegét, amennyiben azt a bontást megelőzően az EKR-ben rögzítette.

Üzemzavar

Üzemzavar, működési hiba esetén:

Az ajánlattételi határidő nem jár le, ha az EKR vagy annak az ajánlat elkészítését támogató része az EKR üzemeltetője által közzétett tájékoztatás alapján igazoltan

a) folyamatosan legalább öt percig fennálló üzemzavar(ok) folytán [EKR rendelet 22. § (2) bekezdés] az ajánlatkérő által meghatározott ajánlattételi határidőt megelőző huszonnégy órában összesen legalább százhúsz percig, vagy
b) üzemzavar folytán [EKR rendelet 22. § (2) bekezdés] az ajánlattételi határidő alatt folyamatosan legalább huszonnégy óráig nem elérhető.

Az ajánlatkérő ez esetben köteles az ajánlattételi határidőt meghosszabbítani az EKR működésének helyreállítását követően, amelyről az EKR üzemeltetője tájékoztatást tesz közzé.

a) pont szerinti esetben

A határidőt úgy kell meghosszabbítani, hogy megfelelő idő, de legalább a módosításról szóló hirdetmény feladásától számított négy nap álljon rendelkezésre az ajánlat benyújtására.

b) pont szerinti esetben

az ajánlatkérő az ajánlattételi határidőt az EKR működésének helyreállítását követően legalább az üzemzavar időtartamának megfelelő idővel köteles meghosszabbítani.

Ha az EKR üzemzavara az ajánlattételi határidőt nem érinti, hanem az az ajánlatokat tartalmazó iratok felbontásának időpontjában áll fenn, az EKR az tartalmazó iratok felbontását működésének helyreállítását követően haladéktalanul végrehajtja.

Ha az ajánlattevő által, vagy más érdekelt gazdasági szereplő vagy szervezet által elvégezhető eljárási cselekmények, így különösen hiánypótlás, felvilágosítás vagy árindokolás megadására, vagy az előzetes vitarendezés kezdeményezésére rendelkezésre álló határidő alatt üzemzavar következik be, és a vonatkozó határidő az üzemzavar során eltelt, vagy abból az EKR helyreállítását követően kevesebb, mint kettő óra maradt, ajánlatkérő köteles az EKR működésének helyreállítását követően tizenkét órán belül megtett eljárási cselekményeket határidőben teljesítettnek elfogadni.

Nem követ el jogsértést az ajánlatkérő akkor, ha a Kbt.-ben vagy végrehajtási rendeletében valamely eljárási cselekményre meghatározott határidőt azért mulaszt el, mert az EKR üzemzavara [22. § (2) bekezdés] nem teszi lehetővé az adott cselekmény határidőben történő teljesítését. Ebben az esetben az ajánlatkérő az EKR működésének helyreállítását követően haladéktalanul köteles az elmulasztott cselekmény teljesítésére.

AZ ELJÁRÁS EREDMÉNYE

Ajánlatkérő az ajánlatok elbírálásának befejezésekor külön jogszabályban meghatározott minta szerint írásbeli összegezést köteles készíteni az ajánlatokról. Az Ajánlatkérő az ajánlatok elbírálásának befejezésekor EKR útján nyilvánosan közzéteszi az összegezést.

Ajánlatkérő az ajánlattevőket az eljárás eredményéről az arról készült összegezés közvetlen közzétételével értesíti, legkésőbb az ajánlatok bontásától (ajánlattételi határidő lejártától) számított 60 napon belül (ajánlati kötöttség).

III. TARTALMI KÖVETELMÉNYEK (IGAZOLÁSOK, NYILATKOZATOK JEGYZÉKE)

1.	**Felolvasó lap** A felolvasólapnak tartalmaznia kell az ajánlattevő nevét, címét, valamint azokat a főbb számszerűsíthető adatokat, amelyek az értékelési szempont alapján értékelésre kerülnek. Ezen iratmintát Ajánlatkérő az EKR-ben elektronikus **űrlap** formájában bocsátja rendelkezésre, amelynek kitöltése kötelező
2.	Ajánlattevőnek ajánlatban a **Kbt. 66. § (2) bekezdés** szerinti nyilatkozatot kell tennie. Ezen iratmintát Ajánlatkérő az EKR-ben elektronikus **űrlap** formájában bocsátja rendelkezésre, amelynek kitöltése kötelező
3.	Kizárólag közös ajánlattétel esetén: A közös egyetemleges felelősségvállalásról szóló megállapodás („**konzorciumi szerződés**”) (egyedileg csatolandó,.pdf kiterjesztés) *Közös ajánlattétel esetén az ajánlatban csatolni kell a Kbt. 35. § (2) bekezdése szerinti meghatalmazást tartalmazó okiratot. A meghatalmazásnak ki kell terjednie arra, hogy a közös ajánlattevők vagy részvételre jelentkezők képviseletére jogosult gazdasági szereplő adott eljárás tekintetében az EKR-ben elektronikus úton teendő nyilatkozatok megtételekor az egyes közös ajánlattevők képviseletében eljárhat.*
4.	Nyilatkozat az alvállalkozók igénybevételéről a **Kbt. 66. § (6) bekezdés a) és b) pontja alapján**: a) a közbeszerzésnek azt a részét (részeit), amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni, b) az ezen részek tekintetében igénybe venni kívánt és az ajánlat benyújtásakor már ismert alvállalkozókat, valamint az ajánlattevői teljesítésen belül az alvállalkozói teljesítés tervezett százalékos arányát. A nyilatkozatokat **nemleges tartalom esetén is kifejezetten meg kell tenni**, és az ajánlathoz csatolni. Közös ajánlattevők esetén valamennyi közös ajánlattevőre is egyértelműen ki kell terjednie a nyilatkozatoknak. Ezen iratmintát Ajánlatkérő az EKR-ben elektronikus **űrlap** formájában bocsátja rendelkezésre, amelynek kitöltése kötelező
5.	Nyilatkozat a kapacitást nyújtó szervezetek (alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplő) igénybevételéről A **Kbt. 65. § (7) bekezdése** alapján meg kell jelölni a kapacitást nyújtó szervezetet és az eljárást megindító felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt vagy követelményeket, amelynek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet erőforrására vagy arra is támaszkodik. A nyilatkozatokat **nemleges tartalom esetén is kifejezetten meg kell tenni**, és az ajánlathoz csatolni. Közös ajánlattevők esetén valamennyi közös ajánlattevőre is egyértelműen ki kell terjednie a nyilatkozatoknak.

	Ezen iratmintát Ajánlatkérő az EKR-ben elektronikus **űrlap** formájában bocsátja rendelkezésre, amelynek kitöltése kötelező
Kizáró okok fenn nem állásának igazolása:	
6.	A **kizáró okok** fenn nem állásáról szóló nyilatkozat Ezen iratmintát Ajánlatkérő az EKR-ben elektronikus **űrlap** formájában bocsátja rendelkezésre, amelynek kitöltése kötelező
7.	Nyilatkozat a **321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 8. § ib) pontja és a 10. § g) pont gb) alpontja** alapján [Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontja szerinti nyilatkozat] Ezen iratmintát Ajánlatkérő az EKR-ben elektronikus **űrlap** formájában bocsátja rendelkezésre, amelynek kitöltése kötelező
8.	Nyilatkozat a **Kbt. 67. § (4) bekezdés** és **321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. § (2) bekezdése** alapján arról, hogy az alvállalkozó és adott esetben az alkalmasság igazolásában résztvevő más szervezet nem áll az eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt. Ezen iratmintát Ajánlatkérő az EKR-ben elektronikus **űrlap** formájában bocsátja rendelkezésre, amelynek kitöltése kötelező
Egyéb dokumentumok:	
9.	A kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet olyan szerződésben, előszerződésben vagy más formában vállalt **kötelezettségvállalását tartalmazó okirata**, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt. *A Kbt. 65. § (12) bekezdése szerint:* *Az alkalmasság igazolásához igénybe vett más szervezet részéről a (7) bekezdés szerint csatolandó, kötelezettségvállalást tartalmazó okiratnak - a (8) bekezdés szerinti szervezet esetében az ajánlatnak, vagy több szakaszból álló eljárásban a részvételi jelentkezésnek - tartalmaznia kell az ajánlattevő vagy részvételre jelentkező részére szóló meghatalmazást arra, hogy az EKR-ben elektronikus úton teendő nyilatkozatok megtételekor az adott szervezet képviseletében eljárhat.* (egyedileg csatolandó, .pdf kiterjesztés)
10.	Az ajánlathoz csatolni kell az ajánlatban szereplő dokumentumokat aláíró, az ajánlattevő és az alkalmasság igazolásában résztvevő gazdasági szereplő írásbeli képviseletére jogosult személy **aláírási címpéldányát** vagy **ügyvéd vagy kamarai jogtanácsos által ellenjegyzett aláírás mintáját** (2006. évi V. törvény 9. §). Amennyiben az ajánlatot nem az írásbeli képviseletre jogosult személy írja alá, akkor az adott személy(ek)nek az ajánlat aláírására vonatkozó, a meghatalmazott aláírás mintáját is tartalmazó, a képviseletre jogosult általi, cégszerű aláírással ellátott **meghatalmazását** is szükséges csatolni. (Magánszemély, egyéni vállalkozó esetén nem releváns) (egyedileg csatolandó, .pdf kiterjesztés)
11.	Ajánlattevő részéről a **folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás** esetén a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelem és az annak érkezéséről a

	cégbíróság által megküldött igazolás Amennyiben nincs változásbejegyzési eljárás folyamatban, akkor erről is nyilatkozni kell az ajánlatban. Ezen iratmintát Ajánlatkérő az EKR-ben elektronikus **űrlap** formájában bocsátja rendelkezésre, amelynek kitöltése kötelező
12.	**<u>Árazott költségvetés</u>** Felhívjuk az ajánlattevők figyelmét, hogy az árazatlan költségvetésen belül tilos az egyes sorokat összevonni, valamint tilos az egyes tételekhez tartozó mennyiségeket megváltoztatni, vagy a mennyiség egységét megváltoztatni. (egyedileg csatolandó, .pdf és .xls kiterjesztés)
13.	Nyilatkozat üzleti titokról (adott esetben) (**EKR űrlap**)
14.	Nyilatkozat fordításról (adott esetben) (**egyedileg csatolandó, .pdf kiterjesztés**)
15.	A 4. sz. értékelési szempont vonatkozásában a hátrányos helyzetű munkavállalók bemutatásával kapcsolatos dokumentumok (**egyedileg csatolandó, .pdf kiterjesztés) 3. sz. melléklet**
16.	Ajánlati biztosíték rendelkezésre bocsátásával kapcsolatos dokumentum (**egyedileg csatolandó**)
Műszaki, illetve szakmai alkalmasság - a megkövetelt igazolási mód:	
17.	M.1.: Ajánlattevőnek csatolni kell a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 21. § (2) bek. a) pontja alapján az eljárást megindító felhívás feladásától visszafelé számított 60 hónapban teljesített, de legfeljebb 96 hónapon belül megkezdett, a felhívás alkalmasság minimumkövetelményei rovat M.1. pontjában előírt követelményeknek megfelelő, legjelentősebb építési beruházásainak ismertetését. Az ismertetésnek (ismertetéseknek) tartalmaznia kell legalább - a szerződést kötő másik fél megnevezését (név, cím/székhely); - az építési beruházás tárgyát, valamint mennyiségét; - a teljesítés helyét; - a teljesítés idejét (a kezdési és befejezési határidő - év/hónap/nap - megjelölésével) és - nyilatkozatot arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e. A referenciaigazolást olyan adattartalommal kell csatolni, hogy abból az alkalmasság megállapítható legyen. A referenciát a 321/2015.(X.30.) Korm.rendelet 23.§-a alapján a 22. § (3) bekezdésben foglaltaknak megfelelően kell igazolni (a szerződést kötő másik fél által kiadott igazolással). (**egyedileg csatolandó, .pdf kiterjesztés**)

18.	321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 21.§ (2) bekezdés b) pontja alapján: a teljesítésbe bevonni kívánt **szakemberek bemutatása** Ezen iratmintát Ajánlatkérő az EKR-ben elektronikus **űrlap** formájában bocsátja rendelkezésre, amelynek kitöltése kötelező
19.	A szakember **végzettségét, képzettségét** igazoló oklevelek másolata (**adott esetben**; egyedileg csatolandó, .pdf kiterjesztés;)
20.	A szakember nyilatkozata a **szakmai tapasztalatról (1. melléklet)**, illetve a **rendelkezésre állásáról (2. melléklet), kitérve a munkáltatójának megnevezésére**. Az önéletrajznak az egyes szakmai tapasztalatok időtartamát év/hónap pontossággal kell tartalmaznia. (egyedileg csatolandó, .pdf kiterjesztés; nyilatkozatminta alapján)

A fenti jegyzéket Ajánlatkérő az ajánlati felhívás és a jelen dokumentáció alapján, legjobb tudása szerint állította össze. Ettől függetlenül Ajánlattevőnek minden olyan adatot, információt, igazolást és nyilatkozatot tartalmaznia kell, amit a felhívás, a dokumentáció és a Kbt. előírnak.

1. melléklet

Szakmai önéletrajz mintája

az eljárást megindító felhívás III.1.3) M.2.1 - M.2.2[1] pontja szerinti pozícióra jelölt szakember esetében

SZEMÉLYES ADATOK	
Név:	
Kamarai nyilvántartási szám:[2]	
Jogosultság megszerzésének ideje (év/hónap/nap):[3][4]	

ISKOLAI VÉGZETTSÉG, EGYÉB TANULMÁNYOK (Kezdje a legfrissebbel, és úgy haladjon az időben visszafelé!)	
Mettől meddig (év)	**Intézmény megnevezése / Végzettség, képzettség**

MUNKAHELYEK, MUNKAKÖRÖK (Kezdje az aktuálissal, és úgy haladjon az időben visszafelé!)	
Mettől meddig (év)	**Munkahely megnevezése**

AZ ELŐÍRT KATEGÓRIÁRA JELÖLT SZAKEMBER SZAKMAI TAPASZTALATÁNAK ISMERTETÉSE AZ ALKALMASSÁG KÖRÉBEN[5] (Kezdje a legutolsóval, és úgy haladjon az időben visszafelé!)	
Korábbi projektek ismertetése, kezdési és befejezési időpontjai (legalább év, hónap pontossággal)	**Ellátott funkciók és feladatok felsorolása**

AZ ELŐÍRT KATEGÓRIÁRA JELÖLT SZAKEMBER SZAKMAI

[1] Az adott szakembernek megfelelően a felesleges pont törlendő

[2] Csak abban az esetben, amennyiben a bemutatott szakember érvényes jogosultsága szerepel a szakmavégzési jogosultságot igazoló kamarai nyilvántartásban

[3] Felhívjuk a T. Ajánlattevők figyelmét, hogy ne azt az időpontot tüntessék fel, amikor a szakember a továbbképzési kötelezettségének eleget tett, hanem amikor a jogosultságot első alkalommal megszerezte

[4] Csak abban az esetben, amennyiben a bemutatott szakember érvényes jogosultsága szerepel a szakmavégzési jogosultságot igazoló kamarai nyilvántartásban

[5] Csak abban az esetben, amennyiben a bemutatott szakember érvényes jogosultsága nem szerepel a szakmavégzési jogosultságot igazoló kamarai nyilvántartásban

TÖBBLETTAPASZTALATÁNAK ISMERTETÉSE AZ ÉRTÉKELÉS KÖRÉBEN[6] (Kezdje a legutolsóval, és úgy haladjon az időben visszafelé!)	
Korábbi projektek ismertetése, kezdési és befejezési időpontjai (legalább év, hónap pontossággal)	**Ellátott funkciók és feladatok felsorolása**

Kelt:

……
Szakember saját kezű aláírása

[6]Csak amennyiben Ajánlattevő a 2 és/vagy a 3. sz. értékelési szempontra megajánlást tesz

2. melléklet

SZAKEMBER NYILATKOZATA RENDELKEZÉSRE ÁLLÁSÁRÓL

Alulírott …… (név), mint a(z) …… ajánlattevő által ajánlott szakember kijelentem, hogy részt veszek a **Felsőlajos Község Önkormányzata,** mint ajánlatkérő által kiírt ***„Belterületi utak fejlesztése Felsőlajoson”*** tárgyú közbeszerzési eljárás *1. / 2.*[7] részében.

Kijelentem továbbá, hogy az ajánlat nyertessége esetén képes vagyok dolgozni, és dolgozni kívánok a szerződés teljes időtartama során, az ajánlatban szereplő beosztásban, melyre vonatkozóan az önéletrajzomat benyújtották.

Nyilatkozom továbbá, hogy nincs más olyan kötelezettségem, a fent jelzett időszakra vonatkozóan, amely a jelen szerződésben való munkavégzésemet bármilyen szempontból akadályozná.

…, 2025. év … hónap … nap

……
…
(szakember aláírása)

[7] A felesleges pont értelemszerűen törlendő

3. melléklet

HÁTRÁNYOS HELYZETŰ MUNKAVÁLLALÓ(K) BEMUTATÁSA

Alulírott …….. mint a(z) …… ajánlattevő cégjegyzésre jogosult/meghatalmazással igazolt[8] képviselője

n y i l a t k o z o m,

hogy a **Felsőlajos Község Önkormányzata**, mint Ajánlatkérő által kiírt *„**„Belterületi utak fejlesztése Felsőlajoson**”* tárgyú közbeszerzési eljárás 4. számú értékelési szempontja vonatkozásában az alábbi hátrányos helyzetű munkavállalók foglalkoztatását és bevonását vállaljuk:

Hátrányos helyzetű munkavállaló neve: ……..

A fent megnevezett hátrányos helyzetű munkavállaló a szerződés teljesítésével összefüggésben (annak során) az alábbi konkrét feladatokat fogja ellátni (munkakör): ……..

A fent megnevezett hátrányos helyzetű munkavállaló az 1991. évi IV. törvény 57/B § (4) bekezdés 1. pontjának alábbi alpontja alapján minősül hátrányos helyzetű munkavállaónak: ……..[9]

…, 2025. év … hónap … nap

……..
Cégszerű aláírás

[8] a megfelelő aláhúzandó

[9] **Jelen nyilatkozat mellékleteként az Ajánlattevő köteles csatolni a hátrányos helyzetű munkavállalói „minőség” igazolására vonatkozó dokumentumokat (pl.: életkor igazolására személyi igazolvány másolata etc.**)

MŰSZAKI LEÍRÁS
(Külön mellékletként csatolva)

SZERZŐDÉSTERVEZET 1. rész

A pályázat azonosító száma: TOP_PLUSZ-1.2.3-21-BK1-2023-00028
A projekt címe: „*Belterületi utak fejlesztése Felsőlajoson*”

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS TERVEZET

1. rész („*Málna utca és Akácfa utca I. szakasza*”)

amely létrejött egyrészről:

Név, megnevezés: **Felsőlajos Község Önkormányzata**

Cím, székhely: […] **szerződéskötéskor kitöltendő*

Elérhetőség: […] **szerződéskötéskor kitöltendő*

Adószám: […] **szerződéskötéskor kitöltendő*

Pénzforgalmi számlaszám: […] **szerződéskötéskor kitöltendő*

Képviseletében eljáró személy neve: […] **szerződéskötéskor kitöltendő*

mint Megrendelő - a továbbiakban: „**Megrendelő”**

másrészről pedig:

Név, megnevezés: […] **szerződéskötéskor kitöltendő*

Cím, székhely: […] **szerződéskötéskor kitöltendő*

Elérhetőség: […] **szerződéskötéskor kitöltendő*

Adószám: […] **szerződéskötéskor kitöltendő*

Vállalkozó kivitelezők nyilvántartása szerinti nyilvántartási száma: […] **szerződéskötéskor kitöltendő*

Képviseletében eljáró személy neve: […] **szerződéskötéskor kitöltendő*

Cégjegyzékszám: […] **szerződéskötéskor kitöltendő*

Pénzforgalmi számlaszám: […] **szerződéskötéskor kitöltendő*

mint Vállalkozó - a továbbiakban: „**Vállalkozó”**

(Megrendelő és Vállalkozó együttes említésük esetén: „**Szerződő Felek”** vagy **„Felek”**) között az alulírott helyen és napon a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: **Ptk**.), valamint a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény (a továbbiakban: „**Kbt**.”) rendelkezései alapján.

I. FOGALOMMAGYARÁZAT

Jelen szerződés törzsszövegében az alábbi kifejezések, fontosabb rövidítések jelentése a következők szerint rögzített:

Alvállalkozó: a Kbt. 3. § 2. pontja szerinti alvállalkozók.

Többletmunka: a Ptk. 6:244. § (1) bekezdésében meghatározott többletmunka.

Pótmunka: a Ptk. 6:244. § (2) bekezdésében meghatározott pótmunka.

Teljesítésigazolási Szakértő Szerv (TSzSz): a 2013. évi XXXIV. törvény szerint létrehozott szervezet.

Felelős műszaki vezető: az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX.15.) Kormányrendelet 13-14. §-ai szerinti szereplője.

Építési műszaki ellenőr: az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX.15.) Kormányrendelet 16. §-a szerinti szereplője.

Szerződés: a jelen szerződés törzsszövege, továbbá a szerződés részét képező dokumentumok, így a Közbeszerzési Eljárás iratanyaga, figyelembe véve a Kbt. 3. § 24. pontját.

Felek rögzítik, hogy a fentebb felsorolt jogszabályokra vonatkozó hivatkozás úgy értelmezendő, hogy az magában foglalja az adott jogszabály módosítását is, illetve az adott jogszabály helyébe lépő jogi aktust; különösen, ha a folyamatban lévő ügyekre való alkalmazás a hatályba léptető rendelkezések alapján egyértelműen megállapítható.

II. ELŐZMÉNYEK

1. Megrendelő pályázatot nyújtott be TOP_PLUSZ-1.2.3-21-BK1-2023-00028 azonosító számmal a *„Belterületi utak fejlesztése Felsőlajoson”* című pályázatra.

2. Megrendelő, mint Ajánlatkérő a Kbt. Harmadik rész XVII. fejezet 112. § (1) bekezdés b) pontja alapján a *„Belterületi utak fejlesztése Felsőlajoson”* tárgyában Közbeszerzési Eljárást folytatott le (továbbiakban: „Közbeszerzési Eljárás”).

3. Vállalkozó, mint ajánlattevő a Közbeszerzési Eljáráson részt vett, és figyelemmel arra, hogy Megrendelő Vállalkozó ajánlatát fogadta el nyertes ajánlatként az eljárás 1. része („*Málna utca és Akácfa utca I. szakasza*”) vonatkozásában, így a Felek jelen közbeszerzési szerződést kötik egymással.

III. A SZERZŐDÉST ALKOTÓ DOKUMENTUMOK

1. Felek jelen szerződést a Kbt. 131. § (1) bekezdésének megfelelően a Közbeszerzési Eljárásban közölt végleges feltételek, a Közbeszerzési Eljárásban kiadott szerződéstervezet és a nyertes ajánlattevő ajánlata alapján kötik meg.

2. Jelen szerződés vonatkozásában a Kbt. 131. § (1) bekezdése szerinti végleges feltételnek minősülnek a közbeszerzési dokumentumok – ideértve az esetleges módosításokat, kiegészítő tájékoztatás kéréseket és az azokra adott ajánlatkérői válaszokat és az ajánlat tartalmát.

3. A fenti dokumentumok közötti, ugyanazon kérdésre vonatkozó bármely eltérés, ellentmondás, értelmezési nehézség esetén a legteljesebb műszaki-szakmai tartalmat rögzítő rendelkezés az irányadó.

4. A szerződés Kbt. által meghatározott tartalma:

4.1. A Kbt. 131. § (2) bekezdése alapján jelen szerződés részét (tartalmát) képezik - az eljárás során alkalmazott értékelési szempontra tekintettel - a nyertes ajánlat azon elemei, amelyek értékelésre kerültek.

4.2. A Kbt. 136. § (1) bekezdése alapján Megrendelő előírja, hogy Vállalkozó:

a) nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti

feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a nyertes ajánlattevő adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;

b) a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti.

4.3. A Kbt. 136. § (2) bekezdése alapján a külföldi adóilletőségű Vállalkozó köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a Vállalkozóra vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.

4.4. A Kbt. 143. § (1) bekezdése alapján Megrendelő a szerződést felmondhatja, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - a szerződéstől elállhat, ha:

a) feltétlenül szükséges a szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a 141. § alapján új Közbeszerzési Eljárást kell lefolytatni;

b) a Vállalkozó nem biztosítja a 138. §-ban foglaltak betartását, vagy a Vállalkozóként szerződő fél személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a 139. §-ban foglaltaknak; vagy

c) az EUMSZ 258. cikke alapján a közbeszerzés szabályainak megszegése miatt kötelezettségszegési eljárás indult vagy az Európai Unió Bírósága az EUMSZ 258. cikke alapján indított eljárásban kimondta, hogy az Európai Unió jogából eredő valamely kötelezettség tekintetében kötelezettségszegés történt, és a bíróság által megállapított jogsértés miatt a szerződés nem semmis.

4.5. A Kbt. 143. § (2) bekezdése alapján Megrendelő köteles a szerződést felmondani, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - attól elállni, ha a szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a szerződő fél tekintetében a Közbeszerzési Eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a Közbeszerzési Eljárásból.

4.6. A Kbt. 143. § (3) bekezdése alapján Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon -, ha

a) a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;

b) a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.

4.7. A szerződés teljesítése során a Kbt. 138. – 140. § és a 142. § értelemszerűen irányadó.

4.8. A szerződés módosításával kapcsolatban a Kbt. 141. § irányadó.

Felek rögzítik, hogy a szerződés megkötése, és teljesítése során a közbeszerzésekre vonatkozó szabályozás céljával összhangban, a közbeszerzési alapelvek tiszteletben tartásával [Kbt. 2. §] kell eljárni.

IV. A SZERZŐDÉS TÁRGYA

1. Megrendelő megrendeli, Vállalkozó elvállalja az előzményekben rögzített Közbeszerzési Eljárás során meghatározott építőipari kivitelezési tevékenység, illetőleg építési-szerelési és egyéb munka elvégzését az alábbi címen és helyrajzi számon lévő építési munkaterületen.
2. Az építési munkaterület címe: **6055 Felsőlajos, Málna utca (Hrsz.: 196) és Akácfa utca 0+000 – 0+336 km sz. közötti szakasza (Hrsz: 96, 120)**
3. Vállalkozó kijelenti, hogy a Közbeszerzési Eljárás során megvizsgálta a Megrendelő által rendelkezésére bocsátott dokumentációt és költségvetést. Vállalkozó viseli annak a jogkövetkezményét, amely abból a hiányosságból származik, amit elvárható szakmai gondosság mellett észlelnie kellett volna.
4. Felek rögzítik, hogy jelen szerződés tárgyát oszthatatlannak tekintik, függetlenül az esetleges teljesítési szakaszoktól.
5. Felek rögzítik, hogy Vállalkozó köteles – külön díj és költségigény nélkül – elvégezni a felmerült Többletmunkákat, figyelemmel arra, hogy jelen szerződés **átalányáras** megállapodásnak minősül. Vállalkozó az átalánydíjon felül a pótmunka ellenértékét igényelheti, a többletmunka ellenértékének megtérítésére nem jogosult. A Megrendelő köteles azonban megtéríteni a Vállalkozónak a többletmunkával kapcsolatban felmerült olyan költségét, amely a szerződés megkötésének időpontjában nem volt előrelátható.
6. Felek rögzítik, hogy Vállalkozó – erre vonatkozó megállapodás szerint - a Pótmunkák közül

   a műszaki szükségesség miatt; vagy

   a rendeltetésszerű és biztonságos használat miatt szükséges pótmunkákat köteles elvégezni.
7. A Megrendelő előzetes írásbeli értesítése, valamint a Megrendelő írásbeli jóváhagyását követően a pótmunkákra vonatkozóan szerződésmódosításra kerül sor, amennyiben az megfelel a Kbt. 141. § rendelkezéseinek.

V. A SZERZŐDÉS HATÁLYBA LÉPÉSE, A TELJESÍTÉS HATÁRIDEJE, A TELJESÍTÉS ÁTADÁSA-ÁTVÉTELE

1. Jelen szerződés hatályba lép annak mindkét fél általi aláírás napján.
2. **A szerződés szerinti munkaterület átadásának határideje, határnapja:** Megrendelő az építési munkaterületet Vállalkozó részére a szerződés teljesítéséhez alkalmas állapotban, a szerződés hatályba lépésétől számított 5 munkanapon belül köteles átadni, melynek megtörténtét Felek az építési naplóban kötelesek rögzíteni. Megrendelő köteles a munkaterület átadásával egyidejűleg ismertetni Vállalkozóval a munkahely munkavédelmi, tűzrendészeti és vagyonvédelmi sajátosságait.

   Az építési napló megnyitásának határideje, határnapja: a munkaterület átadásának napja.
3. A szerződés teljesítésének véghatárideje: **a munkaterület átadásától számított 60. nap.**

   Határidőben teljesít a Vállalkozó, ha a hivatkozott határidőn belül az átadás-átvételi eljárás megkezdhető.
4. Amennyiben alappal feltételezhető a véghatáridő késedelme, úgy Megrendelő jogosult gyakorolni a Ptk. 6:151. §-a (előzetes szerződésszegés) alapján a késedelemből eredő jogokat.
5. Felek megállapodnak, hogy lehetőség szerint heti rendszerességgel kooperációs értekezletet tartanak az építési munkaterületen. A kooperációs értekezlet szervezője és időpontjának meghatározója a Megrendelő műszaki ellenőre.

6. **A teljesítés dokumentálása (e-építési napló):** Felek a jelen Szerződés szerinti építőipari kivitelezési tevékenység végzéséről elektronikus építési naplót vezetnek, melyre nézve a 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet rendelkezéseit tekintik irányadónak.

7. **A teljesítés átadása-átvétele:** E körben Felek a 191/2009. (IX.15.) Korm. rendeletet tekintik irányadónak azzal, hogy az átadás-átvétel időtartama 15 nap. Felek rögzítik, hogy amennyiben vita áll fenn közöttük az átadás-átvétel kapcsán, a **Teljesítésigazolási Szakértő Szerv** eljárását kezdeményezheti akár a Megrendelő, akár a Vállalkozó.

8. Felek rögzítik, hogy az átvétel során a szerződésszerű teljesítéshez nélkülözhetetlen a Közbeszerzési Eljárás során értékelési részszempontként meghatározott vállalások, tulajdonságok teljesítése.

VI. MEGRENDELŐ JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

1. A Megrendelő jogosult:

   Más vállalkozóval elvégeztetni a kifogásolt vagy hiányolt munkákat a Vállalkozó költségére - akár a Vállalkozó ajánlati áránál magasabb áron is -, ha felszólítására a Vállalkozó a kifogásolt, vagy hiányolt munkákat nem javítja ki, figyelemmel a Kbt. rendelkezéseire.

   Vállalkozónak a jelen szerződésben vállalt feladatai ellátásával kapcsolatos tevékenységét önállóan vagy megbízólevéllel ellátott képviselője révén ellenőrizni olyan módon, hogy a Vállalkozó teljesítését a Megrendelő ez irányú tevékenysége ne akadályozza.

   A jelen szerződés szerinti pótmunkát más Vállalkozóval elvégeztetni, figyelemmel a Kbt. rendelkezéseire.

2. A Megrendelő köteles:

   Vállalkozó részére a kivitelezéshez szükséges munkaterületet a jelen szerződésben meghatározott időpontban rendelkezésre bocsátani.

   Vállalkozó részére a szerződés szerinti díjakat megfizetni.

   A kivitelezési dokumentációt Vállalkozó részére szolgáltatni. Felek rögzítik, hogy a kivitelezési dokumentáció elektronikus példányának Vállalkozó részére történő szolgáltatása a szerződéskötést megelőzően megtörtént a közbeszerzési eljárás keretében.

   Az építési napló adatai alapján a saját maga vagy a nevében eljáró személy (szervezet) révén ellenőrizni, hogy a szerződés teljesítése során a Vállalkozó teljesítésében kizárólag a Kbt. 138. § (2) és (3) bekezdéseiben foglaltaknak megfelelő alvállalkozó vesz részt.

   Megrendelő az építési napló adatai alapján saját maga vagy a nevében eljáró műszaki ellenőr a Vállalkozó által megajánlott hátrányos helyzetű munkavállalók foglalkoztatását, és a beruházás során a kivitelezési tevékenységben történő aktív részvételüket folyamatosan ellenőrzi, a tevékenységben történő részvételüket – név szerinti feltüntetésével – az építési naplóban minden esetben pontosan rögzíteni kell.

3. A Megrendelő építési műszaki ellenőre:

   Név: […] **szerződéskötéskor kitöltendő*

   Nyilvántartási száma: […] **szerződéskötéskor kitöltendő*

   Naplóügyfél jel (NÜJ): […] **szerződéskötéskor kitöltendő*

Telefon: […] **szerződéskötéskor kitöltendő*

E-mail: […] **szerződéskötéskor kitöltendő*

4. **Az eltakart munkarészek vizsgálata**: Vállalkozó semmilyen eltakarást nem végez a szerződésben előírt ellenőrzés, vizsgálat és a Megrendelő, valamint a műszaki ellenőr előzetes jóváhagyása előtt. Vállalkozó az eltakarandó munkarészeket köteles 3 (három) munkanappal az eltakarás előtt a Megrendelőnek és a műszaki ellenőrnek bejelenteni és az eltakarandó munkarészeket próbavizsgálat és ellenőrzés céljából a Megrendelő, valamint a műszaki ellenőr részére láthatóvá és hozzáférhetővé tenni. Amennyiben a Vállalkozó ezen kötelezettségét elmulasztja, úgy a munkarészek láthatóvá tételének és a feltárás előtti állapot visszaállításának költségeit a Vállalkozó köteles viselni.

VII. VÁLLALKOZÓ JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

1. **Vállalkozó akadályközlési kötelezettsége:** Vállalkozó köteles a műszaki ellenőrt az ok feltüntetésével és a várható késedelem megjelölésével minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a szerződés tárgya szerinti tevékenység eredményességét, vagy kellő időre való elvégzését veszélyezteti (a továbbiakban: „**akadályközlő levél**"). A haladéktalan értesítés elmulasztásából eredő kárért a Vállalkozó felelős, utólagosan nem hivatkozhat ebbéli tájékoztatási kötelezettsége megsértésére előnyök szerzése céljából, kötelezettsége, felelőssége kimentése érdekében. **Vállalkozó köteles minden tervtől való eltérést írásban közölni a Megrendelővel és a műszaki ellenőrrel.**

2. **Alvállalkozók bejelentése:** A Kbt. 138. § (3) bekezdésének megfelelően a Vállalkozó a szerződés megkötésének időpontjában, majd – a később bevont alvállalkozók tekintetében – a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles előzetesen a Megrendelőnek valamennyi olyan alvállalkozót bejelenteni, amely részt vesz a szerződés teljesítésében, megadva megnevezését, elérhetőségét, adószámát, a képviseletére jogosult megnevezését, illetve a vállalkozói teljesítésen belül az alvállalkozói teljesítés várható százalékos arányát, valamint az alvállalkozói szerződés szerinti ellenszolgáltatás értékét. Vállalkozó a szerződés aláírásával nyilatkozik, hogy a teljesítés során nem vesz igénybe a Közbeszerzési Eljárásban előírt kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót.

   Amennyiben a nyilatkozat tartalma (bármilyen tekintetben) változik, azt a szerződő köteles aktualizálni, és a módosított nyilatkozatot Megrendelő részére haladéktalanul megküldeni. A nyilatkozattétel elmaradása (beleértve annak aktualizálását) a Vállalkozónak felróható szerződésszegésnek minősül.

   Vállalkozó az általa igénybe vett alvállalkozókért, teljesítési segédekért úgy felel, mintha az adott teljesítést saját maga végezte volna.

   A Vállalkozó köteles a Megrendelőnek az alvállalkozói teljesítést követően az vállalkozói teljesítésen belül az alvállalkozói teljesítés tényleges százalékos arányát, valamint az ellenszolgáltatás teljesítésének időpontját és a kifizetett ellenszolgáltatás értékét bejelenteni.

3. A szerződés teljesítésében részt vevőkre értelemszerűen irányadó a Kbt. 138-139. §-a.

4. **Előteljesítés:** Felek rögzítik, hogy a Vállalkozó a szerződésben rögzített teljesítési határidőhöz képest előteljesítésre a Ptk. 6:36. §-ában foglaltak szerint jogosult.

5. A Vállalkozó felelős műszaki vezetője:

   [...] (****szerződéskötéskor kitöltendő)***

   [...] (****szerződéskötéskor kitöltendő)***

6. **Építési hulladék elszállítására kötelezett:** Az építőipari kivitelezés során keletkező hulladékok – engedéllyel rendelkező kezelőhöz történő – elszállítására a Vállalkozó

köteles. A munkaterületen keletkezett építési-bontási hulladék kezelése külön jogszabályban (191/2009. (XI.15.) Korm. rendelet) meghatározottak szerinti tartalommal történik, hulladék nyilvántartó lappal a 45/2004 (VII.26.) BM KvVM együttes rendelet alapján.

7. Vállalkozó köteles a 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet szerinti tájékoztató tábla elhelyezésére és folyamatos, a jogszabályban előírt tartalommal való láthatóságának biztosítására.

8. *Vállalkozó a Kbt. 138. § (4) bekezdésében foglaltakra való tekintettel köteles a Kbt. 76. § (3) bekezdés b) pontja szerinti értékelésre bemutatott szakembert a szerződés teljesítésébe bevonni:*

a) Az eljárást megindító felhívás III.1.3) M.2.1. pontja szerinti alkalmassági követelményre bemutatott szakember neve és az alkalmassági minimumkövetelményen felüli szakmai többlettapasztalata: ... (név); többlettapasztalat: ... hónap

b) Az eljárást megindító felhívás III.1.3) M.2.2. pontja szerinti alkalmassági követelményre bemutatott szakember neve és az alkalmassági minimumkövetelményen felüli szakmai többlettapasztalata: ... (név); többlettapasztalat: ... hónap

9. *Vállalkozó a szerződéskötést megelőző Közbeszerzési Eljárásban benyújtott ajánlatának megfelelően köteles* ***… fő (* szerződéskötéskor kitöltendő)*** *hátrányos helyzetű munkavállalót a szerződés teljesítése során, annak teljes időtartama alatt alkalmazni és a szerződés teljesítésébe aktívan bevonni.*

10. <u>Munkavégzés feltételei:</u>

a) Vállalkozó vállalja, hogy a kivitelezési munkák teljesítése során kizárólag új anyagokat használ fel, illetve épít be. Abban az esetben, ha a teljesítés vonatkozásában követelmény a Magyarországon érvényes szabvány vagy műszaki előírás betartása, úgy a megfelelő teljesítés megállapításához az ezen előírásokban foglalt követelményeket kell figyelembe venni.

b) Vállalkozó a munkavégzés során kizárólag teljesítmény nyilatkozattal rendelkező anyagokat, alkatrészeket, illetve alkalmazási engedéllyel rendelkező szerkezeteket, berendezéseket építhet be, illetve újrahasznosított anyagokat szabvány szerint minősítve akkreditált laborral. Vállalkozó garantálja, hogy a munka végzése során alkalmazott műszaki megoldásai, technológiái megfelelnek a jogszabályi előírásoknak és a rendeltetésszerű használat biztosításához.

c) Vállalkozó a dokumentációban meghatározott műszaki tartalom szerinti munkák teljes körű elvégzését vállalja, beleértve mindazon kapcsolódó munkákat is, melyek esetlegesen a dokumentációból kimaradtak, de előre láthatók voltak, és elengedhetetlenek az alkalmazott technológiára vonatkozó műszaki előírások betartásához, a létesítmény rendeltetésszerű használatához.

d) Vállalkozó köteles a munkavégzést úgy megszervezni, hogy biztosítsa a munka gazdaságos és gyors elvégzését. Vállalkozó köteles a Megrendelőt, valamint műszaki ellenőrt minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a teljesítés eredményességét, vagy kellő időre való elvégzését veszélyezteti vagy gátolja. Az értesítés elmulasztásából eredő kárért a Vállalkozó felelősséggel tartozik.

e) Az esetleges közterület-használati engedélyek beszerzése, valamint az ezzel összefüggő költségek kifizetése Vállalkozót terhelik.

f) A Vállalkozó feladata és költsége munkaterületének, valamint az általa igénybevett közterületnek (járda, úttest) tisztántartása, a hulladék folyamatos elszállítása.

g) A közbeszerzésekben alkalmazandó környezetvédelmi követelményekről szóló 235/2024. (VIII.8.) Korm. rendelet 13. § (2) bekezdés f) pontjában foglaltaknak megfelelően, az építési területre szállítandó építési termékek, anyagok és eszközök szállításával kapcsolatos szén-dioxid és más üvegházhatású gáz kibocsátásának csökkentése érdekében Vállalkozó köteles az építési területre szállítandó építési termékek, anyagok és eszközök szállításához 3500 kg össztömeget meghaladó járművek esetében legalább Euro 6 környezetvédelmi besorolású szállítójárműveket igénybe venni, mely feltétel teljesülését Megrendelő vagy megbízottja a szerződés teljesítésének időtartama alatt ellenőrizni és az ellenőrzés megtörténtét dokumentálni köteles.

VIII. A VÁLLALKOZÓI DÍJ

1. **A díj jellege, mértéke**: A Vállalkozó a díjat a Közbeszerzési Eljárás során kiadott árazatlan költségvetés alapul vételével határozta meg. Felek rögzítik, hogy a költségvetést nem lehet a szerződés tárgyát képező munkák körének szűkítéseként értelmezni. A Vállalkozó kijelenti, hogy a díj magában foglalja a 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet 3. § (5) bekezdése szerinti árelemeket, valamint a műszaki tartalom által előírt minőségben történő megvalósításhoz szükséges összes költséget.
2. A hibátlan, hiánytalan teljesítés ellenértékét képező vállalkozói díj teljes összege: **nettó […] (**szerződéskötéskor kitöltendő)* Ft.**
3. Az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény (a továbbiakban: Áfa tv.) 142. § (1) bekezdés b) pontja alapján az adót a termék beszerzője, szolgáltatás igénybevevője fizeti a szolgáltatás nyújtásának minősülő olyan építési-szerelési és egyéb szerelési munka esetében, amely ingatlan létrehozatalára, bővítésére, átalakítására vagy egyéb megváltoztatására - ideértve az ingatlan bontással történő megszüntetését és rendeltetésének megváltoztatását is - irányul, feltéve, hogy az ingatlan létrehozatala, bővítése, átalakítása, egyéb megváltoztatása hatósági engedélyhez vagy hatósághoz történő bejelentéshez kötött.
4. A beszerzés tárgyát képező beruházás engedélyköteles építési tevékenység, a számlázás az Áfa tv. 142. § (1) bekezdés b) pontja alapján a „fordított ÁFA” szabályai szerint történik.
5. A Megrendelő a jelen vállalkozási szerződés ellenértékét a TOP_PLUSZ-1.2.3-21-BK1-2023-00028 azonosítószámú pályázat számára biztosított vissza nem térítendő európai uniós támogatásból utófinanszírozással kívánja finanszírozni. A támogatás intenzitása: 100 %. Megrendelő rögzíti, hogy a projekt esetleges támogatásintenzitás-változása a Kbt. 141.§ (4) bekezdés a) pontja alapján a vállalkozási szerződés módosítását nem igényli.
6. A Megrendelő nyilatkozik, hogy a fentiek szerinti vállalkozói díj ellenértékének fedezetével rendelkezik.

IX. AZ ELSZÁMOLÁS FORMÁJA, A FIZETÉS MÓDJA, HATÁRIDEJE

1. Amennyiben a Vállalkozó alvállalkozót [Kbt. 3. § 2. pont] nem vesz igénybe, a fizetés az alábbiak szerint alakul: a számla ellenértéke a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdéseiben foglaltak szerint, átutalással kerül kiegyenlítésre. A számla fizetési határideje 30 nap.
2. Amennyiben a Vállalkozó alvállalkozót [Kbt. 3. § 2. pont] vesz igénybe - a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdéseitől eltérően - a díj kifizetése a Kbt. 135. § (3) bekezdése alapján alkalmazandó, a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 32/A. § szerint alakul. A szerződésnek részét képezik a Kbt. 135. § (10) bekezdésében hivatkozott szabályok.
3. **Vállalkozó köteles a számlán feltüntetni a projekt (pályázat) azonosítószámát.**

4. Fizetési késedelem esetén Megrendelő a Ptk. 6:155. §-ában foglaltak szerinti késedelmi kamat, valamint a behajtási költségátalányról szóló 2016. évi IX. törvény 3. § (1) bekezdése szerinti összeg megfizetésére köteles.

5. A Kbt. 136. § (1) bekezdés a) pontjának eleget téve Felek megállapodnak, hogy Vállalkozó a szerződés teljesítése során nem fizethet ki, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.

X. RÉSZSZÁMLÁZÁS

1. Ajánlatkérő által teljesítésigazolással elismerten elvégzett teljesítés ellenértéket jogosult a Vállalkozó számlázni. A szabályszerűen benyújtott számla kiegyenlítése a Kbt. 135. §-ban és a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendeletben foglaltak szerint történik.

2. Felek rögzítik, hogy Megrendelő előleget nem fizet.

3. **Részszámlázás ütemezése:**

Részszámlázási ütem	**Számlázható vállalkozói díj (a teljes nettó vállalkozói díj %-a)**
1. fizetési ütem (a szerződéses érték 50 %-át elérő megvalósult teljesítés esetén)	50 %
2. fizetési - végszámlázási - ütem (a szerződéses érték 100%-át elérő megvalósult teljesítés és valamennyi szerződés szerinti kötelezettség teljesítése esetén)	50 %

4. Megrendelő a Kbt. 135. § (1) bekezdése alapján a (rész)teljesítés elismeréséről vagy az elismerés megtagadásáról legkésőbb a (rész)teljesítésről szóló írásbeli értesítés kézhezvételétől számított 10 (tíz) napon belül írásban nyilatkozik.

   Megrendelő részéről a teljesítésigazolás kiadására jogosult: … *(* szerződéskötéskor kitöltendő*). Az egyéb személy által aláírt teljesítésigazolás, avagy egyéb dokumentum (pl.: átadás-átvételi jegyzőkönyv) a teljesítésigazolást nem helyettesíti.

5. A Vállalkozó köteles a számlákat a teljesítés elismerésétől számított 8 napon belül a Megrendelő részére eljuttatni. A számlákhoz a Megrendelő által aláírt teljesítésigazolásokat mellékelni kell.

6. Ha a Megrendelő részéről kifogás merül fel a benyújtott számlával kapcsolatosan, úgy a Megrendelő köteles a kifogásolt számlát a hiba megjelölésével visszajuttatni a Vállalkozóhoz. Ebben az esetben az átutalási határidőt a korrigált számla Megrendelő általi kézhezvételétől kell számítani.

7. A végszámla benyújtásának feltétele: A végszámla benyújtásának feltétele a hiba és hiánymentes műszaki átadás-átvétel. Vállalkozó végszámlája a műszaki átadás-átvételi eljárás során rögzített hibák, hiányosságok kijavításának, pótlásának a független műszaki ellenőr által történő igazolást követően nyújtható be. Az átadás-átvételi eljárás lezárása mindaddig nem kezdeményezhető, amíg hiba- és/vagy hiánypótlás áll fenn, vagy a megvalósítási tervdokumentáció (2 példány papír alapon, 1 db elektronikus formában) és adott esetben a szükséges hatósági engedélyek Megrendelő részére maradéktalanul átadására nem kerültek.

A megvalósítási dokumentáció tartalmazza a megvalósítási terveket, a beépített anyagok teljesítmény nyilatkozatait, minőségi tanúsítványát, labormméréseket, a megfelelő tartalmú vizsgálati eredményeket 2-2 példányban, kivitelezői nyilatkozatokat, a garanciajegyeket, üzemeltetési és karbantartási utasításokat, a hitelesítések jegyzőkönyveit és egyéb szükséges bizonylatokat 2-2 példányban.

8. A végszámla benyújtására a kivitelezés teljes befejezését követően, a műszaki átadás-átvételi eljárás lezárása után, a Megrendelő képviseletében eljáró, műszaki ellenőr által is aláírt teljesítés igazolás és műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv alapján kerülhet sor, a Kbt. 135. § (1) és (3) bekezdésének és a vonatkozó jogszabályok előírásainak betartása mellett, amely jegyzőkönyv a számla mellékleteként szerepel. Nem tagadható meg az átvétel a mű olyan hibája miatt, amely, illetve amelynek kijavítása vagy pótlása nem akadályozza a rendeltetésszerű használatot.

XI. FELELŐSSÉGBIZTOSÍTÁS

1. Vállalkozó a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 26. §-a alapján köteles felelősségbiztosítási szerződést kötni vagy meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni.
2. **A Közbeszerzési Eljárás során előírt felelősségbiztosítás mértéke, terjedelme:**

   50.000.000, - Ft/év, és legalább 10.000.000, - Ft/kár.
3. Vállalkozó kötelezettsége, hogy a szerződés teljes időtartama alatt rendelkezzen a felelősségbiztosítással.
4. A Vállalkozó haladéktalanul, de legkésőbb a szerződéskötéskor köteles Megrendelő részére bemutatni a felelősségbiztosítási szerződés eredeti példányát, egy másolati példányát pedig ezzel egyidejűleg köteles átadni Megrendelő részére.
5. Ennek elmaradása esetén Megrendelő a Vállalkozót póthatáridővel felhívja a szerződésszegés megszüntetésére. A póthatáridő eredménytelen elteltét követően Megrendelő jogosult a szerződéstől elállni.

XII. A SZERZŐDÉS MEGERŐSÍTÉSE

1. **Késedelmi kötbér:** Vállalkozó kötbér fizetésére köteles, ha a végteljesítési határidő tekintetében késedelembe esik olyan okból, amelyért felelős. A késedelmi kötbér mértéke: 1 % naponta. A késedelemi kötbér alapja a teljes nettó vállalkozói díj, maximális mértéke 10 napi tétel. A késedelmes nap alatt naptári napot kell érteni.
2. **Meghiúsulási kötbér:** Azon lehetetlenülés esetén, mely olyan okból történik, amelyért Vállalkozó felelős, továbbá jelen szerződésnek a Vállalkozó szerződésszegésére alapított felmondása vagy attól való elállása esetében a Vállalkozó kötbérfizetési és kártérítési felelősséggel tartozik. A meghiúsulási kötbér mértéke: 20 %. A meghiúsulási kötbér alapja a teljes nettó vállalkozói díj.
3. Amennyiben Vállalkozó a Megrendelő kötbérigényét kifogásolja, köteles ezt haladéktalanul, írásban megtenni. Felek megállapodnak abban, hogy a Megrendelő jogosult az esedékessé vált, elismert kötbért a még ki nem egyenlített ellenértékből levonni, vagy értesítő levél útján érvényesíteni; valamint amennyiben Megrendelőnek a kötbér mértékét meghaladó kára keletkezik, azt jogosult a Vállalkozó felé továbbhárítani.
4. A meghiúsulási kötbér érvényesítése a teljesítés követelését kizárja, a késedelmi kötbér megfizetése nem mentesíti a Vállalkozót a teljesítés alól.

XIII. JÓTÁLLÁS

1. Vállalkozó jótállást vállal azért, hogy teljesítése hiba- és hiánymentes, továbbá mennyiségében és minőségében megfelel a szerződésben és a vonatkozó jogszabályokban, szabványokban foglalt előírásoknak.
2. **Jótállás időtartama:** A jótállás időtartama ... *hónap (*szerződéskötéskor kitöltendő, értékelési szempont)*.
3. **Jótállás kezdete:** A teljesítésigazolás szerinti teljesítési dátum.
4. Felek a jótállás időtartama alatt legalább évente helyszíni bejárást tartanak, és megállapításaikat jegyzőkönyvben rögzítik.
5. Vállalkozó köteles a jótállási időn belül a garanciális bejárásokon részt venni, a jogos és szükséges javításokat a Megrendelő megrendelésének kézhezvételét követő 10. munkanapon megkezdeni, és minden, a hatályos jogszabályok által előírt, jótállással kapcsolatos kötelezettségeinek eleget tenni.

XIV. A SZERZŐDÉS HIBÁS TELJESÍTÉSÉVEL KAPCSOLATOS IGÉNYEK BIZTOSÍTÉKA

1. Vállalkozó a szerződés hibás teljesítésével kapcsolatos igények biztosítékaként biztosítékot nyújt a Megrendelő részére. A biztosíték mértéke a teljes nettó vállalkozói díj 5 %-ának megfelelő összeg. Vállalkozó a biztosítékot a teljesítés időpontjában (teljesítésigazolás) nyújtja a jótállás időtartamának vége + 15 napig terjedő időtartamra (futamidő).
2. A biztosítékot a Vállalkozó - választása szerint - az alábbi biztosítéknyújtási formában nyújtja:
   a) óvadékként, a pénzösszegnek Megrendelő […]-[…] számú fizetési számlájára történő befizetéssel, átutalással, vagy
   b) pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garanciával vagy készfizető kezesség biztosításával, vagy
   c) biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó - kötelezvénnyel.
3. A garancia nyilatkozatnak az alább rögzítettek szerint feltétlen és visszavonhatatlan fizetésre vonatkozó kötelezettségvállalást kell tartalmaznia az alábbi minimális tartalommal:
   - pontos hivatkozás a jelen szerződésre,
   - a biztosíték a szerződés hibás teljesítésével kapcsolatos igények biztosítékául szolgál,
   - a Megrendelő, mint Kedvezményezett/Jogosult megjelölése,
   - a vállalt fizetési összeg,
   - a garancia érvényességi ideje,
   - nyilatkozat, hogy a garancia feltétel nélküli és visszavonhatatlan,
   - nyilatkozat, mely szerint a Kedvezményezett első igénybejelentésére kifogás és vita nélkül a vállalt fizetési összeghatárig bármilyen összeget, vagy összegeket az igénybejelentéstől számított 5 munkanapon belül kifizetnek a Kedvezményezettnek anélkül, hogy a követelés alapját vagy indokát bizonyítania kelljen.

   A garancia feltételen jellege azt jelenti, hogy a garantőr fizetési kötelezettsége önmagában a jogosult lehívásának kézhezvételétől függ.

4. A készfizető kezesség és a biztosítási szerződés alapján kiállított – készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvénynek a biztosíték jellegéből adódóan ugyancsak tartalmaznia kell a fentieket. A biztosíték kapcsán a Kbt**.** 134. § (8) bekezdése irányadó.

XV. MEGSZÜNTETÉS SZERZŐDÉSSZEGÉS OKÁN

1. Megrendelő jogosult a Vállalkozó súlyos szerződésszegése esetén – írásbeli nyilatkozatában megjelölt felmondási idővel vagy akár azonnali hatállyal – a szerződést felmondani vagy attól elállni akár részlegesen is. Erre szolgáló oknak minősül, ha

- Vállalkozó bármilyen módon megtéveszti a Megrendelőt, vagy valótlan adatot szolgáltat és ez közvetlen vagy közvetett módon súlyosan káros hatással lehet a lényeges szerződéses kötelezettségek teljesítésére;
- ha a késedelemi kötbér meghaladja a maximumot,
- Vállalkozó a felelősségbiztosítását az előírt mértékben és terjedelemben nem tartja fenn a Szerződés teljes időtartama alatt;
- Vállalkozó a teljesítést jogos ok nélkül megtagadja;
- Vállalkozó a jelen szerződésen alapuló kötelezettségeit olyan jelentős mértékben megszegte, hogy ennek következtében Megrendelőnek a további teljesítés nem áll érdekében;
- Vállalkozó felfüggeszti a kifizetéseit, ellene jogerősen felszámolási eljárást rendelnek el, Vállalkozó legfőbb szerve a társaság végelszámolásáról határoz;
- Vállalkozó az építési területre szállítandó építési termékek, anyagok és eszközök szállításához 3500 kg össztömeget meghaladó járművek esetében nem legalább Euro 6 környezetvédelmi besorolású szállítójárműveket vesz igénybe;
- jogszabályon alapuló felmondási vagy elállási okok fennállnak [pl. Kbt. 143. § (2) (3) bekezdés]
- Vállalkozó a szerződés teljesítése során, valamint annak teljesítésének teljes időtartama alatt a szerződéskötést megelőző közbeszerzési eljárásban megajánlott hátrányos helyzetű munkavállónál kevesebb fő hátrányos helyzetű munkavállalót alkalmaz és von be a teljesítésbe.

2. A felmondási idő – amennyiben a felmondás nem azonnali hatályú – kezdő időpontja az erről szóló értesítés kézhezvételének napja, legrövidebb időtartama pedig 15 nap, vagy a Kbt. 143. § (3) bekezdésében megjelölt esetekben azon időtartam, mely lehetővé teszi, hogy a Megrendelő a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon. Felek rögzítik, hogy az adott Fél a felmondást, elállást közlő levélben köteles megjelölni, hogy azonnali hatállyal vagy felmondási idő közbeiktatásával kívánja a szerződést megszüntetni. A szerződés felmondása, vagy az attól való elállási jog gyakorlása csak írásban érvényes.

3. Vállalkozó jogosult Megrendelő súlyos szerződésszegése esetén – írásbeli nyilatkozatában megjelölt felmondási idővel vagy akár azonnali hatállyal – a szerződést felmondani vagy attól elállni. Erre szolgáló oknak minősül különösen, ha

- Megrendelő fizetési késedelme esetén a Vállalkozó erre vonatkozó írásbeli felszólítását követő 30 (harminc) napon belül sem tesz eleget fizetési kötelezettségének;
- Megrendelő szerződésszerű teljesítés ellenére nem igazolja a teljesítést vagy azt jogos ok nélkül megtagadja.

XVI. A SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA

1. Jelen szerződésben szabályozottakat csak írásban (papír alapú dokumentum), Felek cégszerű aláírásával lehet módosítani.
2. Jelent szerződést a Kbt. előírásainak megfelelően, a közbeszerzési eljárás alapján megkötött szerződések módosítására vonatkozó szabályok betartásával lehet módosítani.
3. Felek e helyütt is rögzítik, hogy a Kbt. 142. § (3) bekezdésébe ütköző szerződésmódosítás semmisnek minősül.
4. Az esetleges szerződésmódosítás(ok) tekintetében Felek kötelesek egymással együttműködni a 2021–2027 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 256/2021. (V. 18.) Korm. rendelet értelmében fennálló indoklási és indoklást alátámasztó dokumentumok szolgáltatása kapcsán.
5. Vállalkozó tudomással bír a szerződésmódosítás jogszerűségének Közbeszerzési Hatóság által végzett, 308/2015. (X.27.) Korm. rendelet szerinti ellenőrzéséről.

XVII. ADATVÉDELEM ÉS TITOKTARTÁS

1. Felek rögzítik, hogy a jelen Szerződés időtartama alatt, valamint azt követően is, kölcsönösen betartják a hatályos magyar és európai uniós adatvédelmi szabályokat, ideértve különösen, de nem kizárólagosan az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény („Infotv.") 2.§ (2) bekezdését, valamint a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679. számú rendelet („GDPR") rendelkezéseit. Felek rögzítik továbbá, hogy a jelen Szerződésbe foglalt együttműködés során személyes adatokat csak és kizárólag a jelen Szerződés teljesítéséhez szükséges mértékben kezelnek a másik Fél munkavállalóiról, közreműködőiről, illetve teljesítési segédjeiről. Ezeket az adatokat bizalmasan kezelik, és csak azon munkavállalóik, közreműködőik, illetve teljesítési segédjeik részére biztosítanak ezekhez hozzáférést, akik részére ez indokolt és szükséges.
2. Vállalkozó jelen Szerződés aláírásával kötelezettséget vállal arra, hogy a Megrendelővel fennálló, jelen szerződéssel szabályozott jogviszonya során a tudomására jutott vagy birtokába került, illetve a jövőben tudomására jutó vagy a jövőben birtokába kerülő összes adatot, információt titokként megőrzi. Megrendelő kifejezett előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül azokat harmadik személy(ek), vagy a nyilvánosság részére semmiféle módon nem közli. Ezen adatokat és információkat a Felek között fennálló kapcsolattól eltérő módon nem használja fel. A titoktartási kötelezettség időkorlátozás nélkül áll fenn. Vállalkozó felelősséget vállal minden olyan kárért, amely a titoktartási kötelezettség megszegésével kapcsolatban felmerül.
3. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a szerződés titoktartásra vonatkozó rendelkezései nem érintik a Megrendelőt jogszabályi rendelkezés alapján terhelő közzétételi és nyilvánosságra hozatali kötelezettségeket. Erre figyelemmel, amennyiben a Megrendelő jogszabályi előírás alapján a jelen szerződésben szereplő, illetve az abban foglalt jogviszonnyal összefüggésben rendelkezésre álló egyéb információkat, vagy egyéb dokumentumokat köteles a jogszabályban meghatározott formában közzétenni, illetve nyilvánosságra hozni, azt a Vállalkozó előzetes beleegyezése, hozzájárulása, vagy bármely más jogcselekménye nélkül, önállóan jogosult megtenni.
4. A Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a szerződés teljesítésével összefüggésben végzett adatkezelésekről az érintetteket kölcsönösen tájékoztatják.

XVIII. VEGYES RENDELKEZÉSEK

1. **A szerződés teljesítésében részt vevőkre vonatkozó szabályok megsértése:** Ha a szerződés teljesítésében részt vevőkre vonatkozó szabályok [Kbt. 138. § - 140. §] Vállalkozó általi be nem tartása okán a Megrendelőt hátrány éri – ide értve a bírságot, elvonást, visszafizetést), úgy a teljes vagyoni hátrányt kárként köteles megtéríteni a Vállalkozó.
2. **A közpénzekkel való felelős gazdálkodás elvének érvényesítése a szerződés teljesítése során:** Felek rögzítik, hogy a Megrendelőt a Kbt. 142. §-ban foglaltak kapcsán ellenőrzési kötelezettség terheli, továbbá köteles az ezen jogszabályi rendelkezés teljesítéséhez szükséges adatokat kezelni, a Kbt. 142. § (5) és (6) bekezdése szerinti bejelentés kapcsán a Közbeszerzési Hatóság részére adatokat továbbítani. Vállalkozó a fentieket tudomásul veszi.
3. A Kbt. 136. § (1) bekezdés b) pontjának eleget téve Felek megállapodnak, hogy a Vállalkozó köteles a jelen szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé tenni. Vállalkozó – a megismerhetővé tételre vonatkozó kötelezettsége mellett – a jelen szerződés időtartama alatt írásban köteles tájékoztatni Megrendelőt minden, a tulajdonosi szerkezetében bekövetkezett változásról, a megváltozott és az új adatok, valamint a változás hatályának megjelölésével. Vállalkozó a jelen szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt haladéktalanul írásban köteles Megrendelőt értesíteni a Kbt. 143. § (3) bekezdésében megjelölt ügyletekről.
4. **A nyertes ajánlat**: Felek rögzítik, hogy a szerződésnek jogi értelemben véve akkor is részét képezik a nyertes ajánlat azon elemei, melyek értékelésre kerülnek, ha maga a nyertes ajánlat ténylegesen nem került csatolásra a szerződéshez. A nyertes ajánlat értékelésre kerülő elemei szerződéses kötelezettséget képeznek.
5. **Szerződéses iratok**: Figyelemmel a Megrendelő Kbt. alapján fennálló iratmegőrzési kötelezettségére, a Közbeszerzési Eljárás iratai ténylegesen (fizikai formában) nem kerülnek csatolásra jelen szerződéshez.
6. A fizikai csatolás hiánya nem képezi jogi akadályát annak, hogy a végleges feltételeket jelen szerződéssel együtt alkalmazzák Felek.
7. **Alvállalkozók:** Vállalkozó alvállalkozó igénybevételére a Kbt. 138. §-nak megfelelően jogosult. Vállalkozó köteles jelen szerződés teljesítésével összefüggésben valamennyi alvállalkozója, teljesítési segédje igénybevételére vonatkozó szerződésében kikötni, hogy az alvállalkozó tevékenységének ellenőrzésére a Megrendelő is jogosult. Vállalkozó felelős az alkalmazottainak, alvállalkozóinak, teljesítési segédeinek magatartásáért, tevékenységéért.
8. **Közlések hatályosulása:** Minden követelést, lemondást, bejelentést vagy a jelen szerződés által megkívánt, vagy megengedett más értesítést írásban kell elküldeni és azt az alábbiak szerint kell közöltnek tekinteni:
    - személyesen és átvételi igazolás ellenében történő átadás esetén az átadás időpontjában,
    - ajánlott küldeményként vagy gyorsposta, illetve más futárszolgálat útján történő kézbesítés esetén a kézbesítés időpontjában,
    - faxüzenet formájában az elküldést követő munkanapon,
    - e-mail formájában az e-mail elküldését követő munkanapon.

9. Kapcsolattartók:

Megrendelő részéről:

Név és beosztás: **a szerződéskötéskor kitöltendő*

Telefonszám: **a szerződéskötéskor kitöltendő*

E-mail: **a szerződéskötéskor kitöltendő*

Vállalkozó részéről:

Név és beosztás: **a szerződéskötéskor kitöltendő*

Telefonszám: **a szerződéskötéskor kitöltendő*

E-mail: **a szerződéskötéskor kitöltendő*

10. Átláthatósági nyilatkozat: Vállalkozó az államháztartási törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 50. § (1a) bekezdésében foglaltakkal összhangban, a jelen szerződés aláírásával nyilatkozik arról is, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja értelmében átlátható szervezetnek minősül. Vállalkozó a nyilatkozatban foglaltak változása esetén arról haladéktalanul köteles a Megrendelőt tájékoztatni. A valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött visszterhes szerződést a Megrendelő felmondja vagy - ha a szerződés teljesítésére még nem került sor - a szerződéstől eláll.

Jelen szerződést a Felek elolvasták, azt közösen értelmezték, és saját elhatározásukból, minden befolyástól mentesen, mint ügyleti akaratukkal mindenben megegyezőt, a képviselet szabályainak megtartásával tanúk jelenlétében saját kezűleg aláírták. A szerződés [---] eredeti példányban készült, melyből [---] példány Megrendelőt, [---] példány Vállalkozót illet.

Megrendelő **Felsőlajos Község Önkormányzata**	Vállalkozó
Felsőlajos, 2025. év […] hó …	[…], 2025. év […] hó …

Pénzügyileg ellenjegyzem 2025. ……. napján:

Gulyás Annamária
pénzügyi irodavezető

Jogilag ellenőrizte 2025. ……. napján:

dr. Balogh László
Jegyző

Műszaki-szakmailag ellenőrizte 2025. ……. napján:

Dodonka Csaba
pályázati referens

Mellékletek:

1. számú: Árazott költségvetés

2. számú: Felelősségbiztosítási kötvény másolata

3. számú: Kbt. 138. § (3) bek. szerinti nyilatkozat

4. számú: Kbt. 136. § (2) bekezdés szerinti meghatalmazás (adott esetben)

3. sz. melléklet

Nyilatkozat
a Kbt. 138. § (3) bekezdése alapján

Alulírott **…**, mint a **… (név)** (székhely: ...) nyilatkozattételre jogosult képviselője

nyilatkozom,

hogy a **Felsőlajos Község Önkormányzata** által lefolytatott „*Belterületi utak fejlesztése Felsőlajoson”* tárgyú közbeszerzési eljárás 1. részének („*Málna utca és Akácfa utca I. szakasza*”) eredményeként megkötött szerződés teljesítéséhez az alábbi alvállalkozók kerülnek bevonásra:

1.

Alvállalkozó neve/megnevezése: …

Alvállalkozó címe/székhelye: …

Alvállalkozó adószáma: …

Képviseletre jogosult: …

Elérhetőség: …

A vállalkozói teljesítésen belül az alvállalkozói teljesítés várható százalékos aránya: …%

Az alvállalkozói szerződés szerinti ellenszolgáltatás értéke: …

A szerződés azon része, amely vonatkozásában az alvállalkozó bevonásra kerül: …

Kelt: …, 2025. év … hó ... napján

……

cégszerű aláírás

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS TERVEZET 2. rész („*Akácfa utca II. szakasza*”)

amely létrejött egyrészről:

Név, megnevezés: **Felsőlajos Község Önkormányzata**

Cím, székhely: […] **szerződéskötéskor kitöltendő*

Elérhetőség: […] **szerződéskötéskor kitöltendő*

Adószám: […] **szerződéskötéskor kitöltendő*

Pénzforgalmi számlaszám: […] **szerződéskötéskor kitöltendő*

Képviseletében eljáró személy neve: […] **szerződéskötéskor kitöltendő*

mint Megrendelő - a továbbiakban: „**Megrendelő”**

másrészről pedig:

Név, megnevezés: […] **szerződéskötéskor kitöltendő*

Cím, székhely: […] **szerződéskötéskor kitöltendő*

Elérhetőség: […] **szerződéskötéskor kitöltendő*

Adószám: […] **szerződéskötéskor kitöltendő*

Vállalkozó kivitelezők nyilvántartása szerinti nyilvántartási száma: […] **szerződéskötéskor kitöltendő*

Képviseletében eljáró személy neve: […] **szerződéskötéskor kitöltendő*

Cégjegyzékszám: […] **szerződéskötéskor kitöltendő*

Pénzforgalmi számlaszám: […] **szerződéskötéskor kitöltendő*

mint Vállalkozó - a továbbiakban: „**Vállalkozó”**

(Megrendelő és Vállalkozó együttes említésük esetén: „**Szerződő Felek”** vagy **„Felek”**) között az alulírott helyen és napon a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: **Ptk**.), valamint a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény (a továbbiakban: „**Kbt**.”) rendelkezései alapján.

XIX. FOGALOMMAGYARÁZAT

Jelen szerződés törzsszövegében az alábbi kifejezések, fontosabb rövidítések jelentése a következők szerint rögzített:

Alvállalkozó: a Kbt. 3. § 2. pontja szerinti alvállalkozók.

Többletmunka: a Ptk. 6:244. § (1) bekezdésében meghatározott többletmunka.

Pótmunka: a Ptk. 6:244. § (2) bekezdésében meghatározott pótmunka.

Teljesítésigazolási Szakértő Szerv (TSzSz): a 2013. évi XXXIV. törvény szerint létrehozott szervezet.

Felelős műszaki vezető: az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX.15.) Kormányrendelet 13-14. §-ai szerinti szereplője.

Építési műszaki ellenőr: az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX.15.) Kormányrendelet 16. §-a szerinti szereplője.

Szerződés: a jelen szerződés törzsszövege, továbbá a szerződés részét képező dokumentumok, így a Közbeszerzési Eljárás iratanyaga, figyelembe véve a Kbt. 3. § 24. pontját.

Felek rögzítik, hogy a fentebb felsorolt jogszabályokra vonatkozó hivatkozás úgy értelmezendő, hogy az magában foglalja az adott jogszabály módosítását is, illetve az adott jogszabály helyébe lépő jogi aktust; különösen, ha a folyamatban lévő ügyekre való alkalmazás a hatályba léptető rendelkezések alapján egyértelműen megállapítható.

XX. ELŐZMÉNYEK

4. Megrendelő, mint Ajánlatkérő a Kbt. Harmadik rész XVII. fejezet 112. § (1) bekezdés b) pontja alapján a *„Belterületi utak fejlesztése Felsőlajoson”* tárgyában Közbeszerzési Eljárást folytatott le (továbbiakban: „Közbeszerzési Eljárás”).

5. Vállalkozó, mint ajánlattevő a Közbeszerzési Eljáráson részt vett, és figyelemmel arra, hogy Megrendelő Vállalkozó ajánlatát fogadta el nyertes ajánlatként az eljárás 2. része („*Akácfa utca II. szakasza*”) vonatkozásában, így a Felek jelen közbeszerzési szerződést kötik egymással.

XXI. A SZERZŐDÉST ALKOTÓ DOKUMENTUMOK

1. Felek jelen szerződést a Kbt. 131. § (1) bekezdésének megfelelően a Közbeszerzési Eljárásban közölt végleges feltételek, a Közbeszerzési Eljárásban kiadott szerződéstervezet és a nyertes ajánlattevő ajánlata alapján kötik meg.

2. Jelen szerződés vonatkozásában a Kbt. 131. § (1) bekezdése szerinti végleges feltételnek minősülnek a közbeszerzési dokumentumok – ideértve az esetleges módosításokat, kiegészítő tájékoztatás kéréseket és az azokra adott ajánlatkérői válaszokat és az ajánlat tartalmát.

3. A fenti dokumentumok közötti, ugyanazon kérdésre vonatkozó bármely eltérés, ellentmondás, értelmezési nehézség esetén a legteljesebb műszaki-szakmai tartalmat rögzítő rendelkezés az irányadó.

4. A szerződés Kbt. által meghatározott tartalma:

4.9. A Kbt. 131. § (2) bekezdése alapján jelen szerződés részét (tartalmát) képezik - az eljárás során alkalmazott értékelési szempontra tekintettel - a nyertes ajánlat azon elemei, amelyek értékelésre kerültek.

4.10. A Kbt. 136. § (1) bekezdése alapján Megrendelő előírja, hogy Vállalkozó:

a) nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a nyertes ajánlattevő adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;

b) a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti.

4.11. A Kbt. 136. § (2) bekezdése alapján a külföldi adóilletőségű Vállalkozó köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti

adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a Vállalkozóra vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.

4.12. A Kbt. 143. § (1) bekezdése alapján Megrendelő a szerződést felmondhatja, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - a szerződéstől elállhat, ha:

a) feltétlenül szükséges a szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a 141. § alapján új Közbeszerzési Eljárást kell lefolytatni;

b) a Vállalkozó nem biztosítja a 138. §-ban foglaltak betartását, vagy a Vállalkozóként szerződő fél személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a 139. §-ban foglaltaknak; vagy

c) az EUMSZ 258. cikke alapján a közbeszerzés szabályainak megszegése miatt kötelezettségszegési eljárás indult vagy az Európai Unió Bírósága az EUMSZ 258. cikke alapján indított eljárásban kimondta, hogy az Európai Unió jogából eredő valamely kötelezettség tekintetében kötelezettségszegés történt, és a bíróság által megállapított jogsértés miatt a szerződés nem semmis.

4.13. A Kbt. 143. § (2) bekezdése alapján Megrendelő köteles a szerződést felmondani, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - attól elállni, ha a szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a szerződő fél tekintetében a Közbeszerzési Eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a Közbeszerzési Eljárásból.

4.14. A Kbt. 143. § (3) bekezdése alapján Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon -, ha

a) a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;

b) a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.

4.15. A szerződés teljesítése során a Kbt. 138. – 140. § és a 142. § értelemszerűen irányadó.

4.16. A szerződés módosításával kapcsolatban a Kbt. 141. § irányadó.

Felek rögzítik, hogy a szerződés megkötése, és teljesítése során a közbeszerzésekre vonatkozó szabályozás céljával összhangban, a közbeszerzési alapelvek tiszteletben tartásával [Kbt. 2. §] kell eljárni.

XXII.A SZERZŐDÉS TÁRGYA

1. Megrendelő megrendeli, Vállalkozó elvállalja az előzményekben rögzített Közbeszerzési Eljárás során meghatározott építőipari kivitelezési tevékenység, illetőleg építési-szerelési és egyéb munka elvégzését az alábbi címen és helyrajzi számon lévő építési munkaterületen.

2. Az építési munkaterület címe: **6055 Felsőlajos, Akácfa utca 0+336 – 0+547,1 km sz. közötti szakasza (Hrsz: 96, 120, 158, 121)**

3. Vállalkozó kijelenti, hogy a Közbeszerzési Eljárás során megvizsgálta a Megrendelő által rendelkezésére bocsátott dokumentációt és költségvetést. Vállalkozó viseli annak a jogkövetkezményét, amely abból a hiányosságból származik, amit elvárható szakmai gondosság mellett észlelnie kellett volna.

4. Felek rögzítik, hogy jelen szerződés tárgyát oszthatatlannak tekintik, függetlenül az esetleges teljesítési szakaszoktól.

5. Felek rögzítik, hogy Vállalkozó köteles – külön díj és költségigény nélkül – elvégezni a felmerült Többletmunkákat, figyelemmel arra, hogy jelen szerződés **átalányáras** megállapodásnak minősül. Vállalkozó az átalánydíjon felül a pótmunka ellenértékét igényelheti, a többletmunka ellenértékének megtérítésére nem jogosult. A Megrendelő köteles azonban megtéríteni a Vállalkozónak a többletmunkával kapcsolatban felmerült olyan költségét, amely a szerződés megkötésének időpontjában nem volt előrelátható.

6. Felek rögzítik, hogy Vállalkozó – erre vonatkozó megállapodás szerint - a Pótmunkák közül

   a műszaki szükségesség miatt; vagy

   a rendeltetésszerű és biztonságos használat miatt szükséges pótmunkákat köteles elvégezni.

7. A Megrendelő előzetes írásbeli értesítése, valamint a Megrendelő írásbeli jóváhagyását követően a pótmunkákra vonatkozóan szerződésmódosításra kerül sor, amennyiben az megfelel a Kbt. 141. § rendelkezéseinek.

XXIII. A SZERZŐDÉS HATÁLYBA LÉPÉSE, A TELJESÍTÉS HATÁRIDEJE, A TELJESÍTÉS ÁTADÁSA-ÁTVÉTELE

1. Jelen szerződés hatályba lép annak mindkét fél általi aláírás napján.

2. **A szerződés szerinti munkaterület átadásának határideje, határnapja:** Megrendelő az építési munkaterületet Vállalkozó részére a szerződés teljesítéséhez alkalmas állapotban, a szerződés hatályba lépésétől számított 5 munkanapon belül köteles átadni, melynek megtörténtét Felek az építési naplóban kötelesek rögzíteni. Megrendelő köteles a munkaterület átadásával egyidejűleg ismertetni Vállalkozóval a munkahely munkavédelmi, tűzrendészeti és vagyonvédelmi sajátosságait.

   Az építési napló megnyitásának határideje, határnapja: a munkaterület átadásának napja.

3. A szerződés teljesítésének véghatárideje: **a munkaterület átadásától számított 60. nap.**

   Határidőben teljesít a Vállalkozó, ha a hivatkozott határidőn belül az átadás-átvételi eljárás megkezdhető.

4. Amennyiben alappal feltételezhető a véghatáridő késedelme, úgy Megrendelő jogosult gyakorolni a Ptk. 6:151. §-a (előzetes szerződésszegés) alapján a késedelemből eredő jogokat.

5. Felek megállapodnak, hogy lehetőség szerint heti rendszerességgel kooperációs értekezletet tartanak az építési munkaterületen. A kooperációs értekezlet szervezője és időpontjának meghatározója a Megrendelő műszaki ellenőre.

6. **A teljesítés dokumentálása (e-építési napló):** Felek a jelen Szerződés szerinti építőipari kivitelezési tevékenység végzéséről elektronikus építési naplót vezetnek, melyre nézve a 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet rendelkezéseit tekintik irányadónak.

7. **A teljesítés átadása-átvétele:** E körben Felek a 191/2009. (IX.15.) Korm. rendeletet tekintik irányadónak azzal, hogy az átadás-átvétel időtartama 15 nap. Felek rögzítik, hogy amennyiben vita áll fenn közöttük az átadás-átvétel kapcsán, a **Teljesítésigazolási Szakértő Szerv** eljárását kezdeményezheti akár a Megrendelő, akár a Vállalkozó.

8. Felek rögzítik, hogy az átvétel során a szerződésszerű teljesítéshez nélkülözhetetlen a Közbeszerzési Eljárás során értékelési részszempontként meghatározott vállalások, tulajdonságok teljesítése.

XXIV. MEGRENDELŐ JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

1. A Megrendelő jogosult:

Más vállalkozóval elvégeztetni a kifogásolt vagy hiányolt munkákat a Vállalkozó költségére - akár a Vállalkozó ajánlati áránál magasabb áron is -, ha felszólítására a Vállalkozó a kifogásolt, vagy hiányolt munkákat nem javítja ki, figyelemmel a Kbt. rendelkezéseire.

Vállalkozónak a jelen szerződésben vállalt feladatai ellátásával kapcsolatos tevékenységét önállóan vagy megbízólevéllel ellátott képviselője révén ellenőrizni olyan módon, hogy a Vállalkozó teljesítését a Megrendelő ez irányú tevékenysége ne akadályozza.

A jelen szerződés szerinti pótmunkát más Vállalkozóval elvégeztetni, figyelemmel a Kbt. rendelkezéseire.

2. A Megrendelő köteles:

Vállalkozó részére a kivitelezéshez szükséges munkaterületet a jelen szerződésben meghatározott időpontban rendelkezésre bocsátani.

Vállalkozó részére a szerződés szerinti díjakat megfizetni.

A kivitelezési dokumentációt Vállalkozó részére szolgáltatni. Felek rögzítik, hogy a kivitelezési dokumentáció elektronikus példányának Vállalkozó részére történő szolgáltatása a szerződéskötést megelőzően megtörtént a közbeszerzési eljárás keretében.

Az építési napló adatai alapján a saját maga vagy a nevében eljáró személy (szervezet) révén ellenőrizni, hogy a szerződés teljesítése során a Vállalkozó teljesítésében kizárólag a Kbt. 138. § (2) és (3) bekezdéseiben foglaltaknak megfelelő alvállalkozó vesz részt.

Megrendelő az építési napló adatai alapján saját maga vagy a nevében eljáró műszaki ellenőr a Vállalkozó által megajánlott hátrányos helyzetű munkavállalók foglalkoztatását, és a beruházás során a kivitelezési tevékenységben történő aktív részvételüket folyamatosan ellenőrzi, a tevékenységben történő részvételüket – név szerinti feltüntetésével – az építési naplóban minden esetben pontosan rögzíteni kell.

3. A Megrendelő építési műszaki ellenőre:

Név: […] **szerződéskötéskor kitöltendő*

Nyilvántartási száma: […] **szerződéskötéskor kitöltendő*

Naplóügyfél jel (NÜJ): […] **szerződéskötéskor kitöltendő*

Telefon: […] **szerződéskötéskor kitöltendő*

E-mail: […] **szerződéskötéskor kitöltendő*

4. **Az eltakart munkarészek vizsgálata**: Vállalkozó semmilyen eltakarást nem végez a szerződésben előírt ellenőrzés, vizsgálat és a Megrendelő, valamint a műszaki ellenőr előzetes jóváhagyása előtt. Vállalkozó az eltakarandó munkarészeket köteles 3 (három) munkanappal az eltakarás előtt a Megrendelőnek és a műszaki ellenőrnek bejelenteni és az eltakarandó munkarészeket próbavizsgálat és ellenőrzés céljából a Megrendelő, valamint a műszaki ellenőr részére láthatóvá és hozzáférhetővé tenni. Amennyiben a Vállalkozó ezen kötelezettségét elmulasztja, úgy a munkarészek láthatóvá tételének és a feltárás előtti állapot visszaállításának költségeit a Vállalkozó köteles viselni.

XXV. VÁLLALKOZÓ JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

1. **Vállalkozó akadályközlési kötelezettsége:** Vállalkozó köteles a műszaki ellenőrt az ok feltüntetésével és a várható késedelem megjelölésével minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a szerződés tárgya szerinti tevékenység eredményességét, vagy kellő időre való elvégzését veszélyezteti (a továbbiakban: „**akadályközlő levél**"). A haladéktalan értesítés elmulasztásából eredő kárért a Vállalkozó felelős, utólagosan nem hivatkozhat ebbéli tájékoztatási kötelezettsége megsértésére előnyök szerzése céljából, kötelezettsége, felelőssége kimentése érdekében. **Vállalkozó köteles minden tervtől való eltérést írásban közölni a Megrendelővel és a műszaki ellenőrrel.**

2. **Alvállalkozók bejelentése:** A Kbt. 138. § (3) bekezdésének megfelelően a Vállalkozó a szerződés megkötésének időpontjában, majd – a később bevont alvállalkozók tekintetében – a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles előzetesen a Megrendelőnek valamennyi olyan alvállalkozót bejelenteni, amely részt vesz a szerződés teljesítésében, megadva megnevezését, elérhetőségét, adószámát, a képviseletére jogosult megnevezését, illetve a vállalkozói teljesítésen belül az alvállalkozói teljesítés várható százalékos arányát, valamint az alvállalkozói szerződés szerinti ellenszolgáltatás értékét. Vállalkozó a szerződés aláírásával nyilatkozik, hogy a teljesítés során nem vesz igénybe a Közbeszerzési Eljárásban előírt kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót.

   Amennyiben a nyilatkozat tartalma (bármilyen tekintetben) változik, azt a szerződő köteles aktualizálni, és a módosított nyilatkozatot Megrendelő részére haladéktalanul megküldeni. A nyilatkozattétel elmaradása (beleértve annak aktualizálását) a Vállalkozónak felróható szerződésszegésnek minősül.

   Vállalkozó az általa igénybe vett alvállalkozókért, teljesítési segédekért úgy felel, mintha az adott teljesítést saját maga végezte volna.

   A Vállalkozó köteles a Megrendelőnek az alvállalkozói teljesítést követően az vállalkozói teljesítésen belül az alvállalkozói teljesítés tényleges százalékos arányát, valamint az ellenszolgáltatás teljesítésének időpontját és a kifizetett ellenszolgáltatás értékét bejelenteni.

3. A szerződés teljesítésében részt vevőkre értelemszerűen irányadó a Kbt. 138-139. §-a.

4. **Előteljesítés:** Felek rögzítik, hogy a Vállalkozó a szerződésben rögzített teljesítési határidőhöz képest előteljesítésre a Ptk. 6:36. §-ában foglaltak szerint jogosult.

5. A Vállalkozó felelős műszaki vezetője:

   [...] (***szerződéskötéskor kitöltendő)***

   [...] (***szerződéskötéskor kitöltendő)***

6. **Építési hulladék elszállítására kötelezett:** Az építőipari kivitelezés során keletkező hulladékok – engedéllyel rendelkező kezelőhöz történő – elszállítására a Vállalkozó köteles. A munkaterületen keletkezett építési-bontási hulladék kezelése külön jogszabályban (191/2009. (XI.15.) Korm. rendelet) meghatározottak szerinti tartalommal történik, hulladék nyilvántartó lappal a 45/2004 (VII.26.) BM KvVM együttes rendelet alapján.

7. Vállalkozó köteles a 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet szerinti tájékoztató tábla elhelyezésére és folyamatos, a jogszabályban előírt tartalommal való láthatóságának biztosítására.

8. *Vállalkozó a Kbt. 138. § (4) bekezdésében foglaltakra való tekintettel köteles a Kbt. 76. § (3) bekezdés b) pontja szerinti értékelésre bemutatott szakembert a szerződés teljesítésébe bevonni:*

a) Az eljárást megindító felhívás III.1.3) M.2.1. pontja szerinti alkalmassági követelményre bemutatott szakember neve és az alkalmassági minimumkövetelményen felüli szakmai többlettapasztalata: ... (név); többlettapasztalat: ... hónap

b) Az eljárást megindító felhívás III.1.3) M.2.2. pontja szerinti alkalmassági követelményre bemutatott szakember neve és az alkalmassági minimumkövetelményen felüli szakmai többlettapasztalata: ... (név); többlettapasztalat: ... hónap

9. *Vállalkozó a szerződéskötést megelőző Közbeszerzési Eljárásban benyújtott ajánlatának megfelelően köteles* ***… fő (* szerződéskötéskor kitöltendő)*** *hátrányos helyzetű munkavállalót a szerződés teljesítése során, annak teljes időtartama alatt alkalmazni és a szerződés teljesítésébe aktívan bevonni.*

10. <u>Munkavégzés feltételei:</u>

h) Vállalkozó vállalja, hogy a kivitelezési munkák teljesítése során kizárólag új anyagokat használ fel, illetve épít be. Abban az esetben, ha a teljesítés vonatkozásában követelmény a Magyarországon érvényes szabvány vagy műszaki előírás betartása, úgy a megfelelő teljesítés megállapításához az ezen előírásokban foglalt követelményeket kell figyelembe venni.

i) Vállalkozó a munkavégzés során kizárólag teljesítmény nyilatkozattal rendelkező anyagokat, alkatrészeket, illetve alkalmazási engedéllyel rendelkező szerkezeteket, berendezéseket építhet be, illetve újrahasznosított anyagokat szabvány szerint minősítve akkreditált laborral. Vállalkozó garantálja, hogy a munka végzése során alkalmazott műszaki megoldásai, technológiái megfelelnek a jogszabályi előírásoknak és a rendeltetésszerű használat biztosításához.

j) Vállalkozó a dokumentációban meghatározott műszaki tartalom szerinti munkák teljes körű elvégzését vállalja, beleértve mindazon kapcsolódó munkákat is, melyek esetlegesen a dokumentációból kimaradtak, de előre láthatók voltak, és elengedhetetlenek az alkalmazott technológiára vonatkozó műszaki előírások betartásához, a létesítmény rendeltetésszerű használatához.

k) Vállalkozó köteles a munkavégzést úgy megszervezni, hogy biztosítsa a munka gazdaságos és gyors elvégzését. Vállalkozó köteles a Megrendelőt, valamint műszaki ellenőrt minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a teljesítés eredményességét, vagy kellő időre való elvégzését veszélyezteti vagy gátolja. Az értesítés elmulasztásából eredő kárért a Vállalkozó felelősséggel tartozik.

l) Az esetleges közterület-használati engedélyek beszerzése, valamint az ezzel összefüggő költségek kifizetése Vállalkozót terhelik.

m) A Vállalkozó feladata és költsége munkaterületének, valamint az általa igénybevett közterületnek (járda, úttest) tisztántartása, a hulladék folyamatos elszállítása.

n) A közbeszerzésekben alkalmazandó környezetvédelmi követelményekről szóló 235/2024. (VIII.8.) Korm. rendelet 13. § (2) bekezdés f) pontjában foglaltaknak megfelelően, az építési területre szállítandó építési termékek, anyagok és eszközök szállításával kapcsolatos szén-dioxid és más üvegházhatású gáz kibocsátásának csökkentése érdekében Vállalkozó köteles az építési területre szállítandó építési termékek, anyagok és eszközök szállításához 3500 kg össztömeget meghaladó járművek esetében legalább Euro 6 környezetvédelmi besorolású szállítójárműveket igénybe venni, mely feltétel teljesülését Megrendelő vagy megbízottja a szerződés teljesítésének időtartama alatt ellenőrizni és az ellenőrzés megtörténtét dokumentálni köteles.

XXVI. A VÁLLALKOZÓI DÍJ

1. **A díj jellege, mértéke**: A Vállalkozó a díjat a Közbeszerzési Eljárás során kiadott árazatlan költségvetés alapul vételével határozta meg. Felek rögzítik, hogy a költségvetést nem lehet a szerződés tárgyát képező munkák körének szűkítéseként értelmezni. A Vállalkozó kijelenti, hogy a díj magában foglalja a 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet 3. § (5) bekezdése szerinti árelemeket, valamint a műszaki tartalom által előírt minőségben történő megvalósításhoz szükséges összes költséget.
2. A hibátlan, hiánytalan teljesítés ellenértékét képező vállalkozói díj teljes összege: **nettó […] (**szerződéskötéskor kitöltendő)* Ft.**
3. Az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény (a továbbiakban: Áfa tv.) 142. § (1) bekezdés b) pontja alapján az adót a termék beszerzője, szolgáltatás igénybevevője fizeti a szolgáltatás nyújtásának minősülő olyan építési-szerelési és egyéb szerelési munka esetében, amely ingatlan létrehozatalára, bővítésére, átalakítására vagy egyéb megváltoztatására - ideértve az ingatlan bontással történő megszüntetését és rendeltetésének megváltoztatását is - irányul, feltéve, hogy az ingatlan létrehozatala, bővítése, átalakítása, egyéb megváltoztatása hatósági engedélyhez vagy hatósághoz történő bejelentéshez kötött.
4. A beszerzés tárgyát képező beruházás engedélyköteles építési tevékenység, a számlázás az Áfa tv. 142. § (1) bekezdés b) pontja alapján a „fordított ÁFA” szabályai szerint történik.
5. A Megrendelő nyilatkozik, hogy a fentiek szerinti vállalkozói díj ellenértékének fedezetével rendelkezik.

XXVII. AZ ELSZÁMOLÁS FORMÁJA, A FIZETÉS MÓDJA, HATÁRIDEJE

1. Amennyiben a Vállalkozó alvállalkozót [Kbt. 3. § 2. pont] nem vesz igénybe, a fizetés az alábbiak szerint alakul: a számla ellenértéke a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdéseiben foglaltak szerint, átutalással kerül kiegyenlítésre. A számla fizetési határideje 30 nap.
2. Amennyiben a Vállalkozó alvállalkozót [Kbt. 3. § 2. pont] vesz igénybe - a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdéseitől eltérően - a díj kifizetése a Kbt. 135. § (3) bekezdése alapján alkalmazandó, a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 32/A. § szerint alakul. A szerződésnek részét képezik a Kbt. 135. § (10) bekezdésében hivatkozott szabályok.
3. Fizetési késedelem esetén Megrendelő a Ptk. 6:155. §-ában foglaltak szerinti késedelmi kamat, valamint a behajtási költségátalányról szóló 2016. évi IX. törvény 3. § (1) bekezdése szerinti összeg megfizetésére köteles.
4. A Kbt. 136. § (1) bekezdés a) pontjának eleget téve Felek megállapodnak, hogy Vállalkozó a szerződés teljesítése során nem fizethet ki, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.

XXVIII. RÉSZSZÁMLÁZÁS

1. Ajánlatkérő által teljesítésigazolással elismerten elvégzett teljesítés ellenértéket jogosult a Vállalkozó számlázni. A szabályszerűen benyújtott számla kiegyenlítése a Kbt. 135. §-ban és a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendeletben foglaltak szerint történik.
2. Felek rögzítik, hogy Megrendelő előleget nem fizet.
3. **Részszámlázás ütemezése:**

Részszámlázási ütem	Számlázható vállalkozói díj (a teljes nettó vállalkozói díj %-a)
1. fizetési ütem (a szerződéses érték 50 %-át elérő megvalósult teljesítés esetén)	50 %
2. fizetési - végszámlázási - ütem (a szerződéses érték 100%-át elérő megvalósult teljesítés és valamennyi szerződés szerinti kötelezettség teljesítése esetén)	50 %

4. Megrendelő a Kbt. 135. § (1) bekezdése alapján a (rész)teljesítés elismeréséről vagy az elismerés megtagadásáról legkésőbb a (rész)teljesítésről szóló írásbeli értesítés kézhezvételétől számított 10 (tíz) napon belül írásban nyilatkozik.

Megrendelő részéről a teljesítésigazolás kiadására jogosult: … *(* szerződéskötéskor kitöltendő*). Az egyéb személy által aláírt teljesítésigazolás, avagy egyéb dokumentum (pl.: átadás-átvételi jegyzőkönyv) a teljesítésigazolást nem helyettesíti.

5. A Vállalkozó köteles a számlákat a teljesítés elismerésétől számított 8 napon belül a Megrendelő részére eljuttatni. A számlákhoz a Megrendelő által aláírt teljesítésigazolásokat mellékelni kell.

6. Ha a Megrendelő részéről kifogás merül fel a benyújtott számlával kapcsolatosan, úgy a Megrendelő köteles a kifogásolt számlát a hiba megjelölésével visszajuttatni a Vállalkozóhoz. Ebben az esetben az átutalási határidőt a korrigált számla Megrendelő általi kézhezvételétől kell számítani.

7. A végszámla benyújtásának feltétele: A végszámla benyújtásának feltétele a hiba és hiánymentes műszaki átadás-átvétel. Vállalkozó végszámlája a műszaki átadás-átvételi eljárás során rögzített hibák, hiányosságok kijavításának, pótlásának a független műszaki ellenőr által történő igazolást követően nyújtható be. Az átadás-átvételi eljárás lezárása mindaddig nem kezdeményezhető, amíg hiba- és/vagy hiánypótlás áll fenn, vagy a megvalósítási tervdokumentáció (2 példány papír alapon, 1 db elektronikus formában) és adott esetben a szükséges hatósági engedélyek Megrendelő részére maradéktalanul átadására nem kerültek.

A megvalósítási dokumentáció tartalmazza a megvalósítási terveket, a beépített anyagok teljesítmény nyilatkozatait, minőségi tanúsítványát, labormméréseket, a megfelelő tartalmú vizsgálati eredményeket 2-2 példányban, kivitelezői nyilatkozatokat, a garanciajegyeket, üzemeltetési és karbantartási utasításokat, a hitelesítések jegyzőkönyveit és egyéb szükséges bizonylatokat 2-2 példányban.

8. A végszámla benyújtására a kivitelezés teljes befejezését követően, a műszaki átadás-átvételi eljárás lezárása után, a Megrendelő képviseletében eljáró, műszaki ellenőr által is aláírt teljesítés igazolás és műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv alapján kerülhet sor, a Kbt. 135. § (1) és (3) bekezdésének és a vonatkozó jogszabályok előírásainak betartása mellett, amely jegyzőkönyv a számla mellékleteként szerepel. Nem tagadható meg az átvétel a mű olyan hibája miatt, amely, illetve amelynek kijavítása vagy pótlása nem akadályozza a rendeltetésszerű használatot.

XXIX. FELELŐSSÉGBIZTOSÍTÁS

1. Vállalkozó a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 26. §-a alapján köteles felelősségbiztosítási szerződést kötni vagy meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni.

2. A Közbeszerzési Eljárás során előírt felelősségbiztosítás mértéke, terjedelme:

20.000.000, - Ft/év, és legalább 5.000.000, - Ft/kár.

3. Vállalkozó kötelezettsége, hogy a szerződés teljes időtartama alatt rendelkezzen a felelősségbiztosítással.
4. A Vállalkozó haladéktalanul, de legkésőbb a szerződéskötéskor köteles Megrendelő részére bemutatni a felelősségbiztosítási szerződés eredeti példányát, egy másolati példányát pedig ezzel egyidejűleg köteles átadni Megrendelő részére.
5. Ennek elmaradása esetén Megrendelő a Vállalkozót póthatáridővel felhívja a szerződésszegés megszüntetésére. A póthatáridő eredménytelen elteltét követően Megrendelő jogosult a szerződéstől elállni.

XXX. A SZERZŐDÉS MEGERŐSÍTÉSE

1. **Késedelmi kötbér:** Vállalkozó kötbér fizetésére köteles, ha a végteljesítési határidő tekintetében késedelembe esik olyan okból, amelyért felelős. A késedelmi kötbér mértéke: 1 % naponta. A késedelemi kötbér alapja a teljes nettó vállalkozói díj, maximális mértéke 10 napi tétel. A késedelmes nap alatt naptári napot kell érteni.
2. **Meghiúsulási kötbér:** Azon lehetetlenülés esetén, mely olyan okból történik, amelyért Vállalkozó felelős, továbbá jelen szerződésnek a Vállalkozó szerződésszegésére alapított felmondása vagy attól való elállása esetében a Vállalkozó kötbérfizetési és kártérítési felelősséggel tartozik. A meghiúsulási kötbér mértéke: 20 %. A meghiúsulási kötbér alapja a teljes nettó vállalkozói díj.
3. Amennyiben Vállalkozó a Megrendelő kötbérigényét kifogásolja, köteles ezt haladéktalanul, írásban megtenni. Felek megállapodnak abban, hogy a Megrendelő jogosult az esedékessé vált, elismert kötbért a még ki nem egyenlített ellenértékből levonni, vagy értesítő levél útján érvényesíteni; valamint amennyiben Megrendelőnek a kötbér mértékét meghaladó kára keletkezik, azt jogosult a Vállalkozó felé továbbhárítani.
4. A meghiúsulási kötbér érvényesítése a teljesítés követelését kizárja, a késedelmi kötbér megfizetése nem mentesíti a Vállalkozót a teljesítés alól.

XXXI. JÓTÁLLÁS

1. Vállalkozó jótállást vállal azért, hogy teljesítése hiba- és hiánymentes, továbbá mennyiségében és minőségében megfelel a szerződésben és a vonatkozó jogszabályokban, szabványokban foglalt előírásoknak.
2. **Jótállás időtartama:** A jótállás időtartama ... *hónap (*szerződéskötéskor kitöltendő, értékelési szempont).*
3. **Jótállás kezdete:** A teljesítésigazolás szerinti teljesítési dátum.
4. Felek a jótállás időtartama alatt legalább évente helyszíni bejárást tartanak, és megállapításaikat jegyzőkönyvben rögzítik.
5. Vállalkozó köteles a jótállási időn belül a garanciális bejárásokon részt venni, a jogos és szükséges javításokat a Megrendelő megrendelésének kézhezvételét követő 10. munkanapon megkezdeni, és minden, a hatályos jogszabályok által előírt, jótállással kapcsolatos kötelezettségeinek eleget tenni.

XXXII. A SZERZŐDÉS HIBÁS TELJESÍTÉSÉVEL KAPCSOLATOS IGÉNYEK BIZTOSÍTÉKA

1. Vállalkozó a szerződés hibás teljesítésével kapcsolatos igények biztosítékaként biztosítékot nyújt a Megrendelő részére. A biztosíték mértéke a teljes nettó vállalkozói díj 5 %-ának megfelelő összeg. Vállalkozó a biztosítékot a teljesítés időpontjában

(teljesítésigazolás) nyújtja a jótállás időtartamának vége + 15 napig terjedő időtartamra (futamidő).

2. A biztosítékot a Vállalkozó - választása szerint - az alábbi biztosítéknyújtási formában nyújtja:

a) óvadékként, a pénzösszegnek Megrendelő […]-[…] számú fizetési számlájára történő befizetéssel, átutalással, vagy

b) pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garanciával vagy készfizető kezesség biztosításával, vagy

c) biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó - kötelezvénnyel.

3. A garancia nyilatkozatnak az alább rögzítettek szerint feltétlen és visszavonhatatlan fizetésre vonatkozó kötelezettségvállalást kell tartalmaznia az alábbi minimális tartalommal:

- pontos hivatkozás a jelen szerződésre,
- a biztosíték a szerződés hibás teljesítésével kapcsolatos igények biztosítékául szolgál,
- a Megrendelő, mint Kedvezményezett/Jogosult megjelölése,
- a vállalt fizetési összeg,
- a garancia érvényességi ideje,
- nyilatkozat, hogy a garancia feltétel nélküli és visszavonhatatlan,
- nyilatkozat, mely szerint a Kedvezményezett első igénybejelentésére kifogás és vita nélkül a vállalt fizetési összeghatárig bármilyen összeget, vagy összegeket az igénybejelentéstől számított 5 munkanapon belül kifizetnek a Kedvezményezettnek anélkül, hogy a követelés alapját vagy indokát bizonyítania kelljen.

A garancia feltételen jellege azt jelenti, hogy a garantőr fizetési kötelezettsége önmagában a jogosult lehívásának kézhezvételétől függ.

4. A készfizető kezesség és a biztosítási szerződés alapján kiállított – készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvénynek a biztosíték jellegéből adódóan ugyancsak tartalmaznia kell a fentieket. A biztosíték kapcsán a Kbt**.** 134. § (8) bekezdése irányadó.

XXXIII. MEGSZÜNTETÉS SZERZŐDÉSSZEGÉS OKÁN

1. Megrendelő jogosult a Vállalkozó súlyos szerződésszegése esetén – írásbeli nyilatkozatában megjelölt felmondási idővel vagy akár azonnali hatállyal – a szerződést felmondani vagy attól elállni akár részlegesen is. Erre szolgáló oknak minősül, ha

– Vállalkozó bármilyen módon megtéveszti a Megrendelőt, vagy valótlan adatot szolgáltat és ez közvetlen vagy közvetett módon súlyosan káros hatással lehet a lényeges szerződéses kötelezettségek teljesítésére;

– ha a késedelemi kötbér meghaladja a maximumot,

– Vállalkozó a felelősségbiztosítását az előírt mértékben és terjedelemben nem tartja fenn a Szerződés teljes időtartama alatt;

– Vállalkozó a teljesítést jogos ok nélkül megtagadja;

- Vállalkozó a jelen szerződésen alapuló kötelezettségeit olyan jelentős mértékben megszegte, hogy ennek következtében Megrendelőnek a további teljesítés nem áll érdekében;
- Vállalkozó felfüggeszti a kifizetéseit, ellene jogerősen felszámolási eljárást rendelnek el, Vállalkozó legfőbb szerve a társaság végelszámolásáról határoz;
- Vállalkozó az építési területre szállítandó építési termékek, anyagok és eszközök szállításához 3500 kg össztömeget meghaladó járművek esetében nem legalább Euro 6 környezetvédelmi besorolású szállítójárműveket vesz igénybe;
- jogszabályon alapuló felmondási vagy elállási okok fennállnak [pl. Kbt. 143. § (2) (3) bekezdés]
- Vállalkozó a szerződés teljesítése során, valamint annak teljesítésének teljes időtartama alatt a szerződéskötést megelőző közbeszerzési eljárásban megajánlott hátrányos helyzetű munkavállónál kevesebb fő hátrányos helyzetű munkavállalót alkalmaz és von be a teljesítésbe.

4. A felmondási idő – amennyiben a felmondás nem azonnali hatályú – kezdő időpontja az erről szóló értesítés kézhezvételének napja, legrövidebb időtartama pedig 15 nap, vagy a Kbt. 143. § (3) bekezdésében megjelölt esetekben azon időtartam, mely lehetővé teszi, hogy a Megrendelő a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon. Felek rögzítik, hogy az adott Fél a felmondást, elállást közlő levélben köteles megjelölni, hogy azonnali hatállyal vagy felmondási idő közbeiktatásával kívánja a szerződést megszüntetni. A szerződés felmondása, vagy az attól való elállási jog gyakorlása csak írásban érvényes.

5. Vállalkozó jogosult Megrendelő súlyos szerződésszegése esetén – írásbeli nyilatkozatában megjelölt felmondási idővel vagy akár azonnali hatállyal – a szerződést felmondani vagy attól elállni. Erre szolgáló oknak minősül különösen, ha

- Megrendelő fizetési késedelme esetén a Vállalkozó erre vonatkozó írásbeli felszólítását követő 30 (harminc) napon belül sem tesz eleget fizetési kötelezettségének;
- Megrendelő szerződésszerű teljesítés ellenére nem igazolja a teljesítést vagy azt jogos ok nélkül megtagadja.

XXXIV. A SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA

1. Jelen szerződésben szabályozottakat csak írásban (papír alapú dokumentum), Felek cégszerű aláírásával lehet módosítani.

2. Jelent szerződést a Kbt. előírásainak megfelelően, a közbeszerzési eljárás alapján megkötött szerződések módosítására vonatkozó szabályok betartásával lehet módosítani.

3. Felek e helyütt is rögzítik, hogy a Kbt. 142. § (3) bekezdésébe ütköző szerződésmódosítás semmisnek minősül.

4. Vállalkozó tudomással bír a szerződésmódosítás jogszerűségének Közbeszerzési Hatóság által végzett, 308/2015. (X.27.) Korm. rendelet szerinti ellenőrzéséről.

XXXV. ADATVÉDELEM ÉS TITOKTARTÁS

1. Felek rögzítik, hogy a jelen Szerződés időtartama alatt, valamint azt követően is, kölcsönösen betartják a hatályos magyar és európai uniós adatvédelmi szabályokat, ideértve különösen, de nem kizárólagosan az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény („Infotv.") 2.§ (2) bekezdését, valamint a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon

kívül helyezéséről szóló Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679. számú rendelet („GDPR") rendelkezéseit. Felek rögzítik továbbá, hogy a jelen Szerződésbe foglalt együttműködés során személyes adatokat csak és kizárólag a jelen Szerződés teljesítéséhez szükséges mértékben kezelnek a másik Fél munkavállalóiról, közreműködőiről, illetve teljesítési segédjeiről. Ezeket az adatokat bizalmasan kezelik, és csak azon munkavállalóik, közreműködőik, illetve teljesítési segédjeik részére biztosítanak ezekhez hozzáférést, akik részére ez indokolt és szükséges.

2. Vállalkozó jelen Szerződés aláírásával kötelezettséget vállal arra, hogy a Megrendelővel fennálló, jelen szerződéssel szabályozott jogviszonya során a tudomására jutott vagy birtokába került, illetve a jövőben tudomására jutó vagy a jövőben birtokába kerülő összes adatot, információt titokként megőrzi. Megrendelő kifejezett előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül azokat harmadik személy(ek), vagy a nyilvánosság részére semmiféle módon nem közli. Ezen adatokat és információkat a Felek között fennálló kapcsolattól eltérő módon nem használja fel. A titoktartási kötelezettség időkorlátozás nélkül áll fenn. Vállalkozó felelősséget vállal minden olyan kárért, amely a titoktartási kötelezettség megszegésével kapcsolatban felmerül.

3. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a szerződés titoktartásra vonatkozó rendelkezései nem érintik a Megrendelőt jogszabályi rendelkezés alapján terhelő közzétételi és nyilvánosságra hozatali kötelezettségeket. Erre figyelemmel, amennyiben a Megrendelő jogszabályi előírás alapján a jelen szerződésben szereplő, illetve az abban foglalt jogviszonnyal összefüggésben rendelkezésre álló egyéb információkat, vagy egyéb dokumentumokat köteles a jogszabályban meghatározott formában közzétenni, illetve nyilvánosságra hozni, azt a Vállalkozó előzetes beleegyezése, hozzájárulása, vagy bármely más jogcselekménye nélkül, önállóan jogosult megtenni.

4. A Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a szerződés teljesítésével összefüggésben végzett adatkezelésekről az érintetteket kölcsönösen tájékoztatják.

XXXVI. VEGYES RENDELKEZÉSEK

1. **A szerződés teljesítésében részt vevőkre vonatkozó szabályok megsértése:** Ha a szerződés teljesítésében részt vevőkre vonatkozó szabályok [Kbt. 138. § - 140. §] Vállalkozó általi be nem tartása okán a Megrendelőt hátrány éri – ide értve a bírságot, elvonást, visszafizetést), úgy a teljes vagyoni hátrányt kárként köteles megtéríteni a Vállalkozó.

2. **A közpénzekkel való felelős gazdálkodás elvének érvényesítése a szerződés teljesítése során:** Felek rögzítik, hogy a Megrendelőt a Kbt. 142. §-ban foglaltak kapcsán ellenőrzési kötelezettség terheli, továbbá köteles az ezen jogszabályi rendelkezés teljesítéséhez szükséges adatokat kezelni, a Kbt. 142. § (5) és (6) bekezdése szerinti bejelentés kapcsán a Közbeszerzési Hatóság részére adatokat továbbítani. Vállalkozó a fentieket tudomásul veszi.

3. A Kbt. 136. § (1) bekezdés b) pontjának eleget téve Felek megállapodnak, hogy a Vállalkozó köteles a jelen szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé tenni. Vállalkozó – a megismerhetővé tételre vonatkozó kötelezettsége mellett – a jelen szerződés időtartama alatt írásban köteles tájékoztatni Megrendelőt minden, a tulajdonosi szerkezetében bekövetkezett változásról, a megváltozott és az új adatok, valamint a változás hatályának megjelölésével. Vállalkozó a jelen szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt haladéktalanul írásban köteles Megrendelőt értesíteni a Kbt. 143. § (3) bekezdésében megjelölt ügyletekről.

4. **A nyertes ajánlat**: Felek rögzítik, hogy a szerződésnek jogi értelemben véve akkor is részét képezik a nyertes ajánlat azon elemei, melyek értékelésre kerülnek, ha maga a

nyertes ajánlat ténylegesen nem került csatolásra a szerződéshez. A nyertes ajánlat értékelésre kerülő elemei szerződéses kötelezettséget képeznek.

5. **Szerződéses iratok**: Figyelemmel a Megrendelő Kbt. alapján fennálló iratmegőrzési kötelezettségére, a Közbeszerzési Eljárás iratai ténylegesen (fizikai formában) nem kerülnek csatolásra jelen szerződéshez.
6. A fizikai csatolás hiánya nem képezi jogi akadályát annak, hogy a végleges feltételeket jelen szerződéssel együtt alkalmazzák Felek.
7. **Alvállalkozók:** Vállalkozó alvállalkozó igénybevételére a Kbt. 138. §-nak megfelelően jogosult. Vállalkozó köteles jelen szerződés teljesítésével összefüggésben valamennyi alvállalkozója, teljesítési segédje igénybevételére vonatkozó szerződésében kikötni, hogy az alvállalkozó tevékenységének ellenőrzésére a Megrendelő is jogosult. Vállalkozó felelős az alkalmazottainak, alvállalkozóinak, teljesítési segédeinek magatartásáért, tevékenységéért.
8. **Közlések hatályosulása:** Minden követelést, lemondást, bejelentést vagy a jelen szerződés által megkívánt, vagy megengedett más értesítést írásban kell elküldeni és azt az alábbiak szerint kell közöltnek tekinteni:
   - személyesen és átvételi igazolás ellenében történő átadás esetén az átadás időpontjában,
   - ajánlott küldeményként vagy gyorsposta, illetve más futárszolgálat útján történő kézbesítés esetén a kézbesítés időpontjában,
   - faxüzenet formájában az elküldést követő munkanapon,
   - e-mail formájában az e-mail elküldését követő munkanapon.

9. Kapcsolattartók:

Megrendelő részéről:

Név és beosztás: **a szerződéskötéskor kitöltendő*

Telefonszám: **a szerződéskötéskor kitöltendő*

E-mail: **a szerződéskötéskor kitöltendő*

Vállalkozó részéről:

Név és beosztás: **a szerződéskötéskor kitöltendő*

Telefonszám: **a szerződéskötéskor kitöltendő*

E-mail: **a szerződéskötéskor kitöltendő*

10. Átláthatósági nyilatkozat: Vállalkozó az államháztartási törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 50. § (1a) bekezdésében foglaltakkal összhangban, a jelen szerződés aláírásával nyilatkozik arról is, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja értelmében átlátható szervezetnek minősül. Vállalkozó a nyilatkozatban foglaltak változása esetén arról haladéktalanul köteles a Megrendelőt tájékoztatni. A valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött visszterhes szerződést a Megrendelő felmondja vagy - ha a szerződés teljesítésére még nem került sor - a szerződéstől eláll.

Jelen szerződést a Felek elolvasták, azt közösen értelmezték, és saját elhatározásukból, minden befolyástól mentesen, mint ügyleti akaratukkal mindenben megegyezőt, a képviselet szabályainak megtartásával tanúk jelenlétében saját kezűleg aláírták. A szerződés [---] eredeti példányban készült, melyből [---] példány Megrendelőt, [---] példány Vállalkozót illet.

Megrendelő **Felsőlajos Község Önkormányzata**	Vállalkozó
Felsőlajos, 2025. év […] hó …	[…], 2025. év […] hó …

Pénzügyileg ellenjegyzem 2025. ……. napján:

Gulyás Annamária
pénzügyi irodavezető

Jogilag ellenőrizte 2025. ……. napján:

dr. Balogh László
Jegyző

Műszaki-szakmailag ellenőrizte 2025. ……. napján:

Dodonka Csaba
pályázati referens

Mellékletek:

1. számú: Árazott költségvetés
2. számú: Felelősségbiztosítási kötvény másolata
3. számú: Kbt. 138. § (3) bek. szerinti nyilatkozat
4. számú: Kbt. 136. § (2) bekezdés szerinti meghatalmazás (adott esetben)

3. sz. melléklet

Nyilatkozat
a Kbt. 138. § (3) bekezdése alapján

Alulírott **…**, mint a **… (név)** (székhely: ...) nyilatkozattételre jogosult képviselője

nyilatkozom,

hogy a **Felsőlajos Község Önkormányzata** által lefolytatott „*Belterületi utak fejlesztése Felsőlajoson”* tárgyú közbeszerzési eljárás 2. részének („*Akácfa utca II. szakasza*”) eredményeként megkötött szerződés teljesítéséhez az alábbi alvállalkozók kerülnek bevonásra:

1.

Alvállalkozó neve/megnevezése: …

Alvállalkozó címe/székhelye: …

Alvállalkozó adószáma: …

Képviseletre jogosult: …

Elérhetőség: …

A vállalkozói teljesítésen belül az alvállalkozói teljesítés várható százalékos aránya: …%

Az alvállalkozói szerződés szerinti ellenszolgáltatás értéke: …

A szerződés azon része, amely vonatkozásában az alvállalkozó bevonásra kerül: …

Kelt: …, 2025. év … hó ... napján

……

cégszerű aláírás